

GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

RESOLUCION EXENTA 2085 /

REF: ASIGNA BIENES PROYECTO : "REPARACION
INTEGRAL INTERNADO PABLO NERUDA"

TEMUCO, 22 AGO 2013

VISTOS:

- 1.- Los artículos 24 letra h), o) y 70 letra f) de la ley N° 19.175 Orgánica Constitucional de Gobierno y Administración Regional;
- 2.- Resolución N° 093 de 12.07.2010, del Gobierno Regional de La Araucanía, que aprueba Convenio Mandato;
- 3.- El Convenio - Acta de Entrega y Recibo Anexo Proyecto Código Bip N° 30069142-0 "**Reparación Integral Internado Pablo Neruda**", de fecha, 22 AGO 2013 ;
- 4.- Decreto Supremo N° 247 de 11.03.2010, del Ministerio del Interior que nombra Intendente en la región de La Araucanía;
- 5.- La Resolución N°1600 de 2008 de Contraloría General de la República;

CONSIDERANDO:

1. Que, la administración superior de la región está entregada al Gobierno Regional, el que es representado por el Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
2. Que, el Fondo Nacional de Desarrollo Regional FNDR, forma parte del programa de inversión del presupuesto del Gobierno Regional, correspondiendo la administración de los bienes con cargo a él adquiridos, al Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
3. Que, por Resolución Exenta del Vistos 2, del Gobierno Regional de La Araucanía, se aprobó el Convenio Mandato del Proyecto "**Reparación Integral Internado Pablo Neruda**" para la ejecución del mismo;
4. Que, para que los bienes inventariables adquiridos con cargo al FNDR se entiendan transferidos a la entidad encargada de su administración, deberán haber sido previamente asignados a éstos por resolución del Intendente;
5. Que, es necesario asignar los bienes adquiridos durante la ejecución del siguiente proyecto F.N.D.R., del Gobierno Regional de La Araucanía :

Código BIP	Nombre Proyecto	Costo Obras FNDR \$
30069142-0	REPARACION INTEGRAL INTERNADO PABLO NERUDA	1.314.141.324

RESUELVO:

- 1° **ASIGNASE** a la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**, RUT N° 69.190.700-7, domiciliada en calle A. Prat N° 650, Temuco, los bienes construidos durante la ejecución del proyecto "**Reparación Integral Internado Pablo Neruda**", que se especifica en el Convenio - Acta de Entrega y Recibo Anexo;



2° **APRUEBASE** el Convenio - Acta de Entrega y Recibo Anexo, del proyecto individualizado en el CONSIDERANDO N° 5, suscrito entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA** y la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**, con fecha **22 AGO 2013**, el cual se entiende parte integrante de esta Resolución;



3° **DISMINUYASE** las cuentas contables y patrimonio que correspondan, de la Contabilidad Gubernamental – Programa 02 Inversión IX Región – FNDR, del Gobierno Regional de La Araucanía, según se indica:

Cuenta	Denominación Bienes del Año	Debe \$	Haber \$
311.01	Patrimonio Institucional	1.314.141.324	
141.01	Edificaciones		1.314.141.324

4° **DEJESE**, establecido que, los bienes individualizados en el Acta de Entrega y Recibo Anexo, en los casos que corresponda, deberán ser inventariados en forma separada de sus bienes propios por la entidad beneficiaria, la que deberá ejercer el control físico de los mismos;

5° **ENTIENDASE**, transferido el dominio de los bienes asignados a la **Municipalidad de Temuco**, desde la fecha de la presente Resolución.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

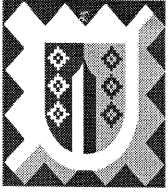


ANDRÉS MOLINA MAGOFKE
INTENDENTE Y EJECUTIVO DEL
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA


AMM/HCK/RHB/MHB/nec.

Distribución:

- Municipalidad de Temuco (1)
- División de Adm. y Finanzas (Carp.Proy.)
- Proc. Contabilidad
- Archivo ✓


GOBIERNO REGIONAL
Vº Bº JURIDICO



GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

CONVENIO - ACTA DE ENTREGA Y RECIBO ANEXA PROYECTO "REPARACION INTEGRAL INTERNADO PABLO NERUDA " CODIGO BIP 30069142-0

En Temuco a, **22 AGO 2013** y por este acto, la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**, recibe de parte del Gobierno Regional de La Araucanía los bienes construidos con cargo al Fondo Nacional de Desarrollo Regional, IX Región, Proyecto Código BIP 30069142-0 "**Reparación Integral Internado Pablo Neruda**", según especificación que a continuación se detalla:

OBRAS	ESPECIFICACIÓN	CANTIDAD	VALOR \$
Obras Previas			
Obras Provisorias e Instalación de Faenas			
Empalmes Provisorios Agua y Electricidad			
	Instalaciones Provisorias de agua y electricidad	1 gl	1.601.310
	Construcciones provisorias	1 gl	400.000
	Cierros perimetrales provisorios	120 ml	1.353.480
	Letrero de obra	1 gl	393.493
	Aseo y cuidado de la Obra	1 gl	2.614.500
Demoliciones y Desarme			
	Demoliciones muros para apertura vanos	236 m2	1.099.288
	Obras de desarme y demolición de estructura	1 gl	7.552.761
	Escarpe y limpieza de terreno	417 m3	2.409.843
	Trazado y replanteo	1 gl	1.595.025
	Retiro de material de demolición	110 m3	990.000
Obra Gruesa			
Movimiento de Tierra			
	Excavaciones de fundaciones	51 m3	520.200
	Excavación de estanque	141 m3	1.781.394
Fundaciones			
	Emplantillado y hormigón pobre bajo cimiento	5 m3	183.395
	Fundaciones	22 m3	1.421.816
	Armaduras de fundaciones	1.696 kg.	1.158.368
Estructura de Hormigón Armado			
Muros, pilares, machones, vigas de H.A			
	Hormigón	25 m3	1.331.250
	Enfierradura	3.421 kg.	2.336.543
	Moldajes	269 m2	2.487.443
Losetas de Hormigón Armado			
	Hormigón	10 m3	532.500
	Enfierradura	1.843 kg	1.258.769
	Moldajes	145 m2	1.340.815
Estanque			
	Hormigón	25 m3	1.608.725
	Enfierradura	3.185 kg	2.175.355
	Moldajes	161 m2	1.841.196
	Juntas de hormigonado	1 gl	260.450
Estructuras Metálicas			
	Estructura de techumbre	5.224 kg.	7.799.432
	Estructura metálica escala exterior	5.328 kg	7.954.704
	Hormigón gradas y descansos escala exterior	3 m3	159.750
Tabiques			
	Muros de albañilería	227 m2	3.952.297

GOBIERNO
REGIONAL
Vº Bº
JURIDICO

Tabiques de hormigón celular	43 m2	447.028
Tabiques de Shafts	21 ml	350.742
Tabiques tipo metalcóm	407 m2	8.109.475
Remate de rasgos en tabiques	316 ml	2.217.056
Perforaciones ornamentales en tabiques	98 un	352.114
Techumbre		
Estructura madera casetones	12.6 ml	187.501
Base de madera para canaletas A LL	349 ml	1.919.849
Entablado de cubierta OSB e=15 mm	2.559 m2	13.038.105
Tapacan de madera	407 ml	6.443.624
Capa de fieltro	2.559 m2	2.582.031
Cubiertas zinc-alum NV4	2.559 m2	23.962.476
Componentes Suplementarios de Cubierta, Hojalatería		
Cumbreras ,etc	238 ml	1.973.734
Canaletas de aguas lluvias Fe Galvanizado	349 ml	4.042.467
Bajadas de aguas lluvias PVC	219 ml	2.328.846
Forros de atraque cubierta contra muros	63 ml	547.155
Forros cobre muros prepintados	10 ml	81.260
Otras hojalaterías	1 gl	40.630
Aislación Térmica e Impermeabilizaciones		
Impermeabilización zonas húmedas	353 m2	2.024.102
Aislación térmica en entretecho	2.328 m2	9.267.768
Terminaciones		
Revestimiento Interiores y Exteriores		
Interiores		
Estucos	580 m2	3.154.620
Cerámica esmaltada 20x30 cm.	1.190 m2	13.582.660
Esquinero PVC en Cerámica	280 ml	354.200
Exteriores		
Revestimiento sistema "Promuro" de Eurotec		
Aislación poliestireno e= 50 mm 20 Kg/m3	1.669 m2	4.339.400
Estuco sistema "Promuro"	1.669 m2	5.340.800
Terminaciones Profinish	1.669 m2	6.342.200
Malla Sto ACC	1.669 m2	5.173.900
Estuco rasgos demoliciones apertura vanos	343 ml	9.482.578
Esquineros para ventanas	864 ml	1.814.400
Esquineros para cantos vivos	263 ml	552.300
Esquineros para puertas	63 ml	132.300
Malla detalle P59 para encapsulado	1.669 m2	2.002.800
Piedra pizarra 20x30 cm.	238 m2	3.763.732
Siding de Madera OSB		
Membrana hidrófuga Typar	61 m2	77.653
Estructura tipo metalcón soporte tinglado	61 m2	481.168
Base placa madera terciado 18 mm.	61 m2	476.227
Aislación poliestireno e=50mm 20g/m3	61 m2	344.345
Tinglado de madera tipo OSB Smart	61 m2	448.716
Cortagoteras en borde de ventanas	72 ml	216.000
Pavimentos		
Interiores		
Sobrelosa	3.611 m2	38.327.154
Baldosas		
Baldosa M.V. 30x30 cm. (Crema tabaco arroz)	2.111 m2	43.005.292
Baldosa M.V. 30x30 cm. Amarilla arroz	87 m2	1.772.364
Baldosa M.V. antideslizante 30x30 cm. crema	10 m2	203.720
Baldosa M.V. 30x30 cm. Blanco Gris Lignado	5 m2	101.860
Pavimento Vinílico		
Piso Armstrong vinílico Timberline Medium	985 m2	19.897.000
Piso Armstrong vinílico Lemon Yellow	35 m2	707.000
Piso Armstrong vinílico estandar textura	38 m2	767.600

Piso Armstrong vinílico Granny Smith	8 m2	161.600
Piso Armstrong vinílico green Apple	29 m2	585.800
Piso Armstrong vinílico medium cherry	304 m2	6.140.800
Gradas prefabricadas de baldosa M.V.	74 ml	2.670.364
Guardapolvo		
De baldosa M.V.30x7.5 cm.	865 ml	7.046.290
De madera pino Finger	675 ml	1.253.475
Cubrejuntas unión de pavimentos	21 ml	47.187
Exteriores		
Rampas (incluye muritos laterales, rellenos, pavimento)	14 m2	708.848
Carpeta Radier		
Base estabilizada e=20 cm.	1.902 m2	4.218.636
Cama de ripio e= 10 cm.	1.902 m2	2.261.478
Radier hormigón e=10 cm.	1.639 m2	13.761.044
Baldosa M.V.		
Baldosa M.V. rústica 40 x40 Abujardado	35 m2	713.020
Baldosa M.V. Ant 30x30 cm. Mallorca crema	115 m2	2.361.180
Baldosa franjas M.V. colonial Mediano 40x40	79 m2	1.609.388
Gradas de baldosa M.V.	72 ml	2.598.192
Gradas de goma para escala exterior	59 ml	486.455
Descansos de goma para escala exterior	37 m2	596.551
Maicillo	86 m2	251.636
Solerillas demarcatorias	76 ml	311.220
Césped	447 m2	1.409.391
Cielos		
Enlucido a yeso	580 m2	3.174.340
Cielo yeso-cartón Rh, incluye estructura soportante	414 m2	3.911.472
Cielo yeso-cartón ST, incluye estructura soportante	391 m2	3.092.028
Canterías cielo-muros	525 ml	1.712.025
Puertas, Ventanas y Vidrios		
Puertas		
De madera trupán	65 un	4.854.980
Vidriadas de PVC	16 un	10.041.664
Vidrios en puerta de madera	44 m2	477.796
Marcos		
De aluminio	65 un	3.832.400
Ventanas		
De PVC Termopanel	286 m2	22.348.040
De PVC Termopanel con vidrios de color	268 m2	24.276.512
Tabiques de PVC (incluye quincallería)	35 m2	7.634.235
Tabiques de aluminio	63 m2	5.338.116
Quincallería		
Tope de puertas	121 un	340.615
Cerraduras	65 un	1.335.685
Picaporte	44 un	232.452
Carpinterías Especiales		
Barandas	59 ml	3.193.729
Puertas y divisiones de W.C.	71 ml	9.652.166
Puertas y divisiones de duchas	69 ml	9.334.389
Quebravista		
Quebravista metálico	509 kg	1.162.556
Quebravista 50 B escala exterior	141 m2	12.690.000
Pinturas y Barnices		
Anticorrosivo elementos metálicos	1.359 m2	1.856.394
Esmalte epóxido en elementos metálicos	1.049 m2	4.865.262
Intumescente F-90 es estructura metálica	420 m2	3.780.840
Exterior látex	61 m2	125.355
Empaste de muros y cielos	7.057 m2	11.686.392
Esmalte al agua	4.340 m2	9.153.060
Látex interior	3.059 m2	5.717.271

Oleo semibrillo interior	1.223 m2	2.426.432
En puertas de madera	324 m2	1.033.236
Esmalte sintético	224 m2	448.896
Artefactos Sanitarios y Accesorios		
Artefactos		
Vanitorio modelo Laguna	46 un	3.621.718
Lavamanos con pedestal Valencia blanco	11 un	788.678
Receptáculos duchas, acero estampado esmaltado	45 un	3.855.195
Bañera	1 un	96.804
WC con estanque	7 un	622.888
WC sin estanque con válvula Flush	33 un	1.946.472
Lavaplatos 1T1S con mueble base	1 un	65.948
Calefont con nicho	1 un	1.647.232
Grifería		
Rociador de ducha antivandálico KP 26	45 un	3.060.000
Fluxor W.C.	33 un	2.310.000
Grifo temporizado lavatorios cobra KM 2100	46 un	2.208.000
Grifo monomando para lavamanos FAS	11 un	198.000
Sifón cromado lavatorios	57 un	85.500
Combinación para lavaplatos cuello cisne	7 un	126.000
Desagües	102 un	499.800
Accesorios de Baños		
Jabonera manilla blanco de losa	46 un	283.360
Dispensador de jabón 1.000ml a granel	19 un	389.595
Dispensador de toalla con palanca	15 un	607.575
Portarrollo blanco de losa	40 un	240.000
Perchero de losa	10 un	37.540
Barra cortina acero inoxidable	3 un	24.015
Barras discapacitados acero inoxidable	2 un	203.540
Espejos	20 m2	806.040
Equipamiento de Cocina		
Mesón trabajo mural línea a casino 90x60x85	5 un	517.500
Mesón trabajo mural línea casino 140x60x85	11 un	1.468.500
Mesón desconche mural 90x60x85	2 un	367.000
Basurero con pata y base c/ruedas Omniun	2 un	87.000
Módulo neutro autoservicio 140x65x85	3 un	820.500
Repisa mural lisa (SS) 100x28x30	3 un	190.500
Lavafondo 2 tazas 140x70x85	1 un	261.048
Lavafondo 1 taza 80x70x85	1 un	201.048
Lavadero 1 taza 70x60x85	1 un	191.048
Lavamanos mural taza redonda y llave	1 un	201.048
Refrigerador Visi Cooler 61x63x197	1 un	737.000
Estantería de Polimero 5 niveles ranurados	12 un	882.000
Módulo dispensador de Serv, pan y bandeja	1 un	313.500
Carro bandejero 12 band de 18 51x75x150	1 un	133.500
Anafe mural a gas 8 quemadores	1 un	748.530
Horno 2 cámaras a gas	1 un	812.030
Equipamiento Sala de Secado y Lavandería		
Mueble M1	1 un	80.000
Mueble M2	1 un	280.000
Mueble M3	1 un	150.000
Percheros Tipo A	5 un	500.000
Percheros Tipo B	3 un	300.000
Muebles		
M1 Biblioteca	1 uni	530.000
M2 Descanso	1 uni	640.000
M3 Biblioteca	1 uni	1.296.000
M4 Biblioteca	1 uni	870.000

M5 Descanso	1 uni	250.000
M6 Biblioteca	1 uni	581.000
M7 Atención biblioteca	1 uni	576.000
M8 Estanterías	6 uni	1.956.000
M9 Closet	4 uni	1.400.000
M10 Closet	61 uni	8.540.000
M11 Closet	18 uni	5.040.000
M12 Closet	8 uni	2.016.000
Mueble ropa de cama	2 uni	864.000
Mueble recepción	1 uni	170.000
Mueble comedor personal	1 uni	385.000
Otros Equipamientos		
Lockers	148 un	5.476.000
Extintores de incendio	20 un	500.000
Mangueras contra incendio, incluye gabinete	10 un	1.472.300
Lavadero 2 tazas sala de lavado	1 un	261.048
Obras Complementarias		
Puertas, Portones, Cierros Exteriores		
Cierros		
Fundaciones	4 m3	507.188
Cierros rejas exteriores, incluye puertas y portones	56 ml	4.732.448
Estuco elementos exteriores	1,25 m3	260.500
Varios		
Nombre Colegio y Número Municipal	1 gl	1.855.350
Señalización de seguridad	42 un	898.086
Mosquitero en ventana cocina	6 un	349.716
Jardineras in situ	32 ml	3.476.544
Bancas en jardineras exteriores	23 ml	2.159.746
Instalaciones		
Instalaciones de Electricidad		
Trámites y Proyecto		
Empalme Eléctrico y Pagos Cía Eléctrica(incluye obras civiles acometida)	1 gl	3.338.700
Inscripción SEC y trámites	1 un	538.500
Planos definitivos	1 un	215.400
Alumbrado		
Alumbrado interior	328 un	10.355.616
Alumbrado exterior	21 un	729.309
Enchufes		
Normales	120 un	4.304.520
Computación	21 un	993.972
Fuerza	7 un	370.685
Hidrobox	2 un	141.558
Arranques		
Vías de salida	16 un	709.520
Caldera 220v	2 un	163.318
Termostato y válvulas motorizada	13 un	1.061.567
Trifásico para tablero clima	1 un	99.448
Termos 380V Kw	2 un	215.176
Ascensor 380v. 7 Kw	1 un	118.059
Techumbre 380 v. "Clima"	5 un	601.730
Centrales C.A. y C.T	2 un	130.308
Extractores baños 220 v.	3 un	103.755
Alimentadores		
Alimentador 1 "N"	20 m	464.460
Alimentador 2 "N"	24 m	378.504
Alimentador 3 "N"	28 m	335.748
Alimentador circuitos	80 un	2.290.640

Tableros		
TGFA y Comp.	1 un	1.138.355
TDFA y Comp. 1 "N"	1 un	3.228.456
TDFA y Comp 2 "N"	1 un	2.196.426
TDFA y Comp 3 "N"	1 un	2.033.280
Bandejas y Escalerillas		
BPC Legrand 105x50	22 m	631.598
EPC Electro galvanizado 150x50	18 m	548.802
Puesta a Tierra		
Malla baja tensión	1 un	1.280.763
Medición y cálculo	1 un	135.702
Luminarias		
Equipo fluorescente 2x40w Hermt. Plast. Sobrepuesto	133 un	3.242.939
Equipo fluorescente 2x40w. Hermt.Plast. sobrepuesto con Kit de emergencia, luminotecnia	11 un	476.465
Equipo fluorescente 2x26w. compacto sobrepuesto vidrio Serig. Horizontal color blanco, luminotecnia	132 un	2.910.864
Equipo fluorescente 2x26w. embutido vidrio Serig. Horizontal color blanco luminotecnia	6 un	119.076
Equipo fluorescente 2x26w. compacto sobrepuesto vidrio Serig Horizontal color blanco con Kit de emergencia, luminotecnia	38 un	1.496.782
Apliqué hermético rectangular 2x9w. sobrepuesto, luminotecnia	21 un	641.004
Portalámpara de 100w.	8 un	40.712
Luminarias de vía de evacuación	16 un	1.697.936
Extractores baños 220 w.	3 un	86.409
Montaje de luminarias y otros	368 un	2.104.592
Trámites y Proyectos		
Inscripción SEC y trámites	1 un	129.240
Planos definitivos	1 un	323.100
Obras Civiles		
Bancos de ductos futuros1 GL	1 gl	838.974
Cámaras tipo B	4 un	430.800
Instalaciones de Seguridad, Telefonía, ETC		
TV Cable	6 un	140.142
Humos	52 un	1.037.608
Pánicos	4 un	92.528
Botonera alarma	1 un	26.036
Sensores movimiento	12 un	278.304
Datos	17 un	398.276
Teléfonos	7 un	170.436
Citófonos- teléfonos	1 un	27.780
Parlantes	4 un	118.964
Equipo música	1 un	30.044
Acometida	3 un	317.031
Enlaces a verticales y centrales	1 gl	71.530
Instalaciones de Calefacción		
Calefacción Internado		
Caldera a pellet 465 kw	1 un	18.494.784
Chimenea 400 mm.	16 m	872.944
Cañerías matrices y aislación	2100 gl	5.982.900
Radiadores	84 gl	8.656.788
Bomba Centrífuga Circuito de Calefacción		
Bomba centrífuga circuito N° 1	2 un	703.212
Bomba centrífuga circuito N° 2	2 u	703.212
Válvulas y Accesorios		
Válvulas de corte	1 gl	606.218
Fitting	1 gl	727.462
Filtros de malla	1 gl	181.865
Válvula motorizada para calefacción	1 gl	909.327

Termostatos y Cubretermostatos	6 un	298.260
Estanque expansión 150 lts	1 un	186.109
Generación de Agua Caliente Sanitaria		
Cilindro de agua caliente	2 un	2.886.810
Intercambiador de placas	2 un	2.772.842
Bomba Centrífuga Circuito primario, Bomba ACS Dab A 50/180 XM	2 un	352.818
Bomba Centrífuga Circuito Secundario, Bomba Sanitaria Dab S 35/150	2 un	322.508
Bomba Circulación Sanitaria, Boma sanitaria Dab S 35/150	1 un	161.254
Válvula de mezcla sanitaria termostática, válvula de mezcla termostática 11/4"	6 un	2.116.914
Válvula de alivio, válvula alivio 3/4" 7 Bar	3 un	50.922
Estanque de expansión sanitario, 24 lt. Sanitario	2 un	78.808
Ventilación Dormitorios		
Ventilador Inyección (Vind1-02-03) VIN 01-02-03 Caudal 2880 m3hr.,Ps:150 Pa	3 un	2.727.981
Ductos galvanizados	1200 kg.	2.910.000
Rejilla de inyección	82 un	3.479.752
Calefacción Departamento Director		
Caldera mural	1 un	1.171.819
Chimenea	1 m	18.186
Cañerías matrices	1 gl	394.042
Aislación cañerías	1 gl	151.554
Sala de Secado		
Manejadora de Aire	1 un	2.121.763
Ductos y Aislación	1 gl	303.109
Rejilla de inyección 450x250	1 un	42.436
Bomba centrífuga para manejadora	1 un	177.622
Electricidad y Control Automático		
Conexiones Eléctricas y Tableros de Fuerza y Control		
Departamento de Director	1 gl	60.622
Sala de caldera	1 gl	151.554
Control asmático de zonas calefaccionadas	1 gl	181.865
Arranque eléctrico y control de Vin 01.02.03	1 gl	484.974
Arranque eléctrico y control manejadora	1 gl	303.109
Puesta en Marcha	1 gl	3.031.090
Instalación de Agua Potable		
Red		
PVC C-10 75 mm.	72 ml	442.080
PVC C-10 50 mm.	6 ml	22.356
Cu 63 mm.	198 ml	6.945.246
Cu 50 mm.	144 ml	4.104.000
Cu 40 mm.	6 ml	171.000
Cu 32 mm.	42 ml	601.272
Cu 25 mm.	219 ml	2.429.148
Cu 20 mm.	246 ml	2.242.290
Cu 13 mm.	234 ml	1.502.280
Ll. p 50 mm.	9 un	120.501
Ll. p 32 mm.	2 un	22.098
Ll. p 25 mm.	4 un	38.196
Ll. p 20 mm.	27 un	230.823
Ll. p 13 mm.	106 un	834.644
Bombas y Otros elementos	1 gl	6.983.212
Obras Civiles	1 gl	173.010
Instalación de Alcantarillado		
Red		
PVC sanitario 110 mm. (ml)	394 ml	2.172.122
PVC 75 mm.	193 ml	965.386
PVC 50 mm.	39 ml	160.992
PVC 40 mm.	98 ml	392.686
C.I.	10 un	1.812.320

Obras civiles	1 gl	7.882.542
Instalación de Gas Licuado		
Red		
Cu 1 ½"	48 ml	771.024
Cu ¾"	4 ml	33.256
ILp.	3 un	24.915
Nicho para balones de gas	1 gl	395.776
Sistemas de Aguas Lluvias		
Red		
PVC Sanitario 160 (ml)	52 ml	1.033.344
Zanjas para Sistema Atlantis		
Excavación de zanjas	308 m3	3.900.204
Relleno arena	189 m3	2.396.142
Geotextil	550 m2	677.050
Módulos "Atlantis" (ml)	1 gl	3.135.210
Cámaras decantadoras	11 un	2.406.910
Ascensor		
Equipo Instalado	1 gl	18.000.000
Demolición losas	10 m2	152.550
Transporte a botadero	3 m3	9.000
Obras civiles complementarias	1 gl	228.400
Aseo Final y Entrega		
Entrega		
Aseo final	1 gl	3.868.800
Entrega	1 gl	82.336
Aumentos de Obra a Precios de Contrato		
Demoliciones y Desarme		
Demoliciones muros para apertura	37 m2	172.346
Trazados y replanteo	0,02 gl	31.901
Retiro material demolición	5 m3	45.000
Estructuras Metálicas		
Estructura de techumbre	570 kg.	851.010
Tabiques		
Tabique de metalcom	4,74 m2	94.445
Techumbre		
Entablado de cubierta OSB E=15 mm.	55,73 m2	283.944
Capa de fieltro	55,73 m2	56.232
Cubierta Zinc-Alum NV4	62,38 m2	584.126
Componentes Suplementarios de Cubierta, Hojalatería		
Cumbreras, etc.	4,75 ml	39.392
Canaleta de aguas lluvias	7,4 ml	85.714
Aislación Térmica e Impermeabilizaciones		
Aislación térmica en entretecho	62,38 m2	248.335
Revestimientos Interiores y Exteriores		
Interiores		
Cerámica esmaltada 20x30 muros	432,3 m2	4.934.272
Esquinero PVC en Cerámica	137,3 ml	173.685
Exteriores		
Revestimiento Sistema "Promuro" de Eurotec		
Aislación poliestireno e= 50mm.20 kg/m3	36,54 m2	95.004
Estuco Sistema "Promuro"	36,54 m2	116.928
Terminación Profinish	36,54 m2	138.852
Malla STO ACC	36,54 m2	113.274
Siding de Madera OSB		
Estructura Metalcom Soporte Ting	89 m2	702.032
Base placa madera terciado 18 mm	89 m2	694.823

Tinglado de madera tipo OSB Smart	89 m2	654.684
Cortagotera	41 ml	123.000
Pavimentos		
Interiores		
Sobrelosa	35,79 m2	379.875
Baldosa M.V. 30x30 crema tabaco arroz	58,91 m2	1.200.115
Vinílico Armstrong timberline medium	31,71 m2	640.542
Guardapolvos de baldosa M.V. 5 cm.	22,69 ml	186.543
Guardapolvos de madera pino Finger	2,1 ml	3.900
Cielos		
Cielo yeso-cartón ST, Incluye estructura de	685,91 m2	5.424.176
Canterías cielo-muros	24,9 ml	81.199
Puertas, Ventanas y Vidrios		
Ventanas		
Ventanas de PVC termopanel	19.728 m2	1.541.546
Quincallería		
Tope de puerta	1 uni	2.815
Cerradura	1 uni	20.549
Pinturas y Barnices		
Anticorrosivo elementos metálicos	85,5 m2	116.793
Esmalte epóxido en elementos metálicos	85,5 m2	396.549
Intumescente F-90 en Estructura metal	85,5 m2	769.671
Empaste de muto y cielo	190,16 m2	314.905
Esmalte al agua	190,16 m2	401.047
Artefactos sanitarios y Accesorios		
Artefactos		
Lavamanos con pedestal Valencia	1 uni	71.698
Receptáculo ducha	1 uni	85.671
WC con estanque	1 uni	88.984
Grifería		
Grifo monomando lavamanos Fas	1 uni	18.000
Sifón cromado lavatorio	1 uni	1.500
Desagües	2 uni	9.800
Instalación de Agua Potable		
Red		
Cu 20 mm.	5 ml	45.575
Cu 13 mm.	3 ml	19.260
Il.p 20 mm.	2 uni	17.098
Instalación de Alcantarillado		
Red		
PVC sanitario 110 mm.	6 ml	33.078
PVC sanitario 50 mm.	2 ml	8.256
PVC sanitario 40 mm.	2 ml	8.014
C.I.	1 uni	181.232
Obras Civiles	0,004085104 gl	32.201
Aseo Final y Entrega		
Entrega		
Aseo final	0,02 gl	77.376
Aumento de Obras por Obras Extraordinarias		
Cerchas a reponer sobre las presupuestadas en	10 uni	3.387.290
Costaneras a reponer sobre las presupuestarias	440 uni	6.342.160
Provisión e instalación de puertas	162,68 m2	4.294.264
Molineteado de muros	115,5 m2	234.581
Exterior latex sobre molineteado	115,5 m2	299.030
Red de recirculación de agua caliente	1 gl	1.452.400
Marco de puertas pino Finger	66 uni	3.233.472
Disminución de Obra		
Guardapolvo		
Guardapolvos de Baldosa M.V. 30x7.5 cm.	22,9 ml	-186.543

Cielos		
Enlucido de yeso	580 m2	-3.174.340
Puertas, Ventanas y Vidrios		
Marcos		
Marcos de aluminio	65 uni	-3.832.400
Pinturas y Barnices		
Empaste de muros y cielo	83.835 m2	-138.831
Esmalte al agua	83.835 m2	-176.808
Relleno a mano estabilizado natural	304 m2	-3.458.912
Subtotal		830.775.858
GG.GG		191.743.068
Subtotal		1.022.518.926
Utilidades		81.801.514
IVA 19%		209.820.884
TOTAL OBRAS		1.314.141.324

La **Municipalidad de Temuco**, al momento de recibir las indicadas obras, asume la administración de ellas obligándose a destinarlas a la finalidad pública tenida a la vista por el Gobierno Regional de La Araucanía, al financiar el proyecto, y a objeto de que permanezcan en condiciones de operatividad durante el período de vida útil que se ha contemplado, deberán ser mantenidas de acuerdo con normas técnicas generalmente aceptadas.



MIGUEL A. BECKER ALVEAR
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

AMM/HCK/RHB/nec.



ANDRÉS MOLINA MAGOFKE
INTENDENTE Y EJECUTIVO DEL
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA

GOBIERNO REGIONAL
vº Bº
JURIDICO

