



GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

REF: AUTORIZA PAGO DE
CONTRIBUCIONES PARQUE
INDUSTRIAL, LAUTARO Y SITIO
ERIAZO VALPARAÍSO, ANGOL.

RESOLUCION EXENTA N° 2300 /

TEMUCO, 10 SET. 2013

VISTOS:

1. La Ley N° 20.641 del año 2012, que aprueba el Presupuesto del Sector Público para el año 2013;
2. La Resolución Exenta N°001 (02.01.2013) de Gobierno Regional de La Araucanía, que aprueba desglose Presupuesto Programa 01 Gastos de Funcionamiento año 2013 y sus modificaciones posteriores;
3. La Inscripción en el Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces del Parque industrial en la comuna de Lautaro, de fecha 24 de Febrero de 2005;
4. La Inscripción en el Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces del Sitio Erizo Valparaíso en la comuna de Angol, de Fecha 04 de febrero del año 1999;
5. Certificado de Avalúo Fiscal de Tesorería General de la República para el Parque Industrial de Lautaro, emitido con fecha 06 de Septiembre de 2013;
6. Certificado de Avalúo Fiscal de la Tesorería General de La República para el Sitio Eriazo Valparaíso de Angol, emitido con fecha 06 de Septiembre de 2013;
7. Los Avisos emitidos a través del Portal de la Tesorería General de La República de fecha 06 de Septiembre 2013;
8. El Decreto Supremo N° 247 de fecha 11.03.2010 del Ministerio del Interior, que nombra Intendente en la Región de La Araucanía;
9. La Ley N° 18.575 Orgánica Constitucional de Bases generales de la Administración del Estado;
10. Las facultades contempladas en la Ley N° 19.175 Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional;
11. La Resolución N° 1.600 de 2008 de Contraloría General de la República;

CONSIDERANDO:

1. Que, por Inscripción en el Registro de Propiedades del Vistos 3 anterior, inscrita a fojas 583 vta. N° 270 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Lautaro, del año 2005, la Corporación para el Desarrollo Productivo de La Araucanía, donó en forma gratuita, irrevocable y sin condiciones al Gobierno Regional de La Araucanía, el Lote G – 6, de una superficie de veinte mil metros cuadrados, que forma parte de uno de mayor extensión, denominado "Parque Industrial y Tecnológico de La Araucanía" N° de Rol 00200-019, Lautaro;



2. Que, por Inscripción Registro de Propiedades del Vistos 3 anterior, inscrita a fojas 92 vta. N° 155 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Angol, del año 1999, don Juan Manuel Bustos Muñoz, vendió al Gobierno Regional de La Araucanía, el Lote B-2, de una superficie de ciento cincuenta y siete coma cincuenta metros cuadrados del plano de subdivisión del lote b- del inmueble ubicado en calle Valparaíso 1105, Rol N° 00254-006, Angol;
3. Que, corresponde efectuar el pago de contribuciones de ambos sitios correspondiente a las 3ra y 4ta cuota del año 2013 y que existen las disponibilidades presupuestarias.

RESUELVO:

1. **AUTORIZASE**, con cargo al Presupuesto del Programa 01 Gastos de Funcionamiento 2013, el gasto que demande el pago de las contribuciones, del sitio eriazo, denominado como lote G – 6, del Parque Industrial y Tecnológico de La Araucanía, N° de Rol 00200-00019, ubicado en la comuna de Lautaro y del Sitio Eriazo, denominado como Lote B-2, inmueble ubicado en calle Valparaíso 1105, N° de Rol 00254-006, ubicado en la comuna de Angol correspondiente a las 3ra y 4ta cuotas del año 2013, por un monto total de \$238.848.- (doscientos treinta y ocho mil ochocientos cuarenta y ocho pesos);
2. **IMPUTESE**, el gasto por la suma total de \$238.848.- (doscientos treinta y ocho mil ochocientos cuarenta y ocho pesos), por concepto de contribuciones correspondiente a las 3ra y 4ta cuotas del año 2013, con cargo al Programa 01 de Gastos de Funcionamiento del Gobierno Regional de La Araucanía, año 2013, imputación 22.12.006 “Contribuciones” y GIRENSE los montos señalados de acuerdo a lo establecido en la presente Resolución y acorde con las disponibilidades de caja.

ANÓTESE, REFRÉNDESE Y ARCHÍVESE.


ERICH BAUMANN FRINDT
INTENDENTE (S) Y EJECUTIVO DEL
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA

AP. 
 EBF/HCK/IRZ/cftm

DISTRIBUCION:

- Div. de Administración y Finanzas
- Programa Funcionamiento.
- Depto. Jurídico.
- Archivo.



REFRENDACION PRESUPUESTARIA
PROGRAMA 01 GASTOS DE FUNCIONAMIENTO 2013
IMPUTACION 22.12.006 “CONTRIBUCIONES”

PRESUPUESTO VIGENTE	\$	600.000.-
MONTO COMPROM. ANTERIOR	\$	238.903.-
PRESENTE COMPROMISO	\$	238.848.-
TOTAL COMPROMETIDO A LA FECHA	\$	477.751.-
SALDO DISPONIBLE	\$	122.249.-

Vº Bº (I.R.Z.) .....



CERTIFICADO DE AVALUO FISCAL
(NO ACREDITA DOMINIO DE LA PROPIEDAD)

Avalúos en pesos del SEGUNDO SEMESTRE DE 2013

Comuna	: ANGOL
Número de Rol	: 00254-00006
Dirección o Nombre de la Propiedad	: VALPARAISO 1105
Destino de la Propiedad	: SITIO ERIAZO
Nombre del Propietario	: GOBIERNO REGIONAL ARAUCANIA
Rol Unico Tributario	: 72.201.100-7

AVALUO TOTAL	: \$	825.938
AVALUO EXENTO DE IMPUESTO	: \$	0
AVALUO AFECTO A IMPUESTO	: \$	825.938
AÑO TERMINO DE EXENCION	:	

El avalúo que se certifica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Nota para el destinatario: Si desea verificar los antecedentes de este Certificado dirijase a www.sii.cl

Por Orden del Director

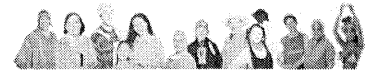
FIRMA DE LA PERSONA QUE PRESENTA ESTE
CERTIFICADO

NOMBRE :
RUT :
FECHA : 06 de Septiembre de 2013

Ernesto Terán Moreno
Subdirector de Avaluaciones
Servicio de Impuestos Internos



Nuestro Tesoro son los Chilenos



RECAUDACION

INVERSION

DISTRIBUCION

INSTITUCIONES

Acceso usuarios

Ingrese su clave

Olvidó su clave

Regístrese aquí

Servicio al usuario

Consulta - reclamos

Preguntas frecuentes

Red de oficinas

Guía de trámites

Opciones destacadas

- Revisar Saldo Disponibles
- Cartola tributaria
- Contribuciones por Rut

Mesa de ayuda
(56 2) 2768 99 00

Mesa central
(59 2) 2693 05 00



Cuotas de Contribuciones

<input type="checkbox"/>	Estado	Cuota	Valor Cuota	Nro.Folio	Vencimiento	Total a Pagar
<input type="checkbox"/>	Vigente	3 - 2013	10.391	2160254313	30-09-2013	10.391
<input type="checkbox"/>	Vigente	4 - 2013	10.391	2160254413	30-11-2013	10.391

Seleccione "folio" para ver detalle de la Contribución e imprimir.

Elija las cuotas que desee pagar en la columna y presione el botón "Pagar" para incorporar a su Lista de Pagos.

Tesorería.cl

- Misión - Visión
- Historia
- Funciones principales
- Autoridades
- Trabaje con nosotros
- Mapa del sitio

Ayuda

- Glosario
- Portal de pagos
- Sitios de interés
- Indicadores Económicos
- Políticas de privacidad
- Búsqueda
- Información portal

Documentos

- Leyes y Reglamentos
- Presentaciones
- Actos y Resoluciones

Copyright ©2012 Tesorería General de la República. Todos Los Derechos Reservados.



TESORERÍA GENERAL
DE LA REPÚBLICA

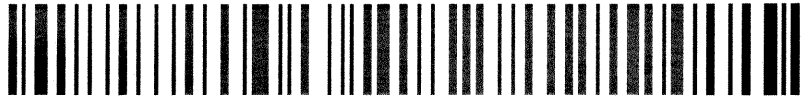
Aviso Recibo Portal

Nombre: GOBIERNO REGIONAL ARAUCANIA			Folio	0007	2160254313	
Dirección	0006	VALPARAISO	1105	Comuna	0008	ANGOL
Rut/Rol	0000	21600254006313-0	Formulario: 30	Vencimiento	0015	30-09-2013

Descripción	Código	Valor	Descripción	Código	Valor
ROL-SUBROL	0010	00254-006	CUOTA-AÑO	0040	3-13
TIPO DE ROL	0100	0			
CONTRIB.MUNICIPAL	0154	2.478	SIT.ERIAZO.L 19388	0157	2.478
0.025%AVAL.AFECTO	0200	52	CONTRIBUCIÓN ASEO	0304	5.383

Valido Hasta	30-09-2013	TOTAL A PAGAR	91	10.391
Fecha Emisión	06-09-2013	PLAZO		

CID



09060538877513093003011419

- Documento generado a las: 11:11
- Si esta deuda está en Cobranza Judicial, etapa de remate, es conveniente informar su pago a la Tesorería que corresponda.

Aviso Recibo Portal

Nombre: GOBIERNO REGIONAL ARAUCANIA			Folio	0007	2160254413
Dirección	0006	VALPARAISO	1105	Comuna	0008 ANGOL
Rut/Rol	0000	21600254006413-7	Formulario: 30	Vencimiento	0015 30-11-2013

Descripción	Código	Valor	Descripción	Código	Valor
ROL-SUBROL	0010	00254-006	CUOTA-AÑO	0040	4-13
TIPO DE ROL	0100	0			
CONTRIB.MUNICIPAL	0154	2.478	SIT.ERIAZO.L 19388	0157	2.478
0.025%AVAL.AFECTO	0200	52	CONTRIBUCIÓN ASEO	0304	5.383

Valido Hasta	02-12-2013	TOTAL A PAGAR	91	10.391
Fecha Emisión	06-09-2013	PLAZO		

CID



09060538877613120203011418

- Documento generado a las: 11:11
- Si esta deuda está en Cobranza Judicial, etapa de remate, es conveniente informar su pago a la Tesorería que corresponda.
- De conformidad al art. 192 inc. 2 Cod. Trib., la obligación señalada está acogida a condonación de intereses y sanciones.

[Home](#) | [Bienes Raíces](#)

PAGO EN LINEA DE CUOTAS DE CONTRIBUCIONES

En esta página Ud. puede seleccionar la(s) cuota(s) de contribuciones de cualquier propiedad, esté o no registrada con su Rut, consultar su estado de pago y obtener un certificado de información de pago en línea de contribuciones.

Seleccione una o más cuotas de contribuciones del o los predios que desea pagar.

SEGUNDO SEMESTRE DE 2013

Cuotas Vigentes

<input checked="" type="checkbox"/> Sólo cuotas vigentes próximas a vencer. <input type="checkbox"/> Todas las cuotas vigentes para pago.								
Comuna	Rol	Tipo Cuota	Selección	N° Cuota Año		Fecha Venc.	Estado de Pago	Total a Pagar
ANGOL	00254-00006	Normal	<input checked="" type="checkbox"/>	3-2013	3ra cuota 2013	30/09/2013	Vigente	\$ 10.391
		Normal	<input checked="" type="checkbox"/>	4-2013	4ta cuota 2013	30/11/2013	Vigente	\$ 10.391

Total a Pagar	\$ 20.782
----------------------	------------------

(*) La información que se indica ha sido proporcionada por la Tesorería General de la República.

El total a pagar para las cuotas vencidas se recalcula mensualmente, en base al valor de la cuota más intereses, reajustes y condonaciones otorgadas.

Para cancelar la(s) cuota(s) de contribuciones seleccionadas, con cargo a su tarjeta de crédito o cuenta bancaria, seleccione el botón "Pagar".



DETALLE CUOTA VIGENTE DE CONTRIBUCIONES

Número ROL 00254-00006	Comuna ANGOL	Fecha Venc. 30/09/2013	Cuota 3-2013
Dirección Propiedad	VALPARAISO 1105		
Comuna	ANGOL		
Contribución Neta	\$	2.478	
Sobretasa Sitios No Edificados	\$	2.478	
0,025% Avalúo Afecto	\$	52	
Sobretasa 0.275%	\$	0	
Cuota Aseo Municipal	\$	5.383	
Abono Tesorería (*)	\$	(0)	
Total a Pagar	\$	10.391	

(*) La información que se indica ha sido proporcionada por la Tesorería General de la República.

Cerrar



DETALLE CUOTA VIGENTE DE CONTRIBUCIONES

Número ROL 00254-00006	Comuna ANGOL	Fecha Venc. 30/11/2013	Cuota 4-2013
Dirección Propiedad	VALPARAISO 1105		
Comuna	ANGOL		
Contribución Neta	\$	2.478	
Sobretasa Sitios No Edificados	\$	2.478	
0,025% Avalúo Afecto	\$	52	
Sobretasa 0.275%	\$	0	
Cuota Aseo Municipal	\$	5.383	
Abono Tesorería (*)	\$	(0)	
Total a Pagar	\$	10.391	

(*) La información que se indica ha sido proporcionada por la Tesorería General de la República.

Cerrar

[Home](#) | [Bienes Raíces](#)**CONSULTA DE ANTECEDENTES DE UN BIEN RAIZ**

06 de Septiembre de 2013

Datos Generales					
Comuna		ANGOL		ROL	00254-00006
Dirección o Nombre de la Propiedad		VALPARAISO 1105			
Nombre del Propietario		GOBIERNO REGIONAL ARAUCANIA		RUT	72.201.100-7
Ubicación	URBANA	Destino	SITIO ERIAZO	Serie	NO AGRICOLA

Resumen Antecedentes Catastrales					
Superficie	Terreno	157 m2	Vigencia Ultima Modificación	Semestre	PRIMER
	Construcciones	0 m2		Año	2013

Antecedentes Municipales			
Número Permiso Edificación	NO REGISTRA	Fecha	//
Número Recepción	NO REGISTRA	Fecha	//
Decreto Término DFL Nro.2	NO REGISTRA	Fecha	//

Propiedad Abandonada, Pozos Lastreros y otros						
Decreto Municipal				Periodo	Desde	Hasta
Número	NO REGISTRA	Año	----	Semestre	NO REG	NO REG
Condición	NO REGISTRA	Año	----	----	----	----

Eliminación Sobretasa Sitios no Edificados, Propiedad Abandonada y Pozos Lastreros				
Condición	NO REGISTRA	Periodo	Semestre	NO REG
			Año	----

Antecedentes de Convenio de Pago de Contribuciones	
Convenio de Pago PAC	NO REGISTRA
Banco	NO REGISTRA

Dirección Para el Envío de Correspondencia (Distinta a la dirección de la Propiedad)	
Dirección	VALPARAISO 1105
Comuna	ANGOL

Inscripción en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces			
Fecha de Inscripción	Fojas	Número	Año
04 de Febrero de 1999	92	155	1999

Datos para el cobro de Contribuciones del SEGUNDO SEMESTRE de 2013			
Desglose de Avalúo		Contribución Trimestral Cuotas 3 y 4	
Avalúo Total	\$ 825.938	Contribución Neta	\$ 2.478
Avalúo Exento	\$ 0	Sobretasa Sitios No Edificados	\$ 2.478
Avalúo Afecto	\$ 825.938	Adicional 0,025% Avalúo Afecto	\$ 52
Año Término de Exención		Sobretasa del 0,275%	\$ 0
		Cuota Aseo Municipal	\$ 5.383
		Contribución Total	\$ 10.391

Avalúo Total Actualizado al 06/09/2013	\$ 825.938
----------------------------------------	------------

NOTA IMPORTANTE: El avalúo que se indica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del Impuesto Territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Consulta Detallada

[Home](#) | [Bienes Raíces](#)**DETALLE CATASTRAL DE UNA PROPIEDAD NO AGRICOLA**

Datos Generales			
Comuna	ANGOL	ROL	00254-00006
Dirección o Nombre de la Propiedad	VALPARAISO 1105		
Grupo Comunal		Factor	0,00

Coproiedad Bien Común			
ROL Bien Común	Tipo de Copropiedad	% Prorrato de Avalúo del Bien Común	Total Unidades Asociadas Bien Común
NO REGISTRA			

Exenciones			
Código Exención	Descripción	% de Exención	Año Término Exención
NO REGISTRA			

Terrenos									
Línea	AH	Valor Unit	Frente	Fondo	Guia	Coef. Corrector	Otros	Superficie	Avalúo (*)
01	CXX003	5.219	15,00	10,00	1,00	1,00	1,00	157 m ²	\$ 825.938

Construcciones											
Línea	Clase	Calidad	Año Const.	N° Pisos	Destino	C.Comerc.		Coeficiente		Cantidad	Avalúo (*)
						Guia	Corr.	Edad	Otros		
NO REGISTRA											

Nota: Para obtener la descripción de los códigos de Clase y Destino de cada línea de construcción, posicione el mouse sobre el código respectivo.

(*) Avalúos actualizados al Segundo Semestre de 2013.

Si usted detecta algún error u omisión respecto de la información catastral de su propiedad, dirijase a la oficina del SII correspondiente para solicitar la rectificación o incorporación de datos respecto del catastro, a través del "Formulario de Solicitud de Modificación al Catastro de Bienes Raíces" (F.2118). No olvide adjuntar los antecedentes que respalden su solicitud. Para Acceder al formulario e instrucciones de llenado Seleccione [Aquí](#)



CERTIFICADO DE AVALUO FISCAL
(NO ACREDITA DOMINIO DE LA PROPIEDAD)

Avalúos en pesos del SEGUNDO SEMESTRE DE 2013

Comuna	: LAUTARO
Número de Rol	: 00200-00019
Dirección o Nombre de la Propiedad	: PARQUE INDUS Y TEC LT G- 6
Destino de la Propiedad	: SITIO ERIAZO
Nombre del Propietario	: GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANI
Rol Unico Tributario	: 72.201.100-7

AVALUO TOTAL	: \$	35.602.560
AVALUO EXENTO DE IMPUESTO	: \$	0
AVALUO AFECTO A IMPUESTO	: \$	35.602.560
AÑO TERMINO DE EXENCION	:	

El avalúo que se certifica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Nota para el destinatario: Si desea verificar los antecedentes de este Certificado dirijase a www.sii.cl

Por Orden del Director

Ernesto Terán Moreno
Subdirector de Avaluaciones
Servicio de Impuestos Internos

FIRMA DE LA PERSONA QUE PRESENTA ESTE CERTIFICADO

NOMBRE :
RUT :
FECHA : 06 de Septiembre de 2013



Nuestro futuro son los Chilenos



RECAUDACION

INVERSION

DISTRIBUCION

INSTITUCIONES

Acceso usuarios

[Ingrese su clave](#)

[Olvidó su clave](#)

[Regístrese aquí](#)

Servicio al usuario

[Consulta - reclamos](#)

[Preguntas frecuentes](#)

[Red de oficinas](#)

[Guía de trámites](#)

Opciones destacadas

- [Revisar Saldos Disponibles](#)
- [Cartola tributaria](#)
- [Contribuciones por Rut](#)

Mesa de ayuda
(56 2) 2766 98 00

Mesa central
(56 2) 2693 05 00



Cuotas de Contribuciones

<input type="checkbox"/>	Estado	Cuota	Valor Cuota	Nro.Folio	Vencimiento	Total a Pagar
<input checked="" type="checkbox"/>	Vigente	3 - 2013	109.033	2310200313	30-09-2013	109.033
<input checked="" type="checkbox"/>	Vigente	4 - 2013	109.033	2310200413	30-11-2013	109.033

Seleccione "folio" para ver detalle de la Contribución e imprimir.

Elija las cuotas que desee pagar en la columna y presione el botón "Pagar" para incorporar a su Lista de Pagos.

Tesorería.cl

- [Misión - Visión](#)
- [Historia](#)
- [Funciones principales](#)
- [Autoridades](#)
- [Trabaje con nosotros](#)
- [Mapa del sitio](#)

Ayuda

- [Glosario](#)
- [Portal de pagos](#)
- [Sitios de interés](#)
- [Indicadores Económicos](#)
- [Políticas de privacidad](#)
- [Búsqueda](#)
- [Información portal](#)

Documentos

- [Leyes y Reglamentos](#)
- [Presentaciones](#)
- [Actos y Resoluciones](#)

Copyright ©2012 Tesorería General de la República. Todos Los Derechos Reservados.



TESORERÍA GENERAL
DE LA REPÚBLICA

Aviso Recibo Portal

Nombre: GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANI			Folio	0007	2310200313
Dirección	0006	PARQUE INDUS Y TEC LT G-6	Comuna	0008	LAUTARO
Rut/Rol	0000	23100200019313-0	Formulario: 30	Vencimiento	0015 30-09-2013

Descripción	Código	Valor	Descripción	Código	Valor
ROL-SUBROL	0010	00200-019	CUOTA-AÑO	0040	3-13
TIPO DE ROL	0100	0			
CONTRIB.MUNICIPAL	0154	106.808	0.025%AVAL.AFECTO	0200	2.225

Valido Hasta	30-09-2013	TOTAL A PAGAR	91	109.033
Fecha Emisión	06-09-2013	PLAZO		

CID



09060538989213093003010715

- Documento generado a las: 11:16
- Si esta deuda está en Cobranza Judicial, etapa de remate, es conveniente informar su pago a la Tesorería que corresponda.

Aviso Recibo Portal

Nombre: GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANI			Folio	0007	2310200413
Dirección	0006	PARQUE INDUS Y TEC LT G-6	Comuna	0008	LAUTARO
Rut/Rol	0000	23100200019413-7	Formulario: 30	Vencimiento	0015 30-11-2013

Descripción	Código	Valor	Descripción	Código	Valor
ROL-SUBROL	0010	00200-019	CUOTA-AÑO	0040	4-13
TIPO DE ROL	0100	0			
CONTRIB.MUNICIPAL	0154	106.808	0.025%AVAL.AFECTO	0200	2.225

Valido Hasta	02-12-2013	TOTAL A PAGAR	91	109.033
Fecha Emisión	06-09-2013	PLAZO		

CID



09060538989313120203010714

- Documento generado a las: 11:16
- Si esta deuda está en Cobranza Judicial, etapa de remate, es conveniente informar su pago a la Tesorería que corresponda.
- De conformidad al art. 192 inc. 2 Cod. Trib., la obligación señalada está acogida a condonación de intereses y sanciones.

[Home](#) | [Bienes Raíces](#)

PAGO EN LINEA DE CUOTAS DE CONTRIBUCIONES

En esta página Ud. puede seleccionar la(s) cuota(s) de contribuciones de cualquier propiedad, esté o no registrada con su Rut, consultar su estado de pago y obtener un certificado de información de pago en línea de contribuciones.

Seleccione una o más cuotas de contribuciones del o los predios que desea pagar.

SEGUNDO SEMESTRE DE 2013

Cuotas Vigentes

<input type="checkbox"/> Sólo cuotas vigentes próximas a vencer. <input type="checkbox"/> Todas las cuotas vigentes para pago.								
Comuna	Rol	Tipo Cuota	Selección	N° Cuota Año		Fecha Venc.	Estado de Pago	Total a Pagar
LAUTARO	00200-00019	Normal	<input checked="" type="checkbox"/>	3-2013	3ra cuota 2013	30/09/2013	Vigente	\$ 109.033
		Normal	<input checked="" type="checkbox"/>	4-2013	4ta cuota 2013	30/11/2013	Vigente	\$ 109.033

Total a Pagar	\$ 218.066
----------------------	-------------------

(*) La información que se indica ha sido proporcionada por la Tesorería General de la República.

El total a pagar para las cuotas vencidas se recalcula mensualmente, en base al valor de la cuota más intereses, reajustes y condonaciones otorgadas.

Para cancelar la(s) cuota(s) de contribuciones seleccionadas, con cargo a su tarjeta de crédito o cuenta bancaria, seleccione el botón "Pagar".



DETALLE CUOTA VIGENTE DE CONTRIBUCIONES

Número ROL 00200-00019	Comuna LAUTARO	Fecha Venc. 30/09/2013	Cuota 3-2013
Dirección Propiedad	PARQUE INDUS Y TEC LT G- 6		
Comuna	LAUTARO		
Contribución Neta	\$	106.808	
Sobretasa Sitios No Edificados	\$	0	
0,025% Avalúo Afecto	\$	2.225	
Sobretasa 0.275%	\$	0	
Cuota Aseo Municipal	\$	0	
Abono Tesorería (*)	\$	(0)	
Total a Pagar	\$	109.033	

(*) La información que se indica ha sido proporcionada por la Tesorería General de la República.

Cerrar



DETALLE CUOTA VIGENTE DE CONTRIBUCIONES

Número ROL 00200-00019	Comuna LAUTARO	Fecha Venc. 30/11/2013	Cuota 4-2013
Dirección Propiedad	PARQUE INDUS Y TEC LT G- 6		
Comuna	LAUTARO		
Contribución Neta	\$	106.808	
Sobretasa Sitios No Edificados	\$	0	
0,025% Avalúo Afecto	\$	2.225	
Sobretasa 0.275%	\$	0	
Cuota Aseo Municipal	\$	0	
Abono Tesorería (*)	\$	(0)	
Total a Pagar	\$	109.033	

(*) La información que se indica ha sido proporcionada por la Tesorería General de la República.

Cerrar

[Home](#) | [Bienes Raíces](#)**CONSULTA DE ANTECEDENTES DE UN BIEN RAIZ**

06 de Septiembre de 2013

Datos Generales					
Comuna		LAUTARO		ROL	00200-00019
Dirección o Nombre de la Propiedad		PARQUE INDUS Y TEC LT G- 6			
Nombre del Propietario		GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANI		RUT	72.201.100-7
Ubicación	RURAL	Destino	SITIO ERIAZO	Serie	NO AGRICOLA

Resumen Antecedentes Catastrales					
Superficie	Terreno	20.000 m2	Vigencia Ultima Modificación	Semestre	PRIMER
	Construcciones	0 m2		Año	2013

Antecedentes Municipales			
Número Permiso Edificación	NO REGISTRA	Fecha	//
Número Recepción	NO REGISTRA	Fecha	//
Decreto Término DFL Nro.2	NO REGISTRA	Fecha	//

Propiedad Abandonada, Pozos Lastreros y otros					
Decreto Municipal					
Número	NO REGISTRA	Año	----	Semestre	NO REG
Condición	NO REGISTRA	Año	----	-----	-----

Eliminación Sobretasa Sitios no Edificados, Propiedad Abandonada y Pozos Lastreros				
Condición	NO REGISTRA	Periodo	Semestre	NO REG
			Año	----

Antecedentes de Convenio de Pago de Contribuciones	
Convenio de Pago PAC	NO REGISTRA
Banco	NO REGISTRA

Dirección Para el Envío de Correspondencia (Distinta a la dirección de la Propiedad)	
Dirección	BULNES 6 PISO 590 P 6
Comuna	TEMUCO

Inscripción en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces			
Fecha de Inscripción	Fojas	Número	Año
24 de Febrero de 2005	583 VT	270	2005

Datos para el cobro de Contribuciones del SEGUNDO SEMESTRE de 2013			
Desglose de Avalúo		Contribución Trimestral Cuotas 3 y 4	
Avalúo Total	\$ 35.602.560	Contribución Neta	\$ 106.808
Avalúo Exento	\$ 0	Sobretasa Sitios No Edificados	\$ 0
Avalúo Afecto	\$ 35.602.560	Adicional 0,025% Avalúo Afecto	\$ 2.225
Año Término de Exención		Sobretasa del 0,275%	\$ 0
		Cuota Aseo Municipal	\$ 0
		Contribución Total	\$ 109.033

Avalúo Total Actualizado al 06/09/2013	\$ 35.602.560
----------------------------------------	---------------

NOTA IMPORTANTE: El avalúo que se indica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del Impuesto Territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Consulta Detallada

[Home](#) | [Bienes Raíces](#)**DETALLE CATASTRAL DE UNA PROPIEDAD NO AGRICOLA**

Datos Generales			
Comuna	LAUTARO	ROL	00200-00019
Dirección o Nombre de la Propiedad	PARQUE INDUS Y TEC LT G- 6		
Grupo Comunal		Factor	0,00

Coproiedad Bien Común			
ROL Bien Común	Tipo de Copropiedad	% Prorrateo de Avalúo del Bien Común	Total Unidades Asociadas Bien Común
NO REGISTRA			

Exenciones			
Código Exención	Descripción	% de Exención	Año Término Exención
NO REGISTRA			

Terrenos										
Línea	AH	Valor Unit	Frente	Fondo	Guia	Coef. Corrector	Otros	Superficie		Avalúo (*)
01	BXX005	1.766	113,89	176,00	1,00	1,00	1,00	20.000	m ²	\$ 35.602.560

Construcciones											
Línea	Clase	Calidad	Año Const.	N° Pisos	Destino	C.Comerc.		Coeficiente		Cantidad	Avalúo (*)
						Guia	Corr.	Edad	Otros		
NO REGISTRA											

Nota: Para obtener la descripción de los códigos de Clase y Destino de cada línea de construcción, posicione el mouse sobre el código respectivo.

(*) Avalúos actualizados al Segundo Semestre de 2013.

Si usted detecta algún error u omisión respecto de la información catastral de su propiedad, dirijase a la oficina del SII correspondiente para solicitar la rectificación o incorporación de datos respecto del catastro, a través del "Formulario de Solicitud de Modificación al Catastro de Bienes Raíces" (F.2118). No olvide adjuntar los antecedentes que respalden su solicitud. Para Acceder al formulario e instrucciones de llenado Seleccione [Aquí](#)