



GOBIERNO REGIONAL  
DE LA ARAUCANÍA

RESOLUCION EXENTA N° 2085 /

REF. : ASIGNA BIENES PARA PROYECTO:  
"CONSERVACIÓN ESCUELA HERMANOS  
CARRERA D-20"

TEMUCO, 05 SET. 2014

**VISTOS:**

- 1.- Los artículos 24 letra g), ñ) y 70 letra f) de la ley N° 19.175 Orgánica Constitucional de Gobierno y Administración Regional;
- 2.- La Resolución N° 134 de fecha 30.09.2010, del Gobierno Regional de La Araucanía, que aprueba Convenio Mandato; tomada razón por la Contraloría Regional de La Araucanía con fecha 19.10.2010;
- 3.- El Convenio de Administración y Acta de Entrega Proyecto Código BIP N° 30081079 -0 "**Conservación Escuela Hermanos Carrera D-20**", de fecha 05 SET. 2014 ;
- 4.- El Decreto Supremo N° 683 de fecha 11.03.2014, del Ministerio del Interior y Seguridad Pública, que nombra Intendente en la Región de La Araucanía;
- 5.- La Resolución N°1600 de 2008 de Contraloría General de la República;

**CONSIDERANDO:**

1. Que, la administración superior de la región está entregada al Gobierno Regional, el que es representado por el Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
2. Que, el Fondo Nacional de Desarrollo Regional FNDR, forma parte del programa de inversión del presupuesto del Gobierno Regional, correspondiendo la administración de los bienes con cargo a el adquiridos, al Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
3. Que, por Resolución del Vistos 2, del Gobierno Regional de La Araucanía, se aprobó el Convenio Mandato del Proyecto "**Conservación Escuela Hermanos Carrera D-20**" para la ejecución del mismo;
4. Que, para que los bienes inventariables adquiridos con cargo al FNDR se entiendan transferidos a la entidad encargada de su administración, deberán haber sido previamente asignados a éstos por resolución del Intendente;
5. Que, es necesario asignar las obras, construidas durante la ejecución del siguiente proyecto F.N.D.R., del Gobierno Regional de La Araucanía:

Código BIP	Nombre Proyecto	Costo FNDR \$
30081079 -0	CONSERVACIÓN ESCUELA HERMANOS CARRERA D-20	366.777.966

**RESUELVO:**

- 1° **ASIGNASE** a la **MUNICIPALIDAD DE ANGOL**, RUT N° 69.180.100-4, domiciliada en calle Pedro Aguirre Cerda N° 509, comuna de Angol, los bienes construidos durante la ejecución



del proyecto denominado "**Conservación Escuela Hermanos Carrera D-20**" que se especifican en el Convenio Administración y Acta de Entrega;

- 2° **APRUEBASE** el Convenio de Administración y Acta de Entrega, del proyecto individualizado en el CONSIDERANDO N° 5, suscrito entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA** y la **MUNICIPALIDAD DE ANGOL**, con fecha **05 SET. 2014**; el cual se entiende parte integrante de esta Resolución, para todos los efectos legales y administrativos;
- 3° **DISMINUYASE** las cuentas contables y patrimonio que correspondan, de la Contabilidad Gubernamental – Programa 02 Inversión IX Región – FNDR, del Gobierno Regional de La Araucanía, según se indica:

Cuenta	Denominación Bienes del Año	Debe \$	Haber \$
311.02	Resultados Acumulados	366.777.966	
141.01	Edificaciones		366.777.966

- 4° **DEJESE**, establecido que, los bienes individualizados en el Convenio de Administración y Acta de Entrega, en los casos que corresponda, deberán ser inventariados en forma separada de sus bienes propios por la entidad beneficiaria, la que deberá ejercer el control físico de los mismos;
- 5° **ENTIENDASE**, transferido el dominio de los bienes asignados a la **Municipalidad de Angol**, desde la fecha de la presente Resolución.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**



**FRANCISCO HUENCHUMILLA JARAMILLO**  
**INTENDENTE Y EJECUTIVO**  
**GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA**



**FHJ/RTA/LRR/MHB/MOC/FVQ**

**Distribución:**

- Municipalidad de Angol
- División de Adm. y Finanzas (Carpeta Proy.)
- Proceso de Contabilidad
- Archivo.



GOBIERNO REGIONAL  
DE LA ARAUCANÍA

**CONVENIO ADMINISTRACION Y ACTA DE ENTREGA PROYECTO “CONSERVACIÓN ESCUELA HERMANOS CARRERA D-20”, CODIGO BIP 30081079 -0**

En la ciudad de Temuco, a **05 SET. 2014** entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA**, Rol Único Tributario N° 72.201.100-7, representado por su Intendente y Ejecutivo, Don **FRANCISCO HUENCHUMILLA JARAMILLO**, ambos domiciliados en calle Manuel Bulnes N° 590 de la ciudad de Temuco, en adelante indistintamente “el **GOBIERNO REGIONAL**”, y la **MUNICIPALIDAD DE ANGOL**, Rol Único Tributario N° 69.180.100-4 representado por su Alcalde Don **OBDULIO VALDEBENITO BURGOS**, ambos con domicilio en calle Pedro Aguirre Cerda N° 509 de la comuna de Angol, en adelante la “**Municipalidad**”, se ha convenido lo siguiente :

**PRIMERO: Antecedentes:** EL GOBIERNO REGIONAL declara que, en el marco de la ejecución del proyecto denominado: “**Conservación Escuela Hermanos Carrera D-20**” Código BIP N° 30081079-0, con recursos provenientes del Fondo Nacional de Desarrollo Regional-FNDR, ha procedido a la Conservación Escuela Hermanos Carrera D-20, Angol.

**SEGUNDO: Asignación de bienes:** Por este acto, el GOBIERNO REGIONAL hace entrega a la Municipalidad de Angol, para quien recibe y acepta su representante individualizado en la comparecencia, los bienes construidos con cargo al FNDR, en el marco de la ejecución del proyecto denominado: “**Conservación Escuela Hermanos Carrera D-20**” Código BIP N° 30081079-0, consistente en:

<b>OBRAS</b>	<b>ESPECIFICACIÓN</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>VALOR \$</b>
<b>Generalidades</b>			
<b>Obras Preliminares</b>			
Trazado y replanteo		1 gl	250.000
<b>Trazado y Niveles</b>			
De las excavaciones		26 m3	153.400
Demolición		570 m3	5.700.000
<b>Rellenos</b>			
Rellenos no estructurales		1.000 m3	15.000.000
<b>Fundaciones</b>			
<b>Hormigón de Fundaciones</b>			
Emplantillado		2 m3	150.000
Cimiento		26 m3	1.950.000
Sobrecimiento		7 m3	595.000
Cadena		2.5 m3	212.500
<b>Bases de Pavimentos</b>			
Rellenos y estabilizados		1.255 m2	3.639.500
Cama de ripio apisonada		1.255 m2	3.639.500
Radier		1.255 m2	11.169.500
Aceros de refuerzo		1.500 kg	3.750.000
Moldajes		35 ml	451.500
Albañilería		90 m2	1.431.000
Hormigón celular		27 m2	540.000
Estructura de cubierta		1.663 m2	8.148.700
Aislación térmica		1.663 m2	8.148.700
Cubierta dura plancha		1.663 m2	16.463.700
<b>Pavimentos</b>			

Baldosas	1.697 m2	28.679.300
Piso flotante	98 m2	1.166.200
Cerámico	17 m2	253.300
Cerámico pared	19 m2	283.100
Gradas de baldosa	150	2.250.000
<b>Cielos</b>		
Cielo yeso cartón	650 m2	4.485.000
Cielo yeso cartón HR	62 m2	551.800
Estucos	19 m2	85.500
<b>Puertas y Ventanas</b>		
Ventanas	540 m2	35.100.000
Mampara	1 un	750.000
Puertas exteriores	14 un	2.100.000
Puertas salas de clase	32 un	1.280.000
Puertas	23 un	920.000
Puerta caldera	1 un	350.000
<b>Electricidad</b>		
Canalización	1 gl	5.500.000
Artefactos	1 gl	5.000.000
Agua potable	1 gl	2.500.000
<b>Artefactos</b>		
Lavamanos	3 un	195.000
WC	3 un	225.000
Tineta agua caliente	1 un	100.000
Lavaplatos	1 un	100.000
Celosía cocina	1 un	15.000
Alcantarillado	1 gl	2.500.000
Calefacción central	1 gl	20.000.000
Red húmeda	3 gl	1.050.000
Red seca	1 gl	1.500.000
Modificación rampa	1 gl	750.000
<b>Guardapolvo</b>		
Canales de aguas lluvia	405 ml	2.794.500
Bajadas de aguas lluvia	135 ml	1.066.500
Cumbrera, limahoya, limates	315 ml	2.173.500
<b>Pinturas</b>		
Pintura esmalte al agua	1 gl	7.500.000
Pintura interior oleo	216 m2	753.840
Anti oxidc	1 gl	750.000
Oleo opaco	1.550 m2	5.409.500
Impermeabilización	124 m2	620.000
Pintura poliuretano	1 gl	1.000.000
Reja	40 ml	1.100.000
<b>AUMENTO DE OBRA</b>		
<b>Biblioteca</b>		
Demolición	36 m3	360.000
Rellenos no estructurales	52 m3	780.000
Rellenos y estabilizados	58 m2	168.200
Cama de ripio apisonada	58 m2	168.200
Radier	58 m2	516.200
Baldosas	58 m2	980.200
Puerta hacia el pasillo	2 un	80.000
Molduras guardapolvo pino finger	32 ml	94.336
Moldura cornisa de pino 1*2, canto cóncavo	57 ml	168.036
<b>Patio Techado</b>		
Demolición	38 m3	380.000
Rellenos no estructurales	144 m3	2.160.000
Rellenos y estabilizados	229 m2	664.100
Cama de ripio apisonada	229 m2	664.100

Radier 10 cm	229 m2	2.038.100
Baldosas 33*33 micro vibrada	229 m2	3.870.100
Cielo plancha de yeso cartón de 15mm	294 m2	2.028.600
Molduras guardapolvo	66 ml	194.568
Moldura cornisa de 1*2, canto redondo	74 ml	218.152
Puerta hacia el pasillo	1 un	60.000
<b>Comedor</b>		
Moldura cornisa de 1*2, canto redondo	44 ml	129.712
Rodón de 20*20*2400mm MDF	53 ml	63.600
<b>Jardín Infantil</b>		
Demolición	15 m3	150.000
Rellenos no estructurales	45 m3	675.000
Rellenos y estabilizados	37 m2	107.300
Cama de ripio apisonada	37 m2	107.300
Radier	37 m2	329.300
Guardapolvo pino finger	28 ml	82.544
Piso flotante 8mm de espesor	37 ml	440.300
<b>Muro Perimetral de Albañilería 2.30 mt.</b>		
Demolición	60 m3	600.000
Trazado y replanteo	1 gl	175.000
Relleno estabilado compactado de 20 cm.	30 m2	87.000
Emplantillado	1 m3	75.000
Excavación	18 m3	106.200
Cimiento	24 m3	1.800.000
Armadura de sobrecimiento	756 kg	1.890.000
Armadura de refuerzo	42 kg	105.000
Sobrecimiento	3 m3	255.000
Armadura de refuerzo	48 kg	120.000
Moldaje de sobrecimiento para albañilería	152 ml	1.176.480
Albañilería	152 m2	2.416.800
Reinstalación de protecciones	1 gl	300.000
Elemento horizontal y vertical	5 m3	425.000
Moldaje de pilares y cadenas para albañilería	281 ml	2.174.940
Acero de refuerzo	137 kg	342.500
Portón metálico de 2.30 alto *3.57 ancho	1 un	591.143
<b>Proyección de Cornisa Segundo Piso</b>		
Instalación de cubierta	28 m2	182.000
Canal de agua lluvias	10 ml	69.000
Bajada de aguas lluvias	6 ml	47.400
<b>Mejoramiento Acceso</b>		
Demoliciones y extracción de escombros	6 m3	60.000
Excavación	5.6 m3	33.040
Estabilizados capa de 20 cm.	33 m2	95.700
Baldosas antideslizante grano playa	37 m2	625.300
<b>Escala de Acceso a 2 nivel</b>		
Pulido escala y descanso	55 m2	250.030
Huincha 3 mm de 2"	130 ml	247.000
<b>Provisión e Instalación de Pizarras</b>		
Formalita de 2mm de 19mm masisa 1.52*2.44 espesor 15 mm	21 un	2.430.750
<b>Reforzamiento en Muros a Demoler 2 piso</b>		
Fijación elementos metálicos	481 kg	1.917.266
Tabique falso de fibrocemento 6mm	18 m2	197.514
<b>Piso Flotante Sala Fonoaudiología</b>		
Piso Flotante Sala Fonoaudiología	15 m2	178.500
Guardapolvo	28 ml	82.544
<b>Cerámica Segundo Piso Antideslizante</b>		
Salas de clases y pasillo central	725 m2	10.802.500
<b>Cornisa de Madera Salas de Clases y Pasillo Central</b>		
Pasillo y aula de clases pasillo central	640 ml	1.886.720

<b>Subtotal</b>		<b>271.673.314</b>
Gastos Generales		27.167.332
Utilidades		27.167.332
<b>Subtotal</b>		<b>326.007.978</b>
IVA 19%		61.941.516
<b>SUB TOTAL OBRAS</b>		<b>387.949.494</b>
<b>DISMINUCIÓN DE OBRA</b>		
Demolición	-7 m3	-70.000
Baldosas 2 piso y sala de fonoaudiología	-740 m2	-12.506.000
Gradas	-150 m2	-2.250.000
Gastos Generales		-1.482.600
Utilidades		-1.482.600
<b>Subtotal</b>		<b>17.791.200</b>
IVA 19%		3.380.328
<b>Subtotal Disminución de Obras</b>		<b>-21.171.528</b>
<b>TOTAL OBRAS</b>		<b>366.777.966</b>

**TERCERO:** La Municipalidad de Angol, declara que asume la administración de las obras y se obliga a destinarlas única y exclusivamente a la finalidad pública tenida a la vista por el GOBIERNO REGIONAL al otorgar su financiamiento, en este caso, a la ejecución del proyecto denominado : **“Conservación Escuela Hermanos Carrera D-20”**, Código BIP N° 30081079-0 de igual forma, se obliga a mantener el bien raíz en condiciones de operatividad durante el período de vida útil que se ha contemplado, de acuerdo con las normas técnicas generalmente aceptadas. En comprobante, previa lectura, ratifican y firman en tres ejemplares de idéntico tenor y fecha, quedando dos a disposición del Gobierno Regional y uno en poder de la Municipalidad.

  
**FRANCISCO HUENCHUMILLA JARAMILLO**  
**INTENDENTE Y EJECUTIVO**  
**GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA**

  
  
**OBDULIO VALDEBENITO BURGOS**  
**ALCALDE**  
**MUNICIPALIDAD DE ANGOL**

  
**FHJ/RTA/LRR/MHB/MOC/FVQ**