



GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

RESOLUCION EXENTA N° 1439 /

REF. : ASIGNA BIENES PARA PROYECTO:
"REPOSICIÓN PARCIAL ESCUELA EL CAPRICHIO,
GALVARINO"

TEMUCO, 04 JUL. 2014

VISTOS:

- 1.- Los artículos 24 letra h), o) y 70 letra f) de la ley N° 19.175 Orgánica Constitucional de Gobierno y Administración Regional;
- 2.- La Resolución Exenta N° 2338 de fecha 29.10.2010, del Gobierno Regional de La Araucanía, que aprueba Convenio Mandato;
- 3.- El Convenio de Administración y Acta de Entrega Proyecto Código BIP N° 30064579-0 "**Reposición Parcial Escuela El Capricho, Galvarino**", de fecha 04 JUL. 2014
- 4.- El Decreto Supremo N° 683 de fecha 11.03.2014, del Ministerio del Interior y Seguridad Pública, que nombra Intendente en la Región de La Araucanía;
- 5.- La Resolución N°1600 de 2008 de Contraloría General de la República;

CONSIDERANDO:

1. Que, la administración superior de la región está entregada al Gobierno Regional, el que es representado por el Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
2. Que, el Fondo Nacional de Desarrollo Regional FNDR, forma parte del programa de inversión del presupuesto del Gobierno Regional, correspondiendo la administración de los bienes con cargo a él adquiridos, al Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
3. Que, por Resolución Exenta del Vistos 2, del Gobierno Regional de La Araucanía, se aprobó el Convenio Mandato del Proyecto "**Reposición Parcial Escuela El Capricho, Galvarino**" para la ejecución del mismo;
4. Que, para que los bienes inventariables adquiridos con cargo al FNDR se entiendan transferidos a la entidad encargada de su administración, deberán haber sido previamente asignados a éstos por resolución del Intendente;
5. Que, es necesario asignar las obras construidas durante la ejecución del siguiente proyecto F.N.D.R., del Gobierno Regional de La Araucanía:

Código BIP	Nombre Proyecto	Costo FNDR \$
30064579-0	REPOSICIÓN PARCIAL ESCUELA EL CAPRICHIO, GALVARINO	1.423.693.935

RESUELVO:

- 1° **ASIGNASE** a la **MUNICIPALIDAD DE GALVARINO**, RUT N° 69.190.200 - 5, domiciliada en calle Independencia N° 90, comuna de Galvarino, los bienes construidos durante la ejecución del proyecto denominado "**Reposición Parcial Escuela El Capricho, Galvarino**" que se

especifican en el Convenio Administración y Acta de Entrega;

- 2° **APRÚEBASE** el Convenio de Administración y Acta de Entrega, del proyecto individualizado en el CONSIDERANDO N° 5, suscrito entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA** y la **MUNICIPALIDAD DE GALVARINO**, con fecha 04 JUL. 2014, el cual se entiende parte integrante de esta Resolución, para todos los efectos legales y administrativos;
- 3° **DISMINUYASE** las cuentas contables y patrimonio que correspondan, de la Contabilidad Gubernamental – Programa 02 Inversión IX Región – FNDR, del Gobierno Regional de La Araucanía, según se indica:

Cuenta	Denominación Bienes del Año	Debe \$	Haber \$
311.01	Patrimonio Institucional	1.423.693.935	
141.01	Edificaciones		1.423.693.935

- 4° **DEJESE**, establecido que, los bienes individualizados en el Convenio de Administración y Acta de Entrega, en los casos que corresponda, deberán ser inventariados en forma separada de sus bienes propios por la entidad beneficiaria, la que deberá ejercer el control físico de los mismos;
- 5° **ENTIENDASE**, transferido el dominio de los bienes asignados a la **Municipalidad de Galvarino**, desde la fecha de la presente Resolución.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE



FRANCISCO HUENCHUMILLA JARAMILLO
INTENDENTE Y EJECUTIVO
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA



FHJ/RTA/LRR/MHB/MQC/FVQ

Distribución:

- Municipalidad de Galvarino
- División de Adm. y Finanzas (Carpeta Proy.)
- Proceso de Contabilidad
- Archivo



GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

CONVENIO ADMINISTRACIÓN Y ACTA DE ENTREGA PROYECTO “REPOSICIÓN PARCIAL ESCUELA EL CAPRICHIO, GALVARINO”, CODIGO BIP 30064579-0

En la ciudad de Temuco, a 04 JUL. 2014 entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA**, Rol Único Tributario N° 72.201.100-7, representado por su Intendente y Ejecutivo, Don **FRANCISCO HUENCHUMILLA JARAMILLO**, ambos domiciliados en calle Manuel Bulnes N° 590 de la ciudad de Temuco, en adelante indistintamente “el **GOBIERNO REGIONAL**”, y la **MUNICIPALIDAD DE GALVARINO**, Rol Único Tributario N° 69.190.200 -5 representado por su Alcalde Don **FERNANDO HUIQUIL PAILLAL**, ambos con domicilio en calle Independencia N° 90 de la comuna de Galvarino, en adelante la “*Municipalidad*”, se ha convenido lo siguiente :

PRIMERO: Antecedentes: EL GOBIERNO REGIONAL declara que, en el marco de la ejecución del proyecto denominado: “*Reposición Parcial Escuela El Capricho, Galvarino*” Código BIP N° 30064579-0, con recursos provenientes del Fondo Nacional de Desarrollo Regional-FNDR, ha procedido a la Reposición Parcial Escuela El Capricho, Galvarino.

SEGUNDO: Asignación de bienes: Por este acto, el GOBIERNO REGIONAL hace entrega a la Municipalidad de Galvarino, para quien recibe y acepta su representante individualizado en la comparecencia, los bienes construidos con cargo al FNDR, en el marco de la ejecución del proyecto denominado: “*Reposición Parcial Escuela El Capricho, Galvarino*” Código BIP N° 30064579-0, consistente en:

OBRA GRUESA	CANTIDAD	VALOR \$
ESPECIFICACIÓN		
Movimiento de Tierras		
Generalidades		
Escarpes – demoliciones – desarmes – traslados- armados	1 gl	29.427.899
Excavaciones para fundaciones	375 m3	2.267.250
Rellenos		
Rellenos estructurales	222 m3	4.471.302
Rellenos estabilizados	273 m3	5.909.085
Rellenos terrenos natural compactado	194 m3	2.535.968
Polietileno	647 m2	859.216
Elementos Estructurales de Hormigón		
Generalidades		
Emplantillados de hormigón H-5	10 m3	793.100
Hormigón de fundaciones H-20	138 m3	17.792.202
Vigas de fundación y sobrecimientos H-25	56 m3	5.182.576
Muros, pilares, cadenas y vigas de hormigón H-25	190 m3	18.186.990
Elementos divisorios de pisos y cielos (losas) H-25	72 m3	6.832.008
Rampa y escala H-25	22 m3	2.133.934
Enfierradura	40.000 kg	58.080.000
Juntas de dilatación	13 ml	45.942
Moldajes para Elementos de Hormigón		
Generalidades		
Moldajes para fundaciones	552 m2	4.146.624
Moldajes para muros, pilares, losas y vigas	3.685 m2	43.003.950
Sobrelosas	1.300 m2	11.065.600
Radieres		
Radieres interiores	692 m2	12.833.832
Rampa, radieres y gradas exteriores	50 m2	1.068.750
Albañilerías		

Albañilería de ladrillo	682 m2	13.003.694
Cerchas de Madera		
Cerchas de madera	797 m2	15.421.950
Costaneras de madera	1.355 ml	7.899.650
Cubierta		
Cubierta PV4 Instapanel	797 m2	14.262.315
Encamisados placa OSB 11.1mm	797 m2	11.782.051
Revestimiento de alero	403 m2	7.066.202
Hojalatería		
Forros y cumbre	285 ml	2.198.775
Protecciones Climáticas y Ambientales		
Aislación Térmica		
Aislación en fundación y radier	662 m2	3.422.540
Aislación muros	743 m2	3.841.310
Aislación cubierta	797 m2	6.611.912
Aislación acústica	180 m2	6.042.600
Impermeabilizaciones		
Muros perimetrales y sobrecimientos	131 m2	1.249.478
Jardineras	7 m2	30.359
Barreras de Condensación		
Barreras de condensación	797 m2	1.498.360
Terminaciones		
Tabiques Divisorios Interiores		
Tabiquerías de aluminio servicios higiénicos	44 m2	3.717.604
Revestimientos		
Estucos		
Generalidades		
Estucos de muros exteriores	2.621 m2	26.013.425
Revestimiento Fibrocemento		
Tinglado de fibrocemento	640 m2	8.489.600
Encamisados placa OSB 9.5mm	640 m2	10.698.880
Promuro	342 m2	9.772.650
Revestimiento Cerámico		
Cerámico MK 25x40	166 m2	2.921.766
Revestimiento madera	88 m2	3.911.600
Porcelanato	198 m2	4.088.700
Cielos		
Cielo de Volcanita		
Estructura de cielo	328 m2	5.165.016
Revestimiento	328 m2	3.664.744
Cielos modulares americanos	246 m2	4.309.674
Enlucido yeso	530 m2	4.297.240
Pavimentos Interiores		
Generalidades		
Cerámica MK 40x40	47 m2	786.028
Pavimento vinílico	936 m2	17.215.848
Afinado helicóptero	65 m2	162.890
Limpia pies 3m	10 m2	1.127.980
Cubrejuntas	13 ml	64.181
Baldosa budnik para discapacitados	49 m2	1.492.981
Gradas de goma	34 un	470.696
Guardapolvos		
De madera	545 ml	2.044.295
Puertas de Madera		
Puertas de madera simples	43 m2	3.379.843
Puertas y Ventanas de PVC – Aluminio		
Generalidades		
Puerta de PVC	36 m2	4.775.040
Ventana de PVC	137 m2	14.782.300

Vidrios	302 m2	2.331.440
Puerta de aluminio	26 m2	2.985.580
Ventana de aluminio	68 m2	6.394.720
Quincallería		
Cerraduras embutidas	40 un	1.560.080
Cerraduras emergencia	4 un	708.800
Bisagras	78 un	311.922
Picaportes	44 un	378.092
Celosías	5 un	56.410
Topes de goma	34 un	111.690
Cierra puertas	10 un	756.760
Carpintería de Acero		
Generalidades		
Barandas de protección	92 ml	2.098.980
Rejillas metálicas evacuación de aguas lluvias	1 ml	39.502
Puertas Metálicas		
Puertas metálicas simple	1 un	175.052
Puertas metálicas dobles	4 un	1.202.492
Puertas metálicas correderas	1 un	311.600
Pinturas		
Generalidades		
Esmalte al agua	2.136 m2	11.152.056
Barnices	161 m2	666.057
Anticorrosivos	113 m2	469.515
Esmalte sintético	113 m2	621.048
Pintura para fibrocemento	640 m2	2.816.640
Pintura retardante	676 m2	3.621.332
Artefactos Sanitarios y Griferías		
Generalidades		
Vanitorios Baños Colectivos		
Cubiertas	7 un	462.910
Artefactos	7 un	394.870
Griferías	7 un	692.720
Lavabo de Pedestal Baños Individuales		
Artefactos	2 un	150.528
Grifería	2 un	197.920
Lavabo para Discapacitados		
Lavabo	1 un	89.124
Grifería	1 un	98.960
WC con estanque en baños	8 un	874.344
WC para discapacitados	1 un	265.774
Urinarios		
Urinario in situ	1 un	210.949
Urinario tipo campus	1 un	191.795
Llaves de paso	5 un	104.920
Termo eléctrico	1 un	431.600
Complementos para Baños		
Barra de apoyo para baño discapacitados 170	1 un	161.524
Barra de apoyo para baño discapacitado 145	1 un	133.804
Portarrollos	18 un	243.648
Perchas	3 un	28.134
Dispensadores de jabón liquido	7 un	117.103
Jaboneras	7 un	75.348
Espejos	11 un	372.229
Secadores de manos	5 un	613.580
Porta toallas	3 un	34.371
Mobiliario Incorporado		
Generalidades		
Mueble de. material didáctico	1 un	1.948.023

Mueble pos formado multitaller	1 un	3.771.306
Mueble sala de computación	1 un	2.803.185
Closet sala diferencial	1 un	550.381
Mueble archivo	1 un	273.181
Estante of. Director	1 un	524.601
Closet sala profesores	1 un	993.762
Mueble computación sala profesores	1 un	342.481
Estante biblioteca	1 un	1.895.355
Mesón pos formado biblioteca	1 un	1.166.042
679.001 Mueble computación biblioteca	1 un	679.001
Mueble 1013.720 bibliotecario	1 un	1.013.720
Pizarrones diario 1.049.200 mural	5 un	1.049.200
Perchas	3 un	371.724
Mueble kitchenette	1 un	467.082
Fichero biblioteca	1 un	119.750
Estantería biblioteca	1 un	313.790
Accesorios		
Extintores	3 un	164.970
Extractores de aire	4 un	391.684
Señalética		
Letrero de madera	1 un	722.660
Señalética de recintos	46 un	967.150
Señalética volumétrica	1 un	930.145
Asta bandera	1 un	483.590
Asientos interiores	3 un	231.954
Patio Techado		
Movimiento de Tierras		
Generalidades		
Escarpes	862 m2	2.062.766
Excavaciones para fundaciones	298 m3	1.801.708
Rellenos		
Rellenos estructurales	168 m3	3.383.688
Rellenos estabilizados	261 m3	5.649.345
Rellenos terrenos natural compactado	224 m3	2.928.128
Polietileno	736 m2	977.408
Elementos Estructurales de Hormigón		
Emplantillados de hormigón H-5	6 m3	509.298
Hormigón de fundaciones H-20	83 m3	7.453.649
Pedestal, cadena de fundación y sobrecimientos H-25	31 m3	2.912.791
Muros, pilares, cadenas y vigas de hormigón H-25	26 m3	2.601.924
Enfierraduras	8.123 kg	11.794.596
Moldajes para Elementos de Hormigón		
Moldajes para fundaciones	332 m2	2.493.984
Moldajes para muros, pilares y vigas	760 m2	7.289.160
Radieres		
Radieres interiores zona de servicio	143 m2	2.550.977
Radieres interiores zona deportiva	603 m2	10.756.917
Rampa	26 m2	580.970
Juntas de contracción	395 ml	521.005
Albañilería		
Albañilería de Ladrillo Prensado		
De 14 cms.	321 m2	6.302.193
De 7 cms.	22 m2	431.926
Elementos Estructurales de Madera Laminada		
Marco de Madera Soportante		
Estructura madera (vigas laminadas)	50 m3	51.255.650
Costaneras	350 ml	2.040.500
Horquillas o pernos de anclaje	96 un	868.320
Cubierta		

Cubierta PV4 Instapanel	996 m2	26.355.156
Hojalatería		
Forros y cumbrera	287 ml	3.467.247
Impermeabilización		
Muros perimetrales y sobrecimientos	136 m2	1.297.168
Terminaciones		
Tabiques Divisorios Interiores		
Generalidades		
Tabiques separadores de ducha aluminio- acrílico	13 m2	1.259.453
Revestimiento Exteriores		
Estuco	412 m2	4.089.100
Granolate	262 m2	6.332.802
Revestimientos Interiores		
Estuco	411 m2	4.079.175
Revestimiento Cerámica		
Cerámica MK 25x40o	79 m2	1.390.479
Terciado ranurado	139 m2	1.735.971
Cielos		
Cielo de Volcanita		
Estructura cielo	147 m2	2.219.994
Revestimiento	147 m2	1.642.431
Pavimentos Interiores		
Cerámica MK 40x40	34 m2	570.554
Afinado helicóptero	624 m2	1.563.744
Limpia pies 3m	12 m2	1.353.576
Puertas Metálicas		
Puertas metálicas correderas, tubulares	19 m2	1.335.928
Puertas y Ventanas de PVC		
Generalidades		
Ventana de PVC	205 m2	21.267.110
Vidrios	205 m2	1.582.600
Protección ventanas	146 m2	3.310.550
Quincallería		
Cerraduras		
Cerraduras embutidas	7 un	273.014
Cerraduras emergencia	12 un	2.126.400
Bisagras	51 un	203.949
Picaportes	10 un	85.930
Celosías	3 un	33.846
Topes de goma	17 un	55.845
Cierra puertas	14 un	1.059.464
Carpinterías de Acero		
Generalidades		
Puertas metálicas dos hojas	1 un	153.707
Celosías ventanas	98 m2	4.141.382
Barandas de protección	17 ml	350.625
Alero en puertas de escape	1 gl	1.647.989
Pinturas		
Esmalte al agua	847 m2	4.362.897
Anticorrosivos	114 m2	486.324
Esmalte sintético	114 m2	626.544
Barnices	965 m2	4.634.895
Artefactos Sanitarios y Griferías		
Vanitorios Baños Colectivos		
Cubiertas	4 un	265.176
Artefactos	4 un	225.640
Griferías	4 un	395.840
WC con estanque en baños	2 un	218.586
Duchas		

Receptáculos in situ	6 un	728.982
Llaves de paso	2 un	41.968
Complementos para Baños		
Portarrollos	2 un	27.072
Perchas	6 un	56.268
Dispensadores de jabón líquido	4 un	66.916
Jaboneras	6 un	64.584
Espejos	4 un	135.356
Secadores de manos	2 un	245.432
Accesorios Varios		
Extintores	2 un	109.288
Bancas de duchas	2 un	211.504
Equipamiento Patio Cubierto		
Arcos de baby futbol c/aros de basquetbol	2 un	1.756.906
Set de voleibol	1 un	558.711
Graderías metálicas	81 un	6.173.496
Pintura reglamentaria	1 gl	1.826.194
Mejoramiento Edificación Existente		
Incorporación de Tabiques		
Albañilería		
De estructura de acero galvanizado y plaza de yeso cartón	59 m2	822.755
Mejoramiento Cubierta		
Cubierta PV4 insta panel	480 m2	9.022.080
Encamisados placa OSB 11.1mm	480 m2	8.775.840
Mejoramiento revestimiento alero	45 m2	789.030
Hojalatería		
Forros y cumbrera	200 ml	1.543.000
Mejoramiento Revestimiento		
Mejoramiento revestimiento exteriores	490 m2	10.449.250
Mejoramiento revestimiento interiores	350 m2	4.662.350
Mejoramiento Cielos		
Cielo de Volcanita		
Estructura cielo	460 m2	2.885.580
Revestimiento	460 m2	5.681.460
Mejoramiento Pavimentos Interiores		
Generalidades		
Cerámica MK 40x40	281 m2	4.699.444
Pavimento vinílico	152 m2	3.724.760
Pinturas	1.820 m2	9.374.820
Cambio de artefactos sanitarios y griferías	1 gl	4.256.454
Mobiliario incorporado	1 gl	905.585
Ventana de PVC	125 m2	14.180.500
Aislación bajo cubierta	1.000 m2	6.039.000
Jardines		
Generalidades		
Preparación de Suelos para Césped		
Preparación de suelos para césped	424 m2	1.675.224
Siembra y Plantación		
Generalidades		
Césped	424 m2	1.005.304
Obras Complementarias		
Pavimento		
Rellenos terrenos natural compactado	1.147 m2	6.583.780
Base estabilizada y gravilla	681 m2	2.751.921
Arena	6 m2	33.438
Pastelones de hormigón en aceras	463 m2	7.258.451
Cierros Perimetrales		
Reja polín malla	361 ml	13.569.629
Reja principal	107 ml	6.012.330

Reja perimetral planta tratamiento aguas servidas	90 ml	3.431.700
Portón metálico de corredera	5 ml	538.460
Soleras	415 ml	5.501.240
Muros jardineras	28 ml	2.248.596
Instalaciones		
Calefacción		
Generalidades		
Caldera de calefacción 70.000 KCAL/HR útil	1 u	5.441.304
Bomba aceleradora	3 u	5.054.880
Crono termóstato	4 u	502.840
Estanque expansión	1 u	506.860
Redes de distribución	1 gl	4.116.420
Aislación térmica cañería	1 gl	1.580.040
Manifold sala caldera	1 gl	665.280
Radiadores	37 u	5.897.430
Válvulas radiadores	37 u	615.384
Válvula de tres vías	9 u	6.049.890
Válvulas	1 u	475.398
Equipos fancoil	4 u	2.938.320
Tablero de fuerza	1 gl	1.053.360
Entrega final	1 gl	1.196.811
Agua Potable		
Generalidades		
Planos de construcción de las obras	1 gl	277.200
Instalación de faenas	1 gl	775.606
Movimiento de Tierra		
Excavación en zanjas	20 m3	113.140
Relleno de zanjas	20 m3	125.880
Retiro de excedentes	4 m3	9.036
Suministro e Instalación de Cañería		
Instalación de Cañería		
Red Exterior		
PVC Hidráulico D 50	80 ml	506.720
PVC Hidráulico D 40	40 ml	228.960
PVC Hidráulico D 32	25 ml	134.725
PVC Hidráulico D 25	50 ml	251.900
PVC Hidráulico D 20	5 ml	24.430
Red Interior		
Agua Fría		
De Cu D 50	3 ml	79.584
De Cu D 38	16 ml	369.008
De Cu D 32	19 ml	372.362
De Cu D 25	82 ml	1.152.428
De Cu D 19	35 ml	394.870
De Cu D 13	65 ml	553.150
Agua Caliente		
De Cu D 19 Termo cañería	6 ml	84.324
De Cu D 13 Termo cañería	2 ml	19.792
Elementos a Utilizar en las Instalaciones		
Fitting	1 gl	1.833.401
De las válvulas y llave de paso	1 gl	500.346
Pruebas en Obra		
Red exterior	1 gl	217.602
Red interior	1 gl	217.602
Planta Elevadora		
Bombas de Agua Potable		
Bombas de impulsión	3 un	1.573.803
Bomba Sentina		
Bomba	2 un	740.402

Conexiones hidráulicas planta de bombeo	1 gl	913.374
Interconexiones hidráulicas del estanque de agua potable	1 gl	538.461
Sensores de nivel	1 gl	265.280
Instalación eléctrica y de instrumentación	1 gl	1.118.502
Obras de Hormigón		
Machones de Anclaje y Apoyo		
Cámaras de válvulas	1 gl	959.805
Fundaciones de bombas y estanque hidroneumático	1 gl	3.316.005
Instalación de Artefactos		
Artefactos sanitarios	64 un	2.088.960
Red húmeda	5 un	1.515.455
Extintores	12 un	544.044
Llave jardín con gabinete	2 un	140.540
Nicho, medidor y empalme de agua potable	1 un	1.178.654
Calefón	2 un	877.060
Termo eléctrico	1 un	251.420
Alcantarillado y Aguas Lluvias		
Generalidades		
Planos de construcción de las obras	1 gl	415.800
Instalación de faenas	1 gl	1.007.622
Movimiento de Tierra		
Excavación en Zanjas	300 m3	1.697.100
Relleno de las Zanjas	300 m3	1.888.200
Retiro de excedentes	60 m3	135.540
Suministro, Colocación y Pruebas de Cañerías de Alcantarillado		
Fitting	1 gl	1.352.736
Instalación de las Cañerías		
PVC de 110	250 ml	1.621.750
PVC de 75	40 ml	235.040
PVC de 50	80 ml	445.760
PVC presión C-10 de 63mm	12 ml	85.152
PVC presión C-10 de 50mm	12 ml	68.688
Pruebas de Sistema	1 gl	397.124
Obras de Hormigón		
Construcción "Cámaras"		
Tipo 1	21 un	3.716.979
Tipo 3	1 un	389.065
Cámara desgrasadora o corta jabón	1 un	936.278
Piletas aguas lluvias	25 un	2.543.350
Cámaras corta chorro	1 un	367.712
Pruebas de cámaras	1 gl	108.801
Refuerzos de cañerías	1 gl	647.262
Instalación de artefactos	62 un	1.349.120
Planta de Tratamiento		
Planta elevadora de aguas servidas (PEAS)	1 un	6.717.942
Planta de tratamiento y planta clorador/ declorador	1 un	13.788.177
Drenes	40 ml	410.240
Instalaciones Eléctricas		
Empalme con medición indirecta	1 gl	11.127.986
Banco condensadores	1 gl	1.359.943
Cámaras de paso y/o registro	1 gl	1.280.803
Alimentadores		
Alimentador desde equipo de medida tablero general de alumbrado, computación	1 ml	1.166.271
Alimentador desde tablero general de alumbrado computación y fuerza "1"	1 ml	868.149
Alimentador desde tablero general de alumbrado computación y fuerza "2"	1 ml	1.020.054

Alimentador desde tablero general de alumbrado y fuerza "Cocina"	1 ml	750.048
Alimentador desde tablero general de alumbrado computación y fuerza "3" multicancha	1 ml	1.362.826
Alimentador desde tablero general de fuerza "S.B" Salas de bombas	1 ml	480.446
Alimentador desde tablero general de fuerza "S.C" Salas de Caldera	1 ml	326.655
Tierras		
Ejecución Malla protección de alumbrado general	1 un	1.518.703
Tableros		
Tablero de distribución de alumbrado, fuerza y computación general.	1 un	1.748.526
Tablero de distribución de alumbrado, fuerza y computación "1"	1 un	1.806.331
Tablero de distribución de alumbrado, fuerza y computación "2"	1 un	1.334.020
Tablero de distribución de alumbrado, fuerza y computación cocina	1 un	365.671
Tablero de distribución de alumbrado, fuerza y computación "3" multicancha	1 un	804.166
Tablero de distribución de alumbrado, fuerza y computación "S.C" sala de caldera	1 un	679.842
Tablero de distribución de alumbrado, fuerza y computación "S.B" sala de bombas	1 un	810.403
Instalación Eléctrica		
Centros de iluminación interior	1 un	5.899.460
Centros de iluminación exterior	1 un	3.150.270
Centros enchufes comunes	1 un	4.864.787
Centros enchufes computación	1 un	5.320.253
Centro de fuerza	1 un	532.896
Calefacción	1 gl	1.363.145
Provisión e Instalación de Lampistería		
Equipo industrial decorativo electro 2x26w ARC	52 un	2.917.512
Plafón sobrepuesto Tipo PL-TOP 2x26w	12 un	521.664
Farol tipo apliqué exterior Plaf- Mod 100w	26 un	1.235.312
Halógeno con sensor de movimiento 70w	4 un	410.476
Iluminación exterior tipo Mall 250w	14 un	4.405.590
Haluro tipo haluro metálico 250w	17 un	1.450.593
Foco embutido 100w	7 un	142.282
Equipo fluorescente 2x18w hermético estanco	8 un	239.112
Equipo fluorescente 2x36w hermético estanco	28 un	1.096.900
Equipo fluorescente 3x36w alta eficiencia sobrepuesto y colgante	68 un	4.501.736
Plafón hermético 100w	26 un	1.018.550
Anglo 2 2x26w	1 un	43.285
Corrientes Débiles		
Sistema de alarma contra robos, puntos mas central	1 un	1.807.012
Sistema de alarma contra incendios	1 un	6.305.786
Teléfonos y citófonos	1 un	2.050.015
Datos	1 un	3.619.277
Televisión por cable	1 un	896.523
Provisión e instalación grupo electrógeno 70 kva	1 un	16.997.904
Suministro y montaje de S/E aérea 70 kva	1 un	9.346.425
Iluminación de emergencia	1 un	1.578.543
Instalaciones GAS		
Cañerías		
De 3/8"mm	4 ml	44.228
De 1/2"mm	5 ml	59.445
De 3/4"mm	13 ml	165.360

Válvulas		
De bola 3/8"mm	2 n°	18.406
De bola 1/2" mm	2 n°	18.406
Regulador de Presión		
Regulador de presión	1 n°	43.354
Gabinete de Cilindro		
Gabinete de cilindro	1 n°	453.361
Juegos Infantiles		
Módulo de juego	2 un	2.573.802
Banca	5 un	1.386.000
Balancín	2 un	526.680
Cerco de madera (juegos niños)	10 ml	245.740
AUMENTOS AL CONTRATO		
Modificaciones en Edificios Nuevos		
Enfierradura A63-42H	3.166 kg	4.597.032
Gradas de hormigón acceso principal y salida emergencia gimnasio	13 m2	387.374
Rampa exterior	28 m2	834.344
Pasamanos metálico rampa minusválido	27 ml	462.294
Muros jardineras en frontis fachada principal	17 ml	1.293.258
Costaneras de madera IPV	1.355 ml	4.631.390
Estructura de cielo pino IPV	574 m2	3.628.254
Cielo yeso – cartón 10mm	246 m2	2.748.558
Pintura látex para yeso- cartón	246 m2	913.890
Piedra pizarra en rampas interiores y circulaciones primer y segundo	600 m2	15.946.800
Pavimento vinílico nox primitile roble en biblioteca	93 m2	2.768.238
Gradas de piedra pizarra en escaleras	24 m2	1.319.352
Descansos de piedra pizarra en escaleras	7 m2	194.558
Porcelanato como zócalo en comedor y biblioteca a 1.10mts de altura	88 m2	1.817.200
Pasamanos metálico pasillo	20 ml	937.000
Urinario con revestimiento de acero inoxidable	2 un	1.279.388
Vidrios termo panel en ventanas y puertas de PVC de escuela	298 m2	10.265.802
Ventana marco PVC para termo	125 m2	12.349.250
Refuerzos en ventanal gimnasio	98 m2	1.345.050
Vidrios low-he en ventanal v29 gimnasio	98 m2	1.096.130
Gradería de Oregon con contrahuella de terciado ranurado	81 ml	4.618.620
Caldera a leña 50.000kcal sime solitech	1 un	4.540.404
Habilitación Recinto Bajo Escaleras y Rampa		
Tabiques en cajas escalas de ampliación	8 m2	152.536
Radiers interiores cajas escalas	5 m2	92.730
Estucos cajas escalas y rampa	21 m2	208.425
Enlucido yeso cielo caja escala y rampa	5 m2	40.540
Puertas con quincallería y protecciones en recintos cajas escala	3 un	464.613
Pinturas caja escala	25 m2	103.325
Centros de iluminación cajas de escala	3 un	268.044
Modificaciones en Edificios Existentes		
Estructura tijerales metálicos pasillo de salas existentes	1.078 kg	2.936.472
Baños de Jardín Infantil Existente		
Grifería cromada	6 un	448.230
Rejilla de pileta	4 un	79.388
Llaves de paso cromadas	8 un	167.872
Fitting WC	5 un	99.480
Tapa WC	5 un	102.945
Tapones lavamanos y lavaplatos	9 un	40.977
Regularización Instalaciones de Gas en Cocina y Jardín Infantil Existentes		
Calefón 18lts.	3 un	1.407.066

Cañerías cobre	32 ml	325.472
Válvulas de bola	6 un	55.218
Regulador de presión gas	3 un	130.062
Gabinete para cilindro	2 un	906.722
Cilindros de gas 45 kg.	6 un	582.120
Cubierta Jardín Infantil Existente		
Cubierta PV4 instapanel jardín infantil	172 m2	2.946.876
Encamisados placa OSB 11.1mm jardín infantil	172 m2	2.542.676
Mejoramiento revestimiento alero fibrocemento	28 m2	490.952
Forros y cumbrera jardín infantil	90 ml	657.000
Aislación muros y cielos jardín infantil	327 m2	1.128.477
Pavimentos Cocina y Sala de Clases		
Pulido y reparación de baldosas cocina	65 m2	696.670
Pavimentos de PVC en salas de clases existentes	136 m2	2.501.448
Pavimentos de PVC en jardín infantil y patio techado jardín	106 m2	1.949.658
Radier afinado en zona de servicio	10 m2	185.460
Cubrejuntas de aluminio	12 ml	59.244
Guardapolvos madera finger joint	312 ml	1.217.736
Revestimiento Zona de Servicio, preparados cocina y Interior Jardín Infantil		
Estucos de muros	55 m2	545.875
Cerámicos 25x30	60 m2	1.056.060
Forros de madera cepillada	20 m2	276.120
CIIAF baños cocina	2 un	105.466
Puertas Edificios Existentes		
Puertas metálicas sector servicio	4 un	700.208
Puertas de placa	3 un	249.021
Puertas de placa con mirilla sala de clase	4 un	359.748
Puerta doble de PVC en acceso a jardín infantil	1 un	370.616
Celosía de ventilación puertas baños	8 un	90.256
Extractor eólico en baño profesores, despensa, bodega y preparado	5 un	656.025
Ventanas		
Ventanas guillotina con contrapeso comedor	2 un	268.468
Hojalatería en ventanas existentes	270 ml	2.615.760
Quincallería Sector Mejoramiento		
Cerraduras embutidas	15 un	585.030
Bisagras 3 1/2"	48 un	191.952
Topes de goma para puertas	18 un	59.130
Pinturas Interiores		
Esmalte al agua para muros	266 m2	1.388.786
Anticorrosivos marcos metálicos	15 m2	62.325
Esmalte sintético para puertas metálicas	15 m2	80.145
Óleo para puertas de placa	50 m2	270.600
Pintura epoxica color azul ATP para piso multicancha	545 m2	4.853.770
Muebles para Regularización Cocina Existente		
Mesón de trabajo área limpia acero inox. 90x60	1 un	243.520
Mesón de trabajo área limpia acero inox. 1.40x60	1 un	298.960
Mesón de desconche área sucia acero inox. 90x60	1 un	271.240
Mesón de trabajo área sucia acero inox. 1.40x60	1 un	298.960
Lavamanos en sector área limpia acero inox.	1 un	525.863
Lavafondo doble de acero inox. Secador derecho 1.6x0.60	1 un	825.391
Lavafondo simple de acero inox. Secador derecho 1.4x0.60	1 un	725.731
Pasaplatos de acero inox.	2 un	315.176
Cocina semi-industrial 6 platos con horno 115x85x86	1 un	1.380.317
Campana industrial con extractor	1 un	891.892
Tabique divisorio en cocina existente	9 m2	700.416
Disminuciones al Contrato		
Rampa, radieres y gradas exteriores	-20 m2	-427.500

Tabique divisorio en cocina existente	9 m2	700.416
Disminuciones al Contrato		
Rampa, radieres y gradas exteriores	-20 m2	-427.500
Costaneras de madera	-1.355 ml	-7.899.650
Revestimiento madera	-88 m2	-3.911.600
Estructura de cielo	-328 m2	-5.165.016
Cielos modulares americanos	-246 m2	-4.309.674
Pavimento vinílico	-534 m2	-9.821.862
Baldosa bunik para discapacitados	-49 m2	-1.492.981
Gradas de goma	-34 un	-470.696
Vidrios	-173 m2	-1.335.560
Urinario in situ	-1 un	-210.949
Vidrios	-98 m2	-756.560
Celosías ventanas	-98 m2	-4.141.382
Graderías metálicas	-81 un	-6.173.496
Pavimento vinílico	-116 m2	-2.842.580
Cambio de artefactos sanitarios y griferías	-1 gl	-167.429
Ventana de PVC	-125 m2	-14.180.500
Caldera calefacción 70.000 kcal/HR Útil	-1 un	-5.441.304
Subtotal		1.175.224.844
IVA 19%		223.292.720
Subtotal		1.398.517.564
Consultorías		20.833.200
Gastos Administrativos		5.800.000
Otros (Costo Garantía Adicional)		798.573
Subtotal		1.425.949.337
Devolución Reintegro Gastos Adm. U. Técnica		-2.255.402
TOTAL OBRAS		1.423.693.935

TERCERO : La Municipalidad de Galvarino, declara que asume la administración de las obras y se obliga a destinarlas única y exclusivamente a la finalidad pública tenida a la vista por el GOBIERNO REGIONAL al otorgar su financiamiento, en este caso, a la ejecución del proyecto denominado : **“Reposición Parcial Escuela El Capricho, Galvarino”**, Código BIP N° 30064579-0 de igual forma, se obliga a mantener el bien raíz en condiciones de operatividad durante el período de vida útil que se ha contemplado, de acuerdo con las normas técnicas generalmente aceptadas.

En comprobante, previa lectura, ratifican y firman en tres ejemplares de idéntico tenor y fecha, quedando dos a disposición del Gobierno Regional y uno en poder de la Municipalidad.


FERNANDO HUAQUIL PAILLAL
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE GALVARINO


FHJ/RTA/LRR/MHB/MQC/FVQ




FRANCISCO HUENCHUMILLA JARAMILLO
INTENDENTE Y EJECUTIVO
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA

