



GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

RESOLUCION EXENTA N° 1139 1 /

REF. : ASIGNA BIENES PARA PROYECTO:
"REPOSICIÓN POSTA DE SALUD RURAL RÍO
BLANCO, CURACAUTÍN"

TEMUCO, 03 JUN. 2014

VISTOS:

- 1.- Los artículos 24 letra h), o) y 70 letra f) de la ley N° 19.175 Orgánica Constitucional de Gobierno y Administración Regional;
- 2.- Resolución Toma Razón N° 046 de fecha 10.03.2011, del Gobierno Regional de La Araucanía, que aprueba Convenio Mandato;
- 3.- El Convenio de Administración y Acta de Entrega Proyecto Código BIP N° 30073430-0 "**Reposición Posta de Salud Rural Río Blanco, Curacautín**", de fecha 03 JUN. 2014
- 4.- Decreto Supremo N° 683 de fecha 11.03.2014, del Ministerio del Interior y Seguridad Pública, que nombra Intendente en la Región de La Araucanía;
- 5.- La Resolución N°1600 de 2008 de Contraloría General de la República;

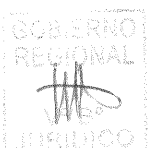
CONSIDERANDO:

1. Que, la administración superior de la región está entregada al Gobierno Regional, el que es representado por el Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
2. Que, el Fondo Nacional de Desarrollo Regional FNDR, forma parte del programa de inversión del presupuesto del Gobierno Regional, correspondiendo la administración de los bienes con cargo a él adquiridos, al Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
3. Que, por Resolución Toma Razón del Vistos 2, del Gobierno Regional de La Araucanía, se aprobó el Convenio Mandato del Proyecto "**Reposición Posta de Salud Rural Río Blanco, Curacautín**" para la ejecución del mismo;
4. Que, para que los bienes inventariables adquiridos con cargo al FNDR se entiendan transferidos a la entidad encargada de su administración, deberán haber sido previamente asignados a éstos por resolución del Intendente;
5. Que, es necesario asignar las obras construidas durante la ejecución del siguiente proyecto F.N.D.R., del Gobierno Regional de La Araucanía:

Código BIP	Nombre Proyecto	Costo FNDR \$
30073430-0	REPOSICIÓN POSTA DE SALUD RURAL RÍO BLANCO, CURACAUTÍN	275.272.088

RESUELVO:

- 1° **ASIGNASE** a la **MUNICIPALIDAD DE CURACAUTÍN**, RUT N° 69.181.000 - 3, domiciliada en calle O'Higgins N° 796, comuna de Curacautín, los bienes construidos durante la ejecución del proyecto denominado "**Reposición Posta de Salud Rural Río Blanco**,"



Curacautín” que se especifican en el Convenio Administración y Acta de Entrega;

- 2º **APRÚEBASE** el Convenio de Administración y Acta de Entrega, del proyecto individualizado en el CONSIDERANDO N° 5, suscrito entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA** y la **MUNICIPALIDAD DE CURACAUTÍN**, con fecha **03 JUN. 2014**, el cual se entiende parte integrante de esta Resolución, para todos los efectos legales y administrativos;
- 3º **DISMINUYASE** las cuentas contables y patrimonio que correspondan, de la Contabilidad Gubernamental – Programa 02 Inversión IX Región – FNDR, del Gobierno Regional de La Araucanía, según se indica:

Cuenta	Denominación Bienes del Año	Debe \$	Haber \$
311.01	Patrimonio Institucional	275.272.088	
141.01	Edificaciones		275.272.088

- 4º **DEJESE**, establecido que, los bienes individualizados en el Convenio de Administración y Acta de Entrega, en los casos que corresponda, deberán ser inventariados en forma separada de sus bienes propios por la entidad beneficiaria, la que deberá ejercer el control físico de los mismos;
- 5º **ENTIENDASE**, transferido el dominio de los bienes asignados a la **Municipalidad de Curacautín**, desde la fecha de la presente Resolución.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE


FRANCISCO HUENCHUMILLA JARAMILLO
INTENDENTE Y EJECUTIVO
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA



FHJ/RTA/CQP/MHB/MOC/FVQ

Distribución:

- Municipalidad de Curacautín
- División de Adm. y Finanzas (Carpeta Proy.)
- Proceso de Contabilidad
- Archivo



GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

CONVENIO ADMINISTRACIÓN Y ACTA DE ENTREGA PROYECTO “REPOSICIÓN POSTA SALUD RURAL RÍO BLANCO, CURACAUTÍN”, CODIGO BIP 30073430-0

En la ciudad de Temuco, a **03 JUN. 2014** entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA**, Rol Único Tributario N° 72.201.100-7, representado por su Intendente y Ejecutivo, Don **FRANCISCO HUENCHUMILLA JARAMILLO**, ambos domiciliados en calle Manuel Bulnes N° 590 de la ciudad de Temuco, en adelante indistintamente “el **GOBIERNO REGIONAL**”, y la **MUNICIPALIDAD DE CURACAUTÍN**, Rol Único Tributario N° 69.181.000-3 representado por su Alcalde Don **JORGE SAQUEL ALBARRAN**, ambos con domicilio en calle O’Higgins N° 796 de la comuna de Curacautín, en adelante la “*Municipalidad*”, se ha convenido lo siguiente :

PRIMERO: Antecedentes: EL GOBIERNO REGIONAL declara que, en el marco de la ejecución del proyecto denominado: “**Reposición Posta Salud Rural Río Blanco, Curacautín**”, Código BIP N° 30073430-0, con recursos provenientes del Fondo Nacional de Desarrollo Regional-FNDR, ha procedido a la Reposición Posta Salud Rural Río Blanco, Curacautín.

SEGUNDO: Asignación de bienes: Por este acto, el GOBIERNO REGIONAL hace entrega a la Municipalidad de Curacautín, para quien recibe y acepta su representante individualizado en la comparecencia, los bienes construidos con cargo al FNDR, en el marco de la ejecución del proyecto denominado: “**Reposición Posta Salud Rural Río Blanco, Curacautín**” Código BIP N° 30073430-0, consistente en:

OBRA GRUESA		
ESPECIFICACIÓN	CANTIDAD	VALOR \$
Movimiento de Tierras		
Generalidades		
Escarpe de terreno	39 m3	167.583
Excavaciones	261 m3	1.575.396
Retiro y transporte de tierra y escombros	104 m3	651.248
Mejoramiento de fundaciones	131 m3	2.634.017
Rellenos compactado	58 m3	1.166.206
Desarmes	81 m2	879.255
Elementos de Hormigón		
Generalidades		
Emplantillados de hormigón H-5	7 m3	366.947
Hormigón de fundaciones H-20	43 m3	4.030.734
Hormigón de sobrecimientos y vigas de fundación	13 m3	1.314.183
Hormigón de elementos estructurales H-25	16 m3	2.194.025
Enfierradura	4.557 kg	7.810.698
Moldajes para elementos de hormigón		
Moldaje para fundaciones	211 m2	2.503.304
Moldaje para elementos estructurales	259 m2	3.072.776
Radier		
Cama de ripio	29 m2	58.290
Polietileno	288 m2	642.240
Aislación térmica	288 m2	793.152
Hormigón de radieres	29 m2	343.882
Albañilería		
Albañilería de ladrillo	330 m2	10.827.300
Estructura de techo		
Piezas 45x190mm	64 plg.	1.122.240
Cerchas	339 m2	4.628.028
Costaneras	84 plg.	1.206.156
Encamisado OSB 15,1mm	392 m2	3.081.904
Fieltro asfáltico	392 m2	393.176

Piezas metálicas anclajes	132 un	1.257.036
Cubierta		
Cubierta zinc alum onda toledana pre pintado	392 m2	5.738.096
Hojalaterías		
Forros y cortagoteras	402 ml	2.867.466
Impermeabilización		
Muros perimetrales y sobrecimiento	314 m2	1.596.376
Barrera de Condensación		
Fieltro asfáltico 15 lbs.	110 m2	110.330
Aislación Térmica Cielos		
Aislación colchoneta de lana de vidrio e=120mm	317 m2	2.153.698
Terminaciones		
Tabiques divisorios interiores		
Tabique de madera pino IPV 45x70mm	70 m2	636.650
Revestimiento de Muros Exteriores		
Estuco	314 m2	3.089.132
Guía pieza 2"x2"	314 m2	1.081.416
Aislante térmico	314 m2	314.942
Fieltro asfáltico	314 m2	900.552
Revestimiento traslapo fibrocemento	314 m2	6.526.804
Revestimiento sobrecimientos	52 m2	1.781.000
Tapacán 1"x7" nativo	115 ml	724.730
Revestimientos de Muros Interiores		
Estuco	104 m2	1.023.152
Cerámica 20x30cm	359 m2	4.621.407
Plancha de yeso cartón	75 m2	707.175
Cielos Interiores y Exteriores		
Encintado de madera	229 m2	788.676
Plancha de yeso cartón	229 m2	2.159.241
Plancha fibrocemento 6mm	62 m2	830.614
Aleros de fibrocemento de 8mm	110 m2	1.496.440
Complementos de Cielos		
Molduras de madera	258 ml	617.910
Rejillas metálicas	16 un	103.472
Pavimentos Interiores		
Afinado radier sala equipos	58 m2	938.382
Baldosa micro vibradas	9 m2	166.230
Piso cerámico	174 m2	3.540.900
Piso fotolaminado	55 m2	876.645
Complementos de Pavimentos		
Junturas metálicas	12 ml	101.484
Guardapolvos		
De baldosa micro vibradas	258 ml	952.536
Guardapolvo madera	93 ml	288.765
Puertas y Ventanas		
Marcos metálicos de puertas	15 un	395.685
Puertas		
P1 160cm	2 un	3.351.202
P2 160cm	1 un	1.116.000
P3 90cm	4 un	135.904
P4 80cm	1 un	33.976
P5 75cm	8 un	271.808
P6 80cm	2 un	252.402
Ventanas		
Ventanas de PVC	12 m2	2.745.360
Paño fijo PVC termopanel	11 m2	1.619.750
Paño fijo aluminio termopanel	9 m2	2.022.750
Quincallería		
Generalidades		

Cerraduras		
Cerraduras ODIS línea 200	15 un	675.645
Cerradura de sobreponer	3 un	116.529
Bisagras	45 un	158.490
Pomeles	6 un	27.378
Topes de goma	19 un	35.986
Rieles de aluminio para cortinas	8 ml	98.504
Persianas PVC	4 un	113.448
Muebles		
Generalidades		
M1 trabajo limpio	2 un	272.800
M2 trabajo sucio	2 un	1.088.882
M3 encimero trabajo limpio	2 un	272.800
M4 box multipropósito	2 un	279.000
M5 box y botiquín	2 un	496.000
M6 bodegas	2 un	570.556
M7 archivo Some	1 un	285.278
M8 locker	1 un	155.000
M9 asientos sala espera	3 un	366.792
M10 closet vivienda	2 ml	186.000
Pintura y Barnices		
Disposiciones Generales		
Anticorrosivo	100 m2	563.100
Oleo semibrillo	225 m2	1.301.850
Esmalte al agua	470 m2	2.792.270
Pintura para fibrocemento	314 m2	1.719.464
Protector para maderas	185 m2	1.041.735
Artefactos sanitarios, Grifería y Accesorios		
Generalidades		
Lavamanos		
Lavamanos con pedestal	4 un	539.724
Lavamanos sin pedestal	8 un	1.057.128
Inodoros		
WC con estanque	5 un	473.155
Lavarropa fibra vidrio	1 un	121.291
Tina acero esmaltado 150x70	1 un	159.266
Complementos para Baños		
Portarrollos	5 un	55.210
Perchas	20 un	155.740
Dispensador de jabón líquido	9 un	296.352
Dispensador de papel	7 un	383.481
Secadores de mano	2 un	240.076
Barra de apoyo para discapacitados	4 un	203.904
Espejos	5 un	227.755
Barra de cortina	1 un	37.113
Mudador	2 un	650.132
Equipamiento de Cocina		
Lavaplatos acero inox. con mueble	1 un	263.494
Cocina a leña	1 un	496.313
Campana	1 un	138.291
Calefont	1 un	330.212
Señalética		
Señalética interior	7 un	125.489
Señalética de recintos	8 un	143.416
Señalética de información	5 un	140.865
Señalética exterior	1 un	650.132
Instalación Agua Potable		
Generalidades		
Movimiento de Tierra		

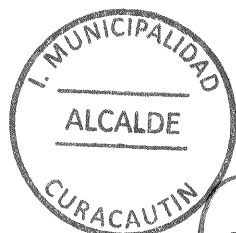
Excavaciones	15 m3	90.540
Relleno	5 m3	100.535
Empalme nicho y medidor		
Nicho para MAP	1 un	92.566
Medidor 25mm	1 un	76.632
Válvulas de bola		
De 32mm	4 un	91.960
De 25mm	3 un	55.020
De 19mm	2 un	32.340
De 13mm	3 un	45.720
Filtro	1 un	22.215
Válvulas de retención	1 un	24.540
Red Contra Incendios		
Red húmeda	1 un	439.332
Red de Cañerías de PVC clase 10		
De 32mm	83 ml	563.321
Red de Cañerías de cobre tipo L		
De 50mm	1 ml	182.624
De 25mm	10 ml	291.990
De 19mm	10 ml	203.640
De 13mm	12 ml	143.928
Termo cañería de 38 mm	1 ml	31.989
Llave jardín	2 un	31.892
Sistema Hidropack		
Bombas de impulsión	2 un	793.228
Bombas de recirculación	1 un	238.514
Conexiones hidráulicas y otras	1 gl	641.331
Estanque de acumulación de agua potable	1 un	1.331.264
Alcantarillado de Aguas Servidas		
Movimiento de Tierra		
Excavaciones	35 m3	211.260
Rellenos y compactación	35 m3	703.745
Retiro excedentes	10 m3	62.620
Fosa séptica de 3500 lts.	1 un	593.542
Cañerías de PVC		
Tubería PVC 110mm	95 ml	830.205
Tubería PVC 75mm	42 ml	337.722
Tubería PVC 50mm	8 ml	63.088
Tubería PVC 40mm	12 ml	92.772
Cámaras de Inspección Domiciliaria		
De 0.30 a 1.00m de 0.60 x 0.60	6 un	1.134.816
De 1.01 a 1.80m de 0.70 x 1.20	2 un	599.736
Cámara desgrasadora	1 un	544.174
Cámara enfriadora	1 un	544.174
Pozo absorbente	1 un	1.140.056
Instalación de Gas		
Generalidades		
Cañerías		
De 3/8"mm	2 ml	27.552
De 1/2"mm	6 ml	85.446
Válvulas		
De bola de 3/8"	2 un	27.552
De bola de 1/2"	2 un	30.652
Regulador de presión	1 un	76.632
Gabinete para cilindro	1 un	566.928
Cilindros	2 un	297.600
Instalación de Calefacción		
Caldera de Calefacción		
Caldera chapa acero	1 un	10.969.893

Conexión caldera chimenea	1 gl	1.006.415
Bombas Aceleradoras		
Bombas sistema calefacción	3 un	837.837
Bomba aceleradora para caldera acumulador	2 un	372.372
Cronotermostato	2 un	387.470
Est. Expansión térmica		
Estanque expansión térmica	1 un	271.731
Cañerías	1 gl	352.238
Tuberías matrices sala de caldera	1 gl	352.238
Tuberías matrices polifusión beta	1 gl	2.289.583
Aislación térmica cañerías	1 gl	1.046.669
Manifold caldera	1 gl	389.980
Radiadores	12 un	2.173.788
Válvulas de radiadores	12 un	237.948
Equipos fan coil de piso	3 un	3.034.311
Válvulas de tres vías	2 un	296.688
Válvulas	1 gl	779.960
Acumulador de agua sanitaria	1 un	2.566.335
Tablero de fuerza y control	1 gl	543.461
Calibración de combustión	1 gl	236.499
Entrega final	1 gl	155.992
Instalación Eléctrica		
Partidas del Proyecto		
Empalme acero monofásico	1 un	614.994
Cámaras de paso	2 un	201.500
Alimentadores y Subalimentadores		
Alimentador General AL -G	35 ml	515.375
Alimentador General AL -G1	5 ml	73.625
Alimentador General AL -G2	5 ml	73.625
Alimentador AL-A	25 ml	368.125
Alimentador AL-B	7 ml	70.525
Subalimentador SAL-B	25 ml	251.875
Subalimentador SAL-C	10 ml	100.750
Sistema de Tierra		
Malla de tierra de protección de alumbrado	1 gl	697.500
Malla de tierra de protección de computación	1 gl	697.500
Malla de tierra de protección de servicio	1 gl	697.500
Tableros		
Tablero general	1 gl	422.344
Tablero TGAFCa y Co "A"	1 gl	595.789
Tablero TDA "B"	1 gl	496.930
Electricidad		
Centros de iluminación interior	74 un	2.810.150
Centros de iluminación exterior	32 un	1.428.480
Centros de enchufes de alumbrado (incluye arran)	59 un	2.240.525
Centros de enchufes de computación	6 un	265.980
Lampistería		
Equipo fluorescente compacto 2x26w ByP	16 un	1.441.376
Lámpara apliqué blanca 60w	22 un	572.682
Plafón circular 1x32w ByP	14 un	468.748
Fluorescente hermético 2x20w	10 un	521.030
Equipo de emergencia fujitel 2 focos	12 un	669.900
Apliqué exterior neu light	6 un	267.912
Foco embutido halógeno 50w	3 un	75.780
Proyector de área 150w	4 un	409.660
Plafón exterior tipo tortuga	16 un	237.760
Pagoda con farol pie	11 un	2.619.903
Corrientes débiles		
Acometida	1 gl	460.118

Puntos telefónicos	2 un	139.500
Puntos de citofonía	1 gl	598.765
Puntos de TV cable	1 gl	440.681
Puntos de datos	1 gl	770.009
Sistema detección de incendios	1 gl	1.222.098
Citofono portero acceso a casa	1 un	287.479
Grupo electrógeno		
Provisión e instalación equipo electrógeno de 14.5	1 gl	6.252.023
Provisión e instalación tablero de transferencia	1 gl	930.000
Provisión e instalación tubo de escape	1 gl	2.170.000
Pruebas y puesta en marcha	1 gl	3.022.500
Trámites e inscripción SEC	1 gl	589.000
Obras Exteriores		
Cerco microvibrado	133 ml	3.816.302
Cerco metálico	24 ml	1.509.792
Pastelones prefabricados	65 m2	1.461.915
Rampas	2 un	1.343.338
Escala	1 un	306.258
Portón metálico acceso vivienda	1 un	272.958
Portón metálico acceso vehicular y peatonal posta	1 un	418.495
Astas para banderas	1 un	279.047
Estudio geotécnico	0.560 vp	4.480.000
Reevaluación diseño estructural	0.3333 vp	666.867
Subtotal		224.046.669
IVA 19%		42.568.867
Subtotal		266.615.536
Consultorías		6.000.000
Gastos Administrativos		5.201.000
Subtotal		277.816.536
Devolución Reintegro Gastos Adm. U. Técnica		-2.544.448
TOTAL OBRAS		275.272.088

TERCERO : La Municipalidad de Curacautín, declara que asume la administración de las obras y se obliga a destinarlas única y exclusivamente a la finalidad pública tenida a la vista por el GOBIERNO REGIONAL al otorgar su financiamiento, en este caso, a la ejecución del proyecto denominado : **“Reposición Posta Salud Rural Río Blanco, Curacautín”**, Código BIP N° 30073430-0 de igual forma, se obliga a mantener el bien raíz en condiciones de operatividad durante el período de vida útil que se ha contemplado, de acuerdo con las normas técnicas generalmente aceptadas.

En comprobante, previa lectura, ratifican y firman en tres ejemplares de idéntico tenor y fecha, quedando dos a disposición del Gobierno Regional y uno en poder de la Municipalidad.



JORGE SAQUEL ALBARRAN
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE CURACAUTIN

FHJ/RTA/CQP/MHB/MOC/FVQ



FRANCISCO HUENCHUMILLA JARAMILLO
INTENDENTE Y EJECUTIVO
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA

