



GOBIERNO REGIONAL  
DE LA ARAUCANÍA

REF: AUTORIZA PAGO DE  
CONTRIBUCIONES PARQUE  
INDUSTRIAL, LAUTARO Y SITIO  
ERIAZO VALPARAÍSO, ANGOL,  
TERCERA Y CUARTA CUOTA,  
AÑO 2014.

RESOLUCION EXENTA Nº 2176

TEMUCO, 12 SET. 2014

**VISTOS:**

1. La Ley Nº 20.713 del año 2013, que aprueba el Presupuesto del Sector Público para el año 2014;
2. La Resolución Exenta Nº001 (02.01.2014) de Gobierno Regional de La Araucanía, que aprueba desglose Presupuesto Programa 01 Gastos de Funcionamiento año 2014 y sus modificaciones posteriores;
3. La Inscripción en el Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces del Parque industrial en la comuna de Lautaro, de fecha 24 de Febrero de 2005;
4. La Inscripción en el Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces del Sitio Eriazo Valparaíso en la comuna de Angol, de Fecha 04 de febrero del año 1999;
5. Certificado de Avalúo Fiscal de Tesorería General de la República para el Parque Industrial de Lautaro, emitido con fecha 11 de septiembre de 2014;
6. Certificado de Avalúo Fiscal de la Tesorería General de La República para el Sitio Eriazo Valparaíso de Angol, emitido con fecha 11 de septiembre del año 2014;
7. El Decreto Supremo Nº 683 de fecha 11.03.2014 del Ministerio del Interior, que nombra Intendente en la Región de La Araucanía;
8. La Resolución Exenta Nº 1960 de fecha 26.08.2014, que modifica Resolución Exenta Nº 2513/2007 sobre delegación de facultades;
9. La Ley Nº 18.575 Orgánica Constitucional de Bases generales de la Administración del Estado;
10. Las facultades contempladas en la Ley Nº 19.175 Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional;
11. La Resolución Nº 1.600 de 2008 de Contraloría General de la República;

**CONSIDERANDO:**

1. Que, por Inscripción en el Registro de Propiedades del Vistos 3 anterior, inscrita a fojas 583 vta. Nº 270 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Lautaro, del año 2005, la Corporación para el Desarrollo Productivo de La Araucanía, donó en forma gratuita, irrevocable y sin condiciones al Gobierno Regional de La Araucanía, el Lote G – 6, que forma parte de uno de mayor extensión, denominado “Parque Industrial y Tecnológico de La Araucanía” Nº de Rol 00200-00019, Lautaro;
2. Que, por Inscripción Registro de Propiedades del Vistos 3 anterior, inscrita a fojas 92 vta. Nº 155 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Angol, del año 1999, don Juan Manuel Bustos Muñoz, vendió al Gobierno Regional de La Araucanía, el Lote B-2, de una superficie de ciento cincuenta y siete coma cincuenta metros cuadrados



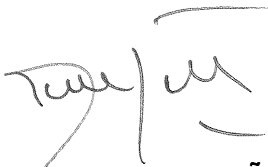

del plano de subdivisión del lote b- del inmueble ubicado en calle Valparaíso 1105, Rol N° 00254-006, Angol;

3. Que, las propiedades indicadas en los Considerando anteriores fueron traspasadas en su oportunidad al Gobierno Regional de La Araucanía y que actualmente sigue siendo responsabilidad del servicio realizar el pago de contribuciones, según consta la consulta realizada al SII el día 11 de septiembre de 2014 que se adjunta a la presente resolución;
4. Que, corresponde efectuar el pago de contribuciones de ambos sitios correspondiente a las 2 últimas cuotas del año 2014 y que existen las disponibilidades presupuestarias.

**RESUELVO:**

1. **AUTORIZASE**, con cargo al Presupuesto del Programa 01 Gastos de Funcionamiento 2014, el gasto que demande el pago de las contribuciones, del sitio eriazo, denominado como lote G – 6, del Parque Industrial y Tecnológico de La Araucanía, N° de Rol 00200-00019, ubicado en la comuna de Lautaro y del Sitio Eriazo, denominado como lote B-2, inmueble ubicado en calle Valparaíso 1105, N° de Rol 00254-0006, ubicado en la comuna de Angol correspondiente a las 2 últimas cuotas del año 2014, por un monto total de \$249.624.- (Doscientos cuarenta y nueve mil seiscientos veinticuatro pesos);
2. **IMPUTESE**, el gasto por la suma total de \$249.624.- (Doscientos cuarenta y nueve mil seiscientos veinticuatro pesos), por concepto de contribuciones correspondiente a las 2 últimas cuotas del año 2014, con cargo al Programa 01 de Gastos de Funcionamiento del Gobierno Regional de La Araucanía, año 2014, imputación 22.12.006 "Contribuciones" y GIRENSE los montos señalados de acuerdo a lo establecido en la presente Resolución y acorde con las disponibilidades de caja.

**ANÓTESE, REFRÉNDESE Y ARCHÍVESE.**

  
  
**RODRIGO TELLEZ AVENDAÑO**  
**JEFE DIVISIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
**GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA**

RTA/IRZ/cftm  
DISTRIBUCION:  
- Div. de Administración y Finanzas  
- Programa Funcionamiento.  
- Depto. Jurídico.  
- Archivo.



**REFRENDACION PRESUPUESTARIA**  
**PROGRAMA 01 GASTOS DE FUNCIONAMIENTO 2014**  
**IMPUTACION 22.12.006 "CONTRIBUCIONES"**

PRESUPUESTO VIGENTE	\$	600.000.-
MONTO COMPROM. ANTERIOR	\$	243.538.-
PRESENTE COMPROMISO	\$	249.624.-
TOTAL COMPROMETIDO A LA FECHA	\$	493.162.-
SALDO DISPONIBLE	\$	106.838.-

Vº Bº (I.R.Z.) 



Nuestro Tesoro son los Chilenos



RECAUDACION

INVERSION

DISTRIBUCION

INSTITUCIONES

Acceso usuarios

Ingrese su clave

Olvidó su clave

Regístrate aquí

Servicio al usuario

Consulta - reclamos

Preguntas frecuentes

Red de oficinas

Trámites Frecuentes

Indicadores Económicos

Opciones destacadas

- Revisar Saldos Disponibles
- Cartola tributaria
- Contribuciones por Rut

Mesa de ayuda  
(56) 2 2768 9800

Mesa central  
(56) 2 2693 0500



### Cuotas de Contribuciones

<input checked="" type="checkbox"/>	Estado	Cuota	Valor Cuota	Nro.Folio	Vencimiento	Total a Pagar
<input type="checkbox"/>	Vigente	3 - 2014	114.218	2310200314	30-09-2014	114.218
<input type="checkbox"/>	Vigente	4 - 2014	114.218	2310200414	30-11-2014	114.218

Seleccione "folio" para ver detalle de la Contribución e imprimir.

Elija las cuotas que desee pagar en la columna  y presione el botón "Pagar" para incorporar a su Lista de Pagos.

Pagar por carrito

Volver

#### Tesorería.cl

- Misión - Visión
- Historia
- Funciones principales
- Autoridades
- Trabaje con nosotros
- Mapa del sitio

#### Ayuda

- Glosario
- Portal de pagos
- Sitios de interés
- Indicadores Económicos
- Políticas de privacidad
- Búsqueda
- Información portal

#### Documentos

- Leyes y Reglamentos
- Presentaciones
- Actos y Resoluciones

Copyright ©2012 Tesorería General de la República. Todos Los Derechos Reservados.



TESORERÍA GENERAL  
DE LA REPÚBLICA

### Aviso Recibo Portal

Nombre: GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANI			Folio	0007	2310200314	
Dirección	0006	PARQUE INDUS Y TEC LT G-6	Comuna	0008	LAUTARO	
Rut/Rol	0000	23100200019314-9	Formulario: 30	Vencimiento	0015	30-09-2014

Descripción	Código	Valor	Descripción	Código	Valor
ROL-SUBROL	0010	00200-019	CUOTA-AÑO	0040	3-14
TIPO DE ROL	0100	0	FECHAEMISIONCAR GO	9215	20140812
CONTRIB.MUNICIPAL	0154	111.887	0.025%AVAL.AFECT O	0200	2.331

Valido Hasta	30-09-2014	TOTAL A PAGAR	91	114.218
Fecha Emision	11-09-2014	PLAZO		

CID



09110566991514093003015118

- Documento generado a las: 17:18
- Si esta deuda está en Cobranza Judicial, etapa de remate, es conveniente informar su pago a la Tesorería que corresponda.



TESORERIA GENERAL  
DE LA REPUBLICA

### Aviso Recibo Portal

Nombre: GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANI			Folio	0007	2310200414
Dirección	0006	PARQUE INDUS Y TEC LT G-6	Comuna	0008	LAUTARO
Rut/Rol	0000	23100200019414-5	Formulario: 30	Vencimiento	0015 30-11-2014

Descripción	Código	Valor	Descripción	Código	Valor
ROL-SUBROL	0010	00200-019	CUOTA-AÑO	0040	4-14
TIPO DE ROL	0100	0	FECHAEMISIONCAR GO	9215	20140812
CONTRIB.MUNICIPAL	0154	111.887	0.025%AVAL.AFECT O	0200	2.331

Valido Hasta	01-12-2014	TOTAL A PAGAR	91	114.218
Fecha Emision	11-09-2014	PLAZO		

CID



0911056699161412010301511K

- Documento generado a las: 17:18
- Si esta deuda está en Cobranza Judicial, etapa de remate, es conveniente informar su pago a la Tesorería que corresponda.
- De conformidad al art. 192 inc. 2 Cod. Trib., la obligación señalada está acogida a condonación de intereses y sanciones.

[Home](#) | [Bienes Raíces](#)**CONSULTA DE ANTECEDENTES DE UN BIEN RAIZ**

11 de Septiembre de 2014

Datos Generales			
Comuna	LAUTARO	ROL	00200-00019
Dirección o Nombre de la Propiedad	PARQUE INDUS Y TEC LT G- 6		
Nombre del Propietario	GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANI	RUT	72.201.100-7
Ubicación	RURAL	Destino	SITIO ERIAZO
		Serie	NO AGRICOLA

Resumen Antecedentes Catastrales					
Superficie	Terreno	20.000 m2	Vigencia Ultima Modificación	Semestre	PRIMER
	Construcciones	0 m2		Año	2013

Antecedentes Municipales			
Número Permiso Edificación	NO REGISTRA	Fecha	//
Número Recepción	NO REGISTRA	Fecha	//
Decreto Término DFL Nro.2	NO REGISTRA	Fecha	//

Propiedad Abandonada, Pozos Lastreros y otros					
Decreto Municipal					
Número	NO REGISTRA	Año	----	Semestre	NO REG
Condición	NO REGISTRA			Año	----

Eliminación Sobretasa Sitios no Edificados, Propiedad Abandonada y Pozos Lastreros				
Condición	NO REGISTRA	Periodo	Semestre	NO REG
		Año	----	----

Antecedentes de Convenio de Pago de Contribuciones	
Convenio de Pago PAC	NO REGISTRA
Banco	NO REGISTRA

Dirección Para el Envío de Correspondencia ( <i>Distinta a la dirección de la Propiedad</i> )	
Dirección	BULNES 6 PISO 590 P 6
Comuna	TEMUCO

Inscripción en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces			
Fecha de Inscripción	Fojas	Número	Año
24 de Febrero de 2005	583 VT	270	2005

Datos para el cobro de Contribuciones del SEGUNDO SEMESTRE de 2014			
Desglose de Avalúo		Contribución Trimestral Cuotas 3 y 4	
Avalúo Total	\$ 37.295.448	Contribución Neta	\$ 111.887
Avalúo Exento	\$ 0	Sobretasa Sitios No Edificados	\$ 0
Avalúo Afecto	\$ 37.295.448	Adicional 0,025% Avalúo Afecto	\$ 2.331
Año Término de Exención		Sobretasa del 0,275%	\$ 0
		Cuota Aseo Municipal	\$ 0
		<b>Contribución Total</b>	<b>\$ 114.218</b>

<b>Avalúo Total Actualizado al 11/09/2014</b>	<b>\$ 37.295.448</b>
---	----------------------

NOTA IMPORTANTE: El avalúo que se indica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del Impuesto Territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

**Consulta Detallada**

[Home](#) | [Bienes Raíces](#)**DETALLE CATASTRAL DE UNA PROPIEDAD NO AGRICOLA**

Datos Generales			
Comuna	LAUTARO	ROL	00200-00019
Dirección o Nombre de la Propiedad	PARQUE INDUS Y TEC LT G- 6		
Grupo Comunal		Factor	0,00

Coproiedad Bien Común			
ROL Bien Común	Tipo de Copropiedad	% Prorrateo de Avalúo del Bien Común	Total Unidades Asociadas Bien Común
NO REGISTRA			

Exenciones			
Código Exención	Descripción	% de Exención	Año Término Exención
NO REGISTRA			

Terrenos									
Línea	AH	Valor Unit	Frente	Fondo	Guia	Coef. Corrector	Otros	Superficie	Avalúo (*)
01	BXX005	1.766	113,89	176,00	1,00	1,00	1,00	20.000 m <sup>2</sup>	\$ 37.295.448

Construcciones											
Línea	Clase	Calidad	Año Const.	N° Pisos	Destino	C.Comerc.		Coeficiente		Cantidad	Avalúo (*)
						Guia	Corr.	Edad	Otros		
NO REGISTRA											

**Nota:** Para obtener la descripción de los códigos de Clase y Destino de cada línea de construcción, posicione el mouse sobre el código respectivo.

**(\*) Avalúos actualizados al Segundo Semestre de 2014.**

Si usted detecta algún error u omisión respecto de la información catastral de su propiedad, diríjase a la oficina del SII correspondiente para solicitar la rectificación o incorporación de datos respecto del catastro, a través del "Formulario de Solicitud de Modificación al Catastro de Bienes Raíces" (F.2118). No olvide adjuntar los antecedentes que respalden su solicitud. Para Acceder al formulario e instrucciones de llenado Seleccione [Aquí](#)





Nuestro Tesoro son los Chilenos



RECAUDACION

INVERSION

DISTRIBUCION

INSTITUCIONES

Acceso usuarios

Ingrese su clave

Olvidó su clave

Regístrese aquí

Servicio al usuario

Consulta - reclamos

Preguntas frecuentes

Red de oficinas

Trámites Frecuentes

Indicadores Económicos

Opciones destacadas

- Revisar Saldos Disponibles
- Cartola tributaria
- Contribuciones por Rut

Mesa de ayuda  
(56) 2 2768 9800

Mesa central  
(56) 2 2693 0500



### Cuotas de Contribuciones

<input checked="" type="checkbox"/>	Estado	Cuota	Valor Cuota	Nro.Folio	Vencimiento	Total a Pagar
<input type="checkbox"/>	Vigente	3 - 2014	10.594	2160254314	30-09-2014	10.594
<input type="checkbox"/>	Vigente	4 - 2014	10.594	2160254414	30-11-2014	10.594

Seleccione "folio" para ver detalle de la Contribución e imprimir.

Elija las cuotas que desee pagar en la columna " y presione el botón "Pagar" para incorporar a su Lista de Pagos.

Pagar por carrito

Volver

#### Tesorería.cl

- Misión - Visión
- Historia
- Funciones principales
- Autoridades
- Trabaje con nosotros
- Mapa del sitio

#### Ayuda

- Glosario
- Portal de pagos
- Sitios de interés
- Indicadores Económicos
- Políticas de privacidad
- Búsqueda
- Información portal

#### Documentos

- Leyes y Reglamentos
- Presentaciones
- Actos y Resoluciones

## Aviso Recibo Portal

Nombre: GOBIERNO REGIONAL ARAUCANIA			Folio	0007	2160254314
Dirección	0006	VALPARAISO	1105	Comuna	0008 ANGOL
Rut/Rol	0000	21600254006314-9	Formulario: 30	Vencimiento	0015 30-09-2014

Descripción	Código	Valor	Descripción	Código	Valor
ROL-SUBROL	0010	00254-006	CUOTA-AÑO	0040	3-14
TIPO DE ROL	0100	0	FECHAEMISIONCAR GO	9215	20140812
CONTRIB.MUNICIPAL	0154	2.473	SIT.ERIAZO.L 19388	0157	2.473
0.025%AVAL.AFECTO	0200	54	CONTRIBUCIÓN ASEO	0304	5.594

Valido Hasta	30-09-2014	TOTAL A PAGAR	91	10.594
Fecha Emisión	11-09-2014	PLAZO		

CID



09110567028114093003012313

- Documento generado a las: 17:19
- Si esta deuda está en Cobranza Judicial, etapa de remate, es conveniente informar su pago a la Tesorería que corresponda.

Aviso Recibo Portal

Nombre: GOBIERNO REGIONAL ARAUCANIA			Folio	0007	2160254414
Dirección	0006	VALPARAISO	1105	Comuna	0008 ANGOL
Rut/Rol	0000	21600254006414-5	Formulario: 30	Vencimiento	0015 30-11-2014

Descripción	Código	Valor	Descripción	Código	Valor
ROL-SUBROL	0010	00254-006	CUOTA-AÑO	0040	4-14
TIPO DE ROL	0100	0	FECHAEMISIONCAR GO	9215	20140812
CONTRIB.MUNICIPAL	0154	2.473	SIT.ERIAZO.L 19388	0157	2.473
0.025%AVAL.AFECTO	0200	54	CONTRIBUCIÓN ASEO	0304	5.594

Valido Hasta	01-12-2014	TOTAL A PAGAR	91	10.594
Fecha Emision	11-09-2014	PLAZO		

CID



09110567028214120103012315

- Documento generado a las: 17:19
- Si esta deuda está en Cobranza Judicial, etapa de remate, es conveniente informar su pago a la Tesorería que corresponda.
- De conformidad al art. 192 inc. 2 Cod. Trib., la obligación señalada está acogida a condonación de intereses y sanciones.

Home | Bienes Raíces

**CONSULTA DE ANTECEDENTES DE UN BIEN RAIZ**

11 de Septiembre de 2014

Datos Generales				
Comuna		ANGOL	ROL	00254-00006
Dirección o Nombre de la Propiedad		VALPARAISO 1105		
Nombre del Propietario		GOBIERNO REGIONAL ARAUCANIA	RUT	72.201.100-7
Ubicación	URBANA	Destino	SITIO ERIAZO	Serie NO AGRICOLA

Resumen Antecedentes Catastrales				
Superficie	Terreno	157 m2	Vigencia Ultima	Semestre
	Construcciones	0 m2	Modificación	Año
				PRIMER 2014

Antecedentes Municipales				
Número Permiso Edificación	NO REGISTRA		Fecha	//
Número Recepción	NO REGISTRA		Fecha	//
Decreto Término DFL Nro.2	NO REGISTRA		Fecha	//

Propiedad Abandonada, Pozos Lastreros y otros				
Decreto Municipal				
Número	NO REGISTRA	Año	----	Semestre
Condición	NO REGISTRA		Año	-----
			Desde	Hasta
			NO REG	NO REG

Eliminación Sobretasa Sitios no Edificados, Propiedad Abandonada y Pozos Lastreros				
Condición	NO REGISTRA		Periodo	Semestre
			Año	NO REG
			Año	----

Antecedentes de Convenio de Pago de Contribuciones	
Convenio de Pago PAC	NO REGISTRA
Banco	NO REGISTRA

Dirección Para el Envío de Correspondencia (Distinta a la dirección de la Propiedad)	
Dirección	VALPARAISO 1105
Comuna	ANGOL

Inscripción en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces			
Fecha de Inscripción	Fojas	Número	Año
04 de Febrero de 1999	92	155	1999

Datos para el cobro de Contribuciones del SEGUNDO SEMESTRE de 2014			
Desglose de Avalúo		Contribución Trimestral Cuotas 3 y 4	
Avalúo Total	\$ 865.294	Contribución Neta	\$ 2.473
Avalúo Exento	\$ 0	Sobretasa Sitios No Edificados	\$ 2.473
Avalúo Afecto	\$ 865.294	Adicional 0,025% Avalúo Afecto	\$ 54
Año Término de Exención		Sobretasa del 0,275%	\$ 0
		Cuota Aseo Municipal	\$ 5.594
		Contribución Total	\$ 10.594

Avalúo Total Actualizado al 11/09/2014	\$ 865.294
--	------------

NOTA IMPORTANTE: El avalúo que se indica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del Impuesto Territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

**Consulta Detallada**

Home | [Bienes Raíces](#)**DETALLE CATASTRAL DE UNA PROPIEDAD NO AGRICOLA**

Datos Generales			
Comuna	ANGOL	ROL	00254-00006
Dirección o Nombre de la Propiedad	VALPARAISO 1105		
Grupo Comunal	5	Factor	0,60

Coproiedad Bien Común			
ROL Bien Común	Tipo de Copropiedad	% Prorrateo de Avalúo del Bien Común	Total Unidades Asociadas Bien Común
NO REGISTRA			

Exenciones			
Código Exención	Descripción	% de Exención	Año Término Exención
NO REGISTRA			

Terrenos									
Línea	AH	Valor Unit	Frente	Fondo	Guía	Coef. Corrector	Otros	Superficie	Avalúo (*)
01	CXX003	0	15,00	10,00	1,00	1,00	1,00	157 m <sup>2</sup>	\$ 865.294

Construcciones											
Línea	Clase	Calidad	Año Const.	N° Pisos	Destino	C.Comerc.		Coeficiente		Cantidad	Avalúo (*)
						Guía	Corr.	Edad	Otros		
NO REGISTRA											

**Nota:** Para obtener la descripción de los códigos de Clase y Destino de cada línea de construcción, posicione el mouse sobre el código respectivo.

**(\*) Avalúos actualizados al Segundo Semestre de 2014.**

Si usted detecta algún error u omisión respecto de la información catastral de su propiedad, dirijase a la oficina del SII correspondiente para solicitar la rectificación o incorporación de datos respecto del catastro, a través del "Formulario de Solicitud de Modificación al Catastro de Bienes Raíces" (F.2118). No olvide adjuntar los antecedentes que respalden su solicitud. Para Acceder al formulario e instrucciones de llenado Seleccione [Aquí](#)