



GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

RESOLUCION EXENTA N° 1042 /

REF. : ASIGNA BIENES PARA PROYECTO: "AMPLIACION
LICEO JUAN SCHLEYER C-31, FREIRE"

TEMUCO, 22 MAYO 2014

VISTOS:

- 1.- Los artículos 24 letra h), o) y 70 letra f) de la ley N° 19.175 Orgánica Constitucional de Gobierno y Administración Regional;
- 2.- Resolución Exenta N° 1009 de fecha 09.05.2008, que aprueba Convenio Mandato y Resolución Exenta N° 1963 de fecha 16.09.2010, que autoriza incremento de recursos para la ejecución de la obra, ambas del Gobierno Regional de La Araucanía;
- 3.- El Convenio de Administración y Acta de Entrega Proyecto Código BIP N° 20155945-0 "**Ampliación Liceo Juan Schleyer C-31, Freire**", de fecha 22 MAYO 2014 ;
- 4.- Decreto Supremo N° 683 de fecha 11.03.2014, del Ministerio del Interior y Seguridad Pública, que nombra Intendente en la Región de La Araucanía;
- 5.- La Resolución N°1600 de 2008 de Contraloría General de la República;

CONSIDERANDO:

1. Que, la administración superior de la región está entregada al Gobierno Regional, el que es representado por el Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
2. Que, el Fondo Nacional de Desarrollo Regional FNDR, forma parte del programa de inversión del presupuesto del Gobierno Regional, correspondiendo la administración de los bienes con cargo a el adquiridos, al Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
3. Que, por Resolución Exenta del Vistos 2, del Gobierno Regional de La Araucanía, se aprobó el Convenio Mandato del Proyecto "**Construcción Posta Salud Rural Ranquil, Lonquimay**" para la ejecución del mismo;
4. Que, para que los bienes inventariables adquiridos con cargo al FNDR se entiendan transferidos a la entidad encargada de su administración, deberán haber sido previamente asignados a éstos por resolución del Intendente;
5. Que, es necesario asignar las obras, construidas durante la ejecución del siguiente proyecto F.N.D.R., del Gobierno Regional de La Araucanía :

Código BIP	Nombre Proyecto	Costo FNDR \$
20155945-0	AMPLIACION LICEO JUAN SCHLEYER C-31, FREIRE	2.646.080.782

RESUELVO:

- 1° **ASIGNASE** a la **MUNICIPALIDAD DE FREIRE** , RUT N° 69.190.900-K, domiciliada en calle P. Camalez N° 85, comuna de Freire, los bienes construidos durante la ejecución del proyecto denominado "**Ampliación Liceo Juan Schleyer C-31, Freire**", que se especifican en el Convenio Administración y Acta de Entrega;

GOBIERNO
REGIONAL

22
MAYO
2014

- 2° **APRUEBASE** el Convenio de Administración y Acta de Entrega, del proyecto individualizado en el CONSIDERANDO N° 5, suscrito entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA** y la **MUNICIPALIDAD DE FREIRE**, con fecha **22 MAYO 2014**, el cual se entiende parte integrante de esta Resolución, para todos los efectos legales y administrativos;
- 3° **DISMINUYASE** las cuentas contables y patrimonio que correspondan, de la Contabilidad Gubernamental – Programa 02 Inversión IX Región – FNDR, del Gobierno Regional de La Araucanía, según se indica:

Cuenta	Denominación Bienes del Año	Debe \$	Haber \$
311.01	Patrimonio Institucional	2.646.080.782	
141.01	Edificaciones		2.646.080.782

- 4° **DEJESE**, establecido que, los bienes individualizados en el Convenio de Administración y Acta de Entrega, en los casos que corresponda, deberán ser inventariados en forma separada de sus bienes propios por la entidad beneficiaria, la que deberá ejercer el control físico de los mismos;
- 5° **ENTIENDASE**, transferido el dominio de los bienes asignados a la **Municipalidad de Freire**, desde la fecha de la presente Resolución.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

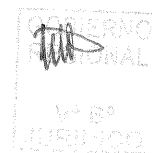


FRANCISCO HUENCHUMILLA JARAMILLO
INTENDENTE Y EJECUTIVO
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA

FHJ/RTA/CQP/MHB/nec.

Distribución:

- Municipalidad de Freire
- División de Ad. y Finanzas (Carpeta Proy.)
- Proc. Contabilidad
- Archivo.





GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

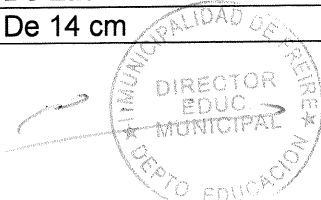
CONVENIO ADMINISTRACION Y ACTA DE ENTREGA PROYECTO "AMPLIACION LICEO JUAN SCHLEYER C-31, FREIRE", CODIGO BIP 20155945-0

En la ciudad de Temuco, a _____ entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA**, Rol Unico Tributario N° 72.201.100-7, representado por su Intendente y Ejecutivo, Don **FRANCISCO HUENCHUMILLA JARAMILLO**, ambos domiciliados en calle Manuel Bulnes N° 590 de la ciudad de Temuco, en adelante indistintamente "el **GOBIERNO REGIONAL**", y la **MUNICIPALIDAD DE FREIRE**, Rol Unico Tributario N° 69.190.900-K representado por su Alcalde Don **JOSE BRAVO BURGOS**, ambos con domicilio en calle P. Camalez N° 85 de la comuna de Freire, en adelante la "Municipalidad", se ha convenido lo siguiente :

PRIMERO : Antecedentes: EL GOBIERNO REGIONAL declara que, en el marco de la ejecución del proyecto denominado : "**Ampliación Liceo Juan Schleyer C-31, Freire** " , Código BIP N° 20155945-0, con recursos provenientes del Fondo Nacional de Desarrollo Regional-FNDR, ha procedido a la Ampliación del Liceo Juan Schleyer C-31 de la comuna de Freire.

SEGUNDO. Asignación de bienes: Por este acto, el GOBIERNO REGIONAL hace entrega a la Municipalidad de Freire, para quien recibe y acepta su representante individualizado en la comparecencia, los Bienes construidos con cargo al FNDR, en el marco de la ejecución del proyecto denominado : "**Ampliación Liceo Juan Schleyer C-31, Freire** " Código BIP N° 20155945-0, consistente en:

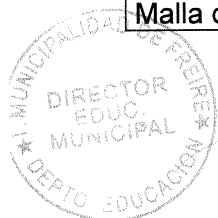
OBRAS	ESPECIFICACIÓN	CANTIDAD	VALOR \$
Generalidades			
Obra Gruesa			
Limpieza y Despeje del Terreno			
Demolición, desarme y traslados		1 gl	12.089.936
Trazados y niveles		1 gl	1.929.237
Movimiento de Tierras			
Rebaje y nivelación		1 gl	3.047.576
Excavaciones		2.807 m3	10.166.954
Rellenos		1.638 m3	17.983.602
Mejoramiento de suelos		1 gl	16.068.536
Hormigones Simples			
Emplantillados		690 m2	5.218.470
Hormigón simple en fundación H15		401 m3	33.079.693
Radier		1.898 m2	24.180.520
Polietileno bajo radier y fundac.		3.614 m2	2.804.464
Gradas y rampas		7 m3	1.116.577
Hormigón Armados			
Hormigón		377 m3	35.758.827
Muros, pilares, machones		231 m3	21.910.581
Armadura de acero		66.106 kg.	136.839.420
Aditivos en Hormigones			
Aditivo hidrófugo		14 tamb	3.667.356
Moldajes			
Corrientes		7.126 m2	68.929.798
De losas		1.138 m2	14.164.686
Juntas de dilatación		1 m2	895.245
Albañilerías			
De Ladrillo Cerámico Prensado			
De 14 cm		1.014 m2	23.324.028



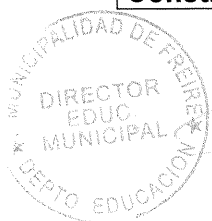
De 7 cm	38 m2	571.862
Estructura Metálica		
Acero		
Acero estructural A 42-27	44.337 kg	144.050.913
Acero galvanizado	1.968 m2	19.075.824
Placas OSB	2.310 m2	19.997.670
Fieltro asfáltico	2.310 m2	2.115.960
Planchas de acero prepintado	1.958 m2	30.903.114
Hojalatería	850 ml	12.526.450
Terminaciones		
Aislación Térmica		
Poliestireno expandido	1.353 m2	4.847.799
Lana mineral	1.900 m2	7.588.600
Promuro	792 m2	16.978.896
Revestimiento Muros Exteriores		
De Mortero de Cemento		
Grano perdido	1.100 m2	9.911.000
Canterías	135 ml	452.790
Revestimiento Interiores		
Muros estucos a grano perdido	4.019 m2	34.796.502
Cerámicos	711 m2	9.833.841
Empastados	5.040 m2	7.247.520
Canterías interiores	885 ml	813.315
Cielos		
De placas de Yeso Cartón		
Tipo estándar	89 m2	732.114
Tipo RF	1.879 m2	26.632.946
Enlucido yeso	1.010 m2	5.829.720
Complementos de Revest. Y Cielos		
Cajones falsos	30 ml	622.440
Cielos falsos	20 ml	465.080
Molduras de pino	1.480 ml	6.424.680
Pavimentos		
Impermeabilización	137 m2	686.096
Sobrelosa	2.733 m2	33.979.389
Baldosas microvibradas	870 m2	18.187.350
De cerámica	194 m2	2.307.824
Puertas		
Marcos		
Marcos de acero	42 uni	1.677.270
De hojas de contrachapados tipo placarol	38 uni	2.417.636
De aluminio	1 uni	620.463
Cerrajería		
Bisagras		
Bisagras Pomel 31/2" x 31/2"	126 uni	540.792
Celosías	38 uni	409.260
Ventanas		
Termopanel	269 m2	22.014.422
Cristal normal	210 m2	15.396.360
Pinturas		
Esmalte al Agua		
Sobre estuco interior empastado	3.180 m2	11.187.240
Sobre yeso cartón	875 m2	2.905.000
Pintura intumescente	2.450 m2	12.860.050
Carpinterías Especiales		
Barandas y Pasamanos		
Barandas	105 ml	8.466.675
MLC-7 cubierta hormigón con campana	2,50 ml	254.513



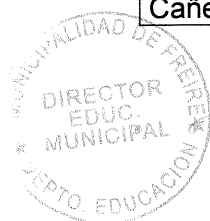
Instalaciones		
Artefactos Sanitarios		
Lavatorios	2 uni	132.970
Vanitorios	26 uni	2.059.746
Inodoros	20 uni	1.138.200
Receptáculos de ducha	13 uni	1.451.502
Instalación de Agua Potable		
Excavaciones	90 m3	652.950
Rellenos	75 m3	413.475
Retiro de excedentes	1 m3	1
Electrobombas centrífugas, Pedrollo 2 CPm25/140 M	4 un	6.877.268
Estanque hidroneumático	1 un	573.106
Cañería de aspiración	1 gl	3.385.114
Estanque de acumulación 30 m3	1 gl	13.194.832
Sentina y Bomba sumergible, Pedrollo DM 8	1 gl	652.905
Red Agua Fría		
Cañería cobre tipo L, 13 mm	91ml	805.350
Cañería cobre tipo L, 19 mm	162 ml	2.468.070
Cañería cobre tipo L, 25 mm	68 ml	1.430.584
Cañería cobre tipo L, 32 mm	55 ml	1.300.750
Cañería cobre tipo L, 38 mm	64 ml	1.578.624
Cañería cobre tipo L, 50 mm	63 ml	1.873.872
Cañería PVC hidráulico C-100, 63 mm	1 ml	1
Fittings	1 gl	4.402.756
Red Agua Caliente		
Cañería cobre tipo L, 13 mm	41 ml	505.612
Cañería cobre tipo L, 19 mm	60 ml	1.088.220
Cañería cobre tipo L, 25 mm	177 ml	4.750.857
Fittings	1 gl	2.321.440
Gabinetes red húmeda con cañería cobre 25 mm	6 n°	1.392.864
Instalación Alcantarillado		
Excavaciones, Rellenos, y Retiro de Excedentes		
Excavaciones	1 m3	7.255
Rellenos	1 m3	5.513
Retiro de excedentes	1 m3	1
Tubería PVC sanitario 110 mm	182 ml	1.135.498
Tubería PVC sanitario 75 mm	88 ml	485.144
Tubería PVC sanitario 50 mm	56 ml	284.368
Tubería PVC sanitario 40 mm	95 ml	427.310
Fittings	1 gl	1.414.628
Cámaras de inspección domiciliaria	3 un	720.549
Cámara de corta grasa o desgrasadoras	1 un	304.689
Aguas Lluvias		
Excavaciones	181 m3	946.811
Rellenos	165 m3	502.755
Colector tubería PVC hidráulico 250 mm	64 ml	1.021.440
Colector tubería PVC hidráulico 200 mm	165 ml	1.675.905
Colector tubería PVC hidráulico 160 mm	148 ml	1.245.568
Colector tubería PVC hidráulico 250 mm ranurado	18 ml	287.280
Fittings	1 gl	304.689
Cámaras		
Cámaras receptoras de aguas lluvias	1,70 un	172.657
Piletas receptora de aguas lluvias	33 un	1.915.188
Cámaras decantadoras	1 un	97.065
Cancha drenante	1 un	4.352.700
Electricidad		
Malla de media tensión	1 uni	501.220
Malla de baja tensión	1 uni	685.880



Malla de tierra de computación	1 uni	606.740
Líneas generales	0,45 gl	3.620.655
Centros de alumbrado	440 uni	16.250.080
Centros de enchufes	156 uni	6.172.920
Centros de enchufes de computación	36 uni	1.661.940
Empalmes de corrientes débiles	0,45 uni	783.486
Centro de teléfonos	5 uni	276.990
Centro de incendios (sensores de humo)	50 uni	3.165.600
Centro de audio	30 uni	1.661.940
Centro de alarma de intrusión	52 uni	2.880.696
Centro de timbres	0,45 uni	18.994
Central de alarmas contra intrusión	0,45 gl	344.259
Central de alarmas incendio	0,45 gl	427.356
Calefacción		
PVC 110 clase 10	95 mt	1.065.140
Fittings PVC	0,90 gl	415.485
Pex con barrera antioxígeno 20	5.250 ml	5.538.750
Foil réflex II	1.600 m2	2.004.800
Curvas 20 mm	60 uni	67.260
Coplas unión 20 mm	60 uni	142.440
Kit colector completos 2 vías	20 uni	1.319.000
Kit colector completos 3 vías	1 uni	85.735
Kit colector completos 6 vías	1 uni	137.176
Amarra cables	20 uni	765.020
Clavos Hilty y fulminantes	300 uni	989.400
Poliestireno expandido	1.600 m2	5.276.800
Malla acma C-92	1.600 uni	5.276.800
Mano de obra	1 gl	2.524.566
Matrices Pex con Barrera Antióxigeno		
Cañerías Pex 40 (mm)	186 ml	429.474
Cañerías Pex 32 (mm)	186 ml	306.714
Cañerías Pex 25 (mm)	353 ml	442.309
Cañerías Pex 20 (mm)	268 ml	282.740
Aislación Pex 40 (mm)	186 ml	186.372
Aislación Pex 32 (mm)	186 ml	137.454
Aislación Pex 25 (mm)	353 ml	223.449
Aislación Pex 20 (mm)	4.433 ml	2.398.253
Fittings	0,90 gl	3.501.945
Mano de obra	0,90 gl	1.781.541
Pozos profundos	70 ml	24.303.930
Ventilación		
Plancha galvanizada	1.473 kg	5.634.225
Fijaciones y materiales menores	0,95 gl	1.503.660
Obras Complementarias		
Cierros		
Placas de cemento	130 ml	4.955.470
Mallas de acero	260 ml	16.187.600
Medidas de Mitigación		
Ampliación aceras	245 m2	2.106.510
Demoliciones		
De tabiques	410 m2	6.302.520
De hormigón	50 m3	5.876.400
De cubierta	2.264 m2	4.285.752
De estructura metálica	1 gl	1.577.881
De ventanas	1 gl	1.184.321
De cerámicas	1 gl	1.127.549
De fléxit	1.112 m2	2.597.632
Construcción Tabiques		



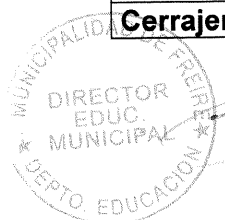
Tabiques de reparación	236 m2	11.310.064
De volcometal	90 m2	3.347.100
De madera	375 m2	17.971.500
De albañilerías de ladrillos	57 m2	1.311.114
Reparaciones		
Ventanas	0,85 gl	5.120.290
Reposición de 30% de vidrios	60 m2	1.460.700
Revestimiento de fierro cemento	50 m2	1.185.750
Reposición e Implementación		
Reposición cubierta	2.264 m2	40.541.448
Placas OSB	200 m2	1.853.000
Fieltro N° 15	2.264 m2	2.073.824
Aislan Glass 80 mm en cielos	2.151 m2	22.964.076
Aislan Glass 80 mm en tabiques	715 m2	2.261.545
Reposición Hojalaterías		
Caballetes	273 ml	2.478.840
Canales	430 ml	4.559.290
Bajadas de Agua		
Forros	129 ml	1.407.261
Pavimentos		
Cerámica	54 m2	962.874
Radier afinado	125 m2	1.219.250
Baldosas	360 m2	9.662.400
Puertas y Ventanas		
Reposición puertas Interiores	30 uni	1.908.660
Puertas de aluminio	3 uni	2.009.436
Pinturas generales	2.350 m2	10.224.850
Artefactos Sanitarios		
WC	10 uni	569.100
Lavamanos	20 uni	1.329.700
Muebles		
Taller Instalaciones Sanitarias		
MS-2Mueble base lavaplatos	0,80 uni	173.013
MS-5 mueble base con fuentón 2*0,60 m	0,8 uni	181.115
	1,5 uni	497.411
Taller Secretariado y Contabilidad		
Protección estructura	1 gl	4.235.786
Cañerías ASTM		
Astm ½"	450 ml	742.050
Astm ¾"	171 ml	372.267
Astm 1"	134 ml	415.266
Astm 1 ½"	94 ml	429.016
Astm 2"	24 ml	150.384
Astm 2 ½"	80 ml	618.323
Aislación poliestireno expandido 1 ½"	94 ml	86.856
Aislación poliestireno expandido 2"	24 ml	25.632
Aislación poliestireno expandido 2 ½"	82 ml	136.284
Agua Potable y Alcantarillado		
Agua Potable		
Excavaciones	66 m3	478.830
Rellenos	44 m3	242.572
Retiro de excedentes	1 m3	1
Red Agua Fría		
Cañería cobre tipo L, 13 mm	103 ml	911.550
Cañería cobre tipo L, 19 mm	159 ml	2.422.365
Cañería cobre tipo L, 25 mm	80 ml	1.683.040
Cañería cobre tipo L, 32 mm	56 ml	1.324.400
Cañería cobre tipo L, 38 mm	32 ml	789.312
Cañería cobre tipo L, 50 mm	27 ml	803.088



Fittings	1 gl	2.756.710
Alcantarillado Aguas Servidas		
Excavaciones	1 m3	7.255
Rellenos	1 m3	5.513
Retiro de excedentes	1 m3	1
Redes		
Tubería PVC Sanitario 110mm	273 ml	1.703.247
Tubería PVC sanitario 75 mm	37 ml	203.981
Tubería PVC sanitario 50 mm	25 ml	126.950
Tubería PVC sanitario 40 mm	6 ml	26.988
Fittings	1 gl	1.015.630
Cámaras		
Cámaras de Inspección domiciliaria	1 n°	174.108
Evacuación de Aguas Lluvias		
Excavación, Rellenos y Retiro de Excedentes		
Excavaciones	45 m3	235.395
Rellenos	36 m3	109.692
Retiro de excedentes	1 m3	1
Colector tubería PVC hidráulico 200 mm	1 ml	10.157
Colector tubería PVC Hidráulico 160 mm	31 ml	260.896
Colector tubería PVC hidráulico 250 mm ranurado	112 ml	1.787.520
Cámaras receptoras de aguas lluvias	3 un	304.689
Piletas receptoras de aguas lluvias	16 un	928.576
Subtotal		1.327.371.735
IVA 19 %		252.200.630
Subtotal		1.579.572.365
Finiquitos (Trabajadores)		31.434.655
Consultorías		44.700.000
Gastos Administrativos		10.000.000
Subtotal		1.665.707.020
Reintegro Gastos Administrativos x Unidad Técnica		430.942
Total Obras		1.665.276.078
OBRA GRUESA		
Limpieza y Despeje del Terreno		
Demolición Desarmes y Traslados		
Trazados y niveles	1 gl	1.660.152
Movimiento de Tierras		
Rebaje y nivelación	1 gl	1.744.023
Excavaciones	8 m3	87.696
Rellenos	98 m3	1.994.202
Mejoramiento de suelos	1 gl	92.407
Hormigones Simples		
Emplantillados	100 m2	488.600
Hormigón simple en fundación H15	20 m3	1.722.620
Radier	689 m2	11.341.629
Polietileno bajo radier y fundac.	1.109 m2	1.558.145
Gradas y rampas	30 m3	4.938.240
Hormigón Armados		
Hormigón	20 m3	1.918.220
Muros, pilares, machones	1 m3	89.928
Armadura de acero	720 kg	762.480
Aditivos en Hormigones		
Aditivo hidrófugo	1 TAMB	67.389
Moldajes		
Corrientes	160 m2	1.678.880
Albañilerías		
De ladrillo cerámico prensado		
De 14 cm.	61 m2	1.259.406



Estructura Metálica		
Acero		
Acero estructural A 42-27	2.350 kg	7.026.500
Acero Galvanizado		
Placas OSB	132 m2	1.181.400
Fieltro asfáltico	930 m2	2.081.340
Papel durafoil	798 m2	5.542.110
Planchas de acero prepintado	1.619 m2	24.816.032
Hojalatería	942 ml	7.670.706
Bajadas aguas lluvias	254 ml	3.141.980
Terminaciones		
Aislación Térmica		
Poliestireno Expandido		
Lana mineral	860 m2	8.237.940
Promuro	305 m2	9.536.435
Revestimiento Muros Exteriores		
De Mortero de Cemento		
Grano perdido	115 m2	787.060
Canterías	30 ml	98.220
Revestimientos Interiores		
Muros estucos a grano perdido	450 m2	3.079.800
Cerámicos	40 m2	577.000
Empastados	445 m2	562.480
Cantería Interiores	80 ml	238.640
Cielos		
De Placas Yeso Cartón		
Tipo estándar	25 m2	486.825
Tipo RF	20 m2	231.680
Enlucido de yeso	40 m2	238.960
Complementos de Revestimiento y Cielos		
Escotillas en cielo	4 un	259.020
Cajones y Cielos Falsos		
Cajones falsos	20 ml	419.660
Cielos falsos	20 ml	277.840
Cielos de ventilación de recintos	44 un	931.304
Molduras		
Molduras de pino	1.200 ml	4.914.000
Guardamuros de coigûe 1"x4"	280 ml	1.245.440
Pavimentos		
Impermeabilización		
Sobrelosa	1.200 m2	17.359.200
Vinilo Amstong	1.224 m2	22.734.576
Baldosas microvibradas	1.017 m2	7.444.440
De cerámica	44 m2	666.820
Porcelanato	90 m2	2.302.830
Afinado a cemento puro	689 m2	5.596.747
Complementos de Pavimentos		
Juntura entre pavimentos	1 gl	227.550
Cubrejuntas de dilatación	25 ml	684.725
Bordes bajo puertas exteriores	24 ml	337.848
Puertas		
Marcos		
Marcos de acero	8 un	342.400
Hojas de Abatir		
De hojas de contrachapado tipo placarol	37 un	1.671.179
De aluminio	15 un	10.634.805
De acero	5 un	1.074.010
Puertas atableradas	8 un	1.506.032
Cerrajerías		



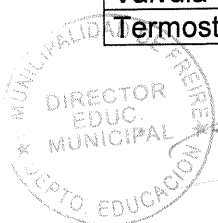
Bisagras		
Bisagras Pomel 3 ½" x 3 ½"	24 un	20.208
Cerraduras		
Puertas de Placarol	41 un	1.573.498
Puertas de acero	3 un	85.650
Puerta salida emergencia	6 un	675.402
Protecciones puertas	74 un	4.817.770
Topes de puertas	37 un	255.485
Celosías	32 un	891.136
Ventanas		
Termopanel	68,8 m2	6.664.725
Cristal normal	283 m2	16.959.341
Divisiones WC	85 ml	5.739.965
Pinturas		
Esmalte al Agua		
Sobre estuco interior empastado	5.264 m2	16.260.496
Sobre yeso cartón	1.222 m2	3.774.758
Sobre estucos exteriores	1.965 m2	12.994.545
Oleo		
Oleo semibrillo	681 m2	2.509.485
Barnices	270 m2	1.213.110
Pintura intumescente	360 m2	2.812.680
Esmalte sobre aceros	974 m2	3.008.686
Pintura radier multicancha	1 gl	4.011.742
Esmalte sanitizante	250 m2	3.641.000
Carpinterías Especiales		
Barandas y Pasamanos		
Barandas	59 ml	2.639.365
Pasamanos	35 ml	1.410.955
Mueble Laboratorio Ciencias		
MLC-1 mesón base estr. Met. con cubierta Postf.	1 ml	1.697.634
MLC-2 mesón base estr. Met. con cubierta Postf.	1 ml	1.117.378
MLC-3 mueble aéreo 2 puertas+repisas abiertas	2 ml	1.002.352
MLC-4 mesón base estr. Met. con cubierta postf.	2 ml	1.322.778
MLC-5 mesón base estr. Met. Con cubierta postf.	1 ml	1.628.825
MLC-6 mesón base estr. Met. Con cubierta postf.	1 ml	1.116.146
MLC-7 cubierta hormigón con campana	2 ml	1.725.362
MLC-8 cubierta hormigón	2 ml	723.010
MLC-8 escritorio computación	1 ml	1.136.480
MLC-10 mesón base estr. Met. Con cubierta postf.	1 ml	556.635
MLC-11 muele aéreo 2 puertas+repisas abiertas	2 ml	1.437.802
MLC-12 mesón trabajo 1,20x2,80 m.	1 ml	538.149
MLC-12 mesón trabajo 1,20x2,80 m.	1 un	538.149
MLC-13 fuentones acero inoxidable con grifería	1 un	1.503.531
Banquetas de camarines	8 ml	449.256
Escala metálica	1 gl	84.236
Estacionamiento bicicletas	11 ml	679.503
Asientos graderías	42 m2	3.537.912
Equipamiento		
Lockers	2 un	210.130
Accesorios Baños		
Espejos	32 un	628.960
Portarrollos	24 un	276.672
Dispensador de jabón	14 un	340.746
Dispensador de papel	8 un	156.320
Perchas	48 un	998.544
Equipamiento de Cocina		
Mesones de trabajo	1 gl	3.449.691
Campana de cocina	1 un	752.572



Lavaderos	1 gl	1.362.406
Estantes	1 un	92.723
Pasabandejas	1 ml	217.380
Extintores de Incendio		
Tipo ABC	7 un	255.514
Extintores Co2	2 un	140.394
Instalaciones Artefactos Sanitarios		
Lavatorios	2 un	169.980
Vanitorios	24 un	2.039.760
Inodoros	22 un	620.510
Urinaros Biggi	5 ml	2.232.685
Receptáculos ducha	3 un	278.796
Instalaciones de Agua Potable		
Conexión red pública	1 gl	2.105.901
Sistema de Impulsión		
Electro bombas centrífugas, Pedrollo 2CPm25/140m	4 un	4.492.588
Estanque hidroneumático	1 un	701.967
Cañería de aspiración	1 gl	701.967
Estanque regulación y Acumulación		
Estanque acumulación 30 m3	1 gl	603.411
Sistema Evacuación Aguas de Rebalse y Desagüe		
Sentina y Bomba sumergible, Pedrollo DM 8	1 gl	350.984
Red Agua Fría		
Cañería Cobre Tipo L 25mm	6 ml	90.972
Fittings	1 gl	701.967
Red Agua Caliente		
Calefont	1 gl	1.926.534
Fittings	1 gl	701.967
Red Húmeda Contra Incendio		
Gabinetes red húmeda con cañería cobre 25 mm	9 n°	2.415.699
Instalación Alcantarillado		
Rellenos	20 m3	470.720
Tubería PVC sanitario 110 mm	6 ml	33.696
Tubería PVC Sanitario 75 mm	6 ml	29.484
Fittings	1 gl	280.787
Cámaras de Inspección domiciliaria	1 un	112.315
Cámaras de corta grasa o desgrasadoras	1 un	51.173
Disposición Final Aguas Servidas		
Unión domiciliaria	1 un	1.263.541
Cámara de inspección pública	1 un	842.360
Aguas Lluvias		
Fittings	1 gl	280.787
Cámaras		
Cámaras receptoras de aguas lluvias	1 un	224.742
Electricidad		
Trabajos en línea de media tensión	1 gl	964.791
Transformador de 150 kw	1 un	6.569.482
Equipo compacto	1 un	4.772.439
Estructura de montaje	1 un	899.195
Equipo de medida	1 un	1.005.027
Tablero general	1 un	2.386.688
Malla de media tensión	1 un	2.026.141
Líneas generales	1 gl	31.583.342
Tablero general auxiliar	1 un	5.234.056
Tablero de Distintas Dependencias		
TDA y Computación 10	1 un	1.311.902
TDA 2	1 un	3.339.612
TDA 3	1 un	396.200
TDA 4	1 un	396.200



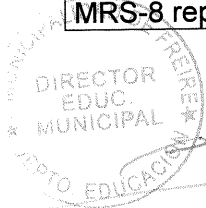
TDA 5	1 un	525.827
TDA 6	1 un	140.541
TDA 7	1 un	441.563
TDA 9	1 un	889.015
TDC 8	1 un	129.893
Centros de alumbrado	496 un	14.398.384
Centros de enchufes	282 un	11.818.338
Centros de enchufes de computación	64 un	5.448.256
Arranque de fuerza	4 un	1.139.708
Empalme de corrientes débiles	1 un	1.485.800
Centros de teléfonos	12 un	1.200.756
Centro de incendios (Sensores de humo)	55 un	7.325.230
Centro de audio	35 un	7.039.865
Centro de alarma de intrusión	58 un	4.106.342
Centro de timbres	6 un	4.136.058
Central de alarmas contra intrusión	1 gl	599.052
Central de alarma incendio	1 gl	599.052
Equipos		
Equipos fluorescente S/P 2x36w 305Phillips	283 un	11.842.984
Equipos fluorescente S/P 2x18w TCW216 Phillips	14 un	383.670
Equipos fluorescente S/P 2x36w TCW216 Phillips	73 un	2.338.482
Equipos de emergencia 2x8w Mod. 200 de Lucciola	52 un	6.520.020
Señalética antipánico Legrand	8 un	2.318.728
Aplicó sobrep. Mod. FCG 300 de Phillips	17 un	1.788.910
Ahorro de emergencia 105 w	5 un	458.285
Reflector HM 250 w Gimnasio	12 un	847.992
Foco embutido 2x26 Mod. FBS 675 Phillips	10 un	389.160
Proyecto Eléctrico y trámites SEC	1 un	277.979
Gas Licuado		
Estanque Almacenamiento Big Fellow		
Carga estanque	2 gl	701.968
Instalación equipos y artefactos	1 gl	210.590
Red de distribución	1 gl	2.491.421
Conexiones	1 gl	28.079
Instalación artefactos	1 gl	210.590
Calefacción		
Central Térmica Bomba de Calor Geotermal		
Bomba de calor geot. Ciatesa Mod. LPG 350 v	1 un	23.684.222
Flujómetro 25 (M3/H)	1 un	1.498.961
Válvula de compuerta	2 un	576.522
Manómetro 0-16 Bar	2 un	69.184
Termómetro 0- 120° C	2 un	69.184
PVC 110 clase 10	120 MT	774.840
Fittings PVC	1 gl	807.133
Estanque de Exp. Cerrado Mod. Ere 150	1 un	202.294
Bomba recirculadora Dab a 35/180	1 un	230.840
Bomba recirculadora Dab A 65/30	1 un	230.840
Bomba recirculadora Dab a 50/180	3 un	692.520
Uniones hidráulicas flexibles	4 un	322.856
Filtro de malla Met. Semiautomático 35 (MCH)	1 un	149.727
Filtro de 1"	1 un	29.718
Filtro de 1 ¼"	1 un	29.718
Filtro de 1 ½"	3 un	29.718
Válvula de retención 1"	1 un	11.414
Válvula de retención 1 ¼"	1 un	11.414
Válvula de retención 1 ½"	3 un	20.757
Válvula de corte 1"	1 un	20.754
Válvula de corte 1 ¼"	1 un	20.754
Válvula de corte 1 ½"	3 un	20.757
Termostato programable Verona	5 un	151.365



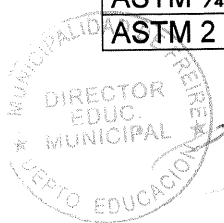
Caja guardatermostato con llave	5 un	135.810
Válvula de llenado automat..Alimat al de ½"	1 un	85.097
Válvula de seguridad de 3 Bar Diam ¾ "	1 un	13.134
Fittings de conexión	1 gl	3.459.139
Mano de obra	1 gl	1.383.656
Conexión eléctrica	1 gl	5.765.233
Piso Radiante 1600 (m2)		
Pex con barrera antioxígeno 20	6.500 ml	6.116.500
Foil réflex II	1.600 m2	2.057.600
Curvas 20 mm	100 un	91.800
Coplas unión 20 mm	50 un	52.350
Flujómetro1-4 (LT/MIN)	60 un	431.640
Amarra cables	25.000 un	1.150.000
Clavos Hilty y fulminantes	500 un	104.000
Poliestireno expandido	1.600 m2	5.534.400
Malla Acma C-92	1.600 m2	6.196.800
Mano de Obra	1 gl	4.612.186
Matrices Pex con Barrera Antioxígeno		
Cañería Pex 40 (mm)	52 ml	333.320
Cañerías Pex 32 (mm)	78 ml	153.894
Cañerías Pex 25 (mm)	12 ml	14.100
Cañerías Pex 20 (mm)	1 ml	1.175
Aislación Pex 40 (mm)	52 ml	102.856
Aislación Pex 32 (mm)	78 ml	59.670
Aislación Pex 25 (mm)	12 ml	7.452
Aislación Pex 20 (mm)	1 ml	621
Fittings	1 gl	2.839.478
Mano de obra	1 gl	46.122
Ventilación		
Equipos		
Unidad manejadora de aire 37 Kw	1 un	7.503.501
Bomba UMA marca Dab a 50/180 m	1 un	176.671
Ventilador CBS 15/18 2,2 Kw	1 un	1.907.244
Ventilador CBM 270/270 ¾	1 un	702669
Ventilador CBS 160/062	1 un	501.906
Covernit	1 un	110.419
Ductos Ventilación		
Plancha galvanizada	533 kg	2.329.210
Fijaciones y materiales menores	1 gl	1.201.363
Rejilla de inyección 40*15 primer piso	10 un	340.300
Rejilla de inyección 40*15 segundo piso	10 un	75.290
Persiana de sobreposición Per -100w	1 un	12.046
Tablero eléctrico y conexiones eléctricas	1 un	2.007.626
Tablero eléctrico y conexiones eléctricas	1 gl	2.007.626
Obras Complementarias		
Cierros		
Placas de cemento	54 ml	1.883.844
Mallas de acero	14 ml	687.932
Cierro-acero policarbonato	12 ml	1.077.264
Pavimentos Exteriores		
De Piedra Lavada		
Radier de 7 cm	1.822 m2	24.704.498
Radier de 12 cm	365 m2	6.675.850
Baldosas	190 m2	2.636.060
Cemento	47 m2	1.219.556
Mástil de bandera	3 n°	1.790.016
Señalética		
De recintos	55 n°	1.336.555



Especial	40 n°	2.319.800
Nombre del establecimiento	1 m2	891.730
Area Verde		
Plantas menores	1 gl	3.020.480
Arbustos y árboles	1 gl	648.253
Césped	1 gl	7.091
Medidas de Mitigación		
Valla peatonal	44 ml	2.779.788
Señales verticales	1 gl	505.416
Demarcaciones	1 gl	280.787
Pasos peatonales	1 gl	3.026.882
Ampliación aceras	100 m2	1.479.700
Presupuesto Remodelación		
Demoliciones		
Construcción tabiques		
Tabiques de reparación	10 m2	312.290
De madera	16 m2	514.496
De albañilería de ladrillos		
Guardamuro de coigüe 1"x5"	196 ml	1.556.632
Reparaciones		
Ventanas	1 gl	2.957.494
Reposición de vidrios	180 m2	4.692.780
Reposición e Implementación		
Aislan Glass 80mm en cielos	80 m2	608.880
Aislan Glass 80mm en tabiques	49 m2	372.939
Reposición Hojalatería		
Caballetes	23 ml	193.752
Canales	27 ml	227.448
Bajadas de agua	159 ml	1.095.669
Forros	15 ml	126.360
Ductos	1 un	28.079
Pavimentos		
Radier afinado	135 m2	2.530.575
Vinilo Amstrongs 3,2 mm.	1.006 m2	18.077.820
Puertas y Ventanas		
Reposición puertas interiores	52 un	6.006.832
Puertas de aluminio	7 un	6.613.936
Ventanas metálicas (cambio de vent. Sup.)	163 m2	10.297.851
Protección exterior ventanas	403 m2	8.136.167
Cúpulas acrílicas	6 un	1.827.924
Pinturas generales	5.000 m2	21.060.000
Artefactos Sanitarios		
WC	14 un	394.870
Lavamanos	13 un	827.268
Lavacopas, lavaplatos	3 un	353.148
Urinario Campus	1 un	602.247
Accesorio baño	1 gl	567.919
Espejos	13 un	245.297
Muebles		
MS-1 mueble base 3*060m	1 un	1.766.442
MS-2 mueble base lavaplatos 2,90*060m	1 un	350.984
MS-3 mueble base 3*0,60m	1 un	1.766.442
MS-4 estación de trabajo 2,75 ml	1 un	657.281
MS-5 mueble base con fuentón 2*0,60m	1 un	449.259
MS-6 estación de trabajo 3,79 ml	1 un	491.377
MS-9 repisa alta 3*0,35m	1 un	668.167
MRS-7 repisa pañol 6,45 ml	1 un	4.381.190
MRS-8 repisa bodega 8 ml	1 un	5.432.839



MRS -10 mesón de trabajo 1*2 m	6 un	9.119.772
Enfermería		
MRE-1 mueble repisa	1 un	1.665.797
MRE-2 mueble repisa	1 un	2.226.540
MRE-3 mueble repisa	2 un	2.583.936
MRE-4 estación de trabajo	3,1 ml	859.602
ME-5 mueble lavaplatos	1 un	560.742
ME-6 mueble base cocina	1 un	975.651
Barra cortina	15 ml	248.115
Lockers	7 un	735.455
Biblioteca		
MB-1 estante libros ancho 0,30x150m. de alto	1 un	759.982
MB-2 estante libros ancho 0,30x1,50 m. de alto	1 un	790.791
MB-3 mesón atención público ancho 0,60 m.	1 un	1.612.393
MB-4 estante libros ancho 0,35 m	1 un	1.017.348
MB-5 estante libros ancho 0,35 m	1 un	443.664
MB-6 estación de trabajo ancho 0,50 m	1 un	599.769
MB-7 estante bajo ancho 0,60 m	1 un	1.187.624
MB-8 estación de trabajo ancho 0,50 m.	1 un	644.957
MB-9 escritorio computación	1 un	743.549
Computación		
Estación de trabajo computación 1,20x0,50 m.	23 un	8.267.373
Estación de trabajo servidor comp. 1,20x0,50 m.	1 un	359.451
Taller Secretariado y Contabilidad		
MS-1 mueble base puertas y repisas superiores	1 un	1.889.683
Protección Contra Fuego		
Extintores	5 un	182.510
Central Térmica		
Caldera a leña tipo Kewanee 110,000 KCAL/H	1 un	11.096.474
Estanque de expansión abierto 50 lt.	1 un	227.387
Suministro y montaje chimenea de ac. Inox.	1 un	1.136.934
Separador burbujas	1 un	272.864
Bomba Dab mod. A 80/180 M	2 un	423.028
Filtros de agua tipo de bronce diam: 1 ¼ "	2 un	29.302
Válvula retención diam. 1 ¼ "	4 un	11.252
Válvula bola diam. 1 ¼ "	6 un	59.118
Válvula de llenado automático Alimat ½ "	1 un	62.531
Válvula de seguridad ¾ " 3 BAR	1 un	14.781
Fittings para montaje	1 gl	2.273.868
Tablero eléctrico	1 gl	1.136.934
Radiadores		
Radiador Ocean DK 500/800	2 un	146.976
Radiador Ocean DK 500/900	1 un	81.291
Radiador Ocean DK 500/1100	9 un	866.232
Radiador Ocean DK 500/1400	4 un	473.436
Radiador Ocean DK 500/1600	2 un	265.332
Radiador Ocean DK 500/2800	4 un	837.212
Radiador Ocean EK 500/700	1 un	39.481
Radiador Ocean EK 500/1200	2 un	116.384
Radiador Ocean EK 500/1400	5 un	327.080
Radiador Ocean EK 500/2200	10 un	982.000
Radiador Ocean EK 500/2400	4 un	429.216
Radiador Ocean EK 500/2800	2 un	248.424
Juego válvulas para radiadores y acces.	46 un	1.404.196
Tarugos, tornillos, teflón	1 un	244.440
Cañerías ASTM		
ASTM ½ "	129 ml	287.025
ASTM ¾ "	21 ml	62.181
ASTM 2 ½ "	143 ml	1.840.410



Aislación poliestireno expandido 1/2"	482 ml	410.664
Aislación poliestireno expandido 3/4"	365 ml	365.365
Aislación poliestireno expandido 1"	94 ml	111.108
Aislación poliestireno expandido 1 1/2"	94 ml	160.364
Aislación poliestireno expandido 2"	130 ml	344.630
Aislación poliestireno expandido 2 1/2"	84 ml	222.684
Gases y soportes	1 gl	795.854
Fittings y uniones	1 gl	2.195.419
Ventilación		
Equipos		
Ventilador para ductos TD 250/100	1 un	333.575
Ventilador para Ducto TD 250/100	1 un	333.575
Fabricación unión flexible	2 un	20.848
Ducto de Ventilación		
Plancha galvanizada	110 kg	516.010
Fijaciones y materiales menores	1 gl	216.720
Rejillas de inyección	11 un	189.200
Tablero y conexiones eléctricas	1 un	625.453
Fletes y transportes	1 gl	416.968
Alcantarillado Aguas Servidas		
Cámara de inspección domiciliaria	1 n°	107.008
Evacuación de Aguas Lluvias		
Fittings	1 gl	140.393
Cámaras receptoras de aguas lluvias	1 un	336.102
Aumentos Obras Extraordinarias		
Modificación vigas patio cubierto y comedores	1 gl	4.783.730
Pintura patio cubierto	1 gl	2.255.975
Pintura protecciones de ventanas	1 gl	2.629.991
Guardapolvo pasillos	1 gl	822.326
Ventanas	1 gl	2.480.542
Adicional cámaras aguas lluvias sector leñera	1 gl	1.026.768
Modificación y nivelación vanos pasillo comedor	1 gl	215.112
Bajadas de aguas adicionales	1 gl	785.556
Subtotal		824.205.634
IVA 19 %		156.599.070
TOTAL OBRAS		980.804.704

TERCERO : La **Municipalidad de Freire**, declara que asume la administración de las obras y se obliga a destinarlas única y exclusivamente a la finalidad pública tenida a la vista por el GOBIERNO REGIONAL al otorgar su financiamiento, en este caso, a la ejecución del proyecto denominado : **"Ampliación Liceo Juan Schleyer C-31, Freire "**, Código BIP N° 20155945-0 de igual forma, se obliga a mantener el bien raíz en condiciones de operatividad durante el período de vida útil que se ha contemplado, de acuerdo con las normas técnicas generalmente aceptadas.

En comprobante, previa lectura, ratifican y firman en tres ejemplares de idéntico tenor y fecha, quedando dos a disposición del Gobierno Regional y uno en poder de la Municipalidad.



JOSE BRAVO BURGOS
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE FREIRE
 FHJ/RTA/CQP/nec



FRANCISCO HUENCHUMILLA JARAMILLO
INTENDENTE Y EJECUTIVO
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA

