



GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

RESOLUCION EXENTA N° 456 /

REF. : ASIGNA BIENES PARA PROYECTO :
"CONSTRUCCION URBANIZACION BANDEJÓN N°
3 FERIA ANIBAL PINTO"

TEMUCO : 08 MAR 2013

VISTOS:

- 1.- Los artículos 24 letra h), o) y 70 letra f) de la ley N° 19.175 Orgánica Constitucional de Gobierno y Administración Regional;
- 2.- Resolución 127 de 28.09.2010, del Gobierno Regional de La Araucanía, que aprueba Convenio Mandato;
- 3.- El Convenio – Acta de Entrega y Recibo Anexo Proyecto Código Bip N° 30044393-0 "Construcción Urbanización Bandejeón N° 3 Feria Anibal Pinto", de fecha 08 MAR 2013 ;
- 4.- Decreto Supremo N° 247 de 11.03.2010, del Ministerio del Interior que nombra Intendente en la región de La Araucanía;
- 5.- La Resolución N°1600 de 2008 de Contraloría General de la República;

CONSIDERANDO:

1. Que, la administración superior de la región está entregada al Gobierno Regional, el que es representado por el Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
2. Que, el Fondo Nacional de Desarrollo Regional FNDR, forma parte del programa de inversión del presupuesto del Gobierno Regional, correspondiendo la administración de los bienes con cargo a él adquiridos, al Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
3. Que, por Resolución Exenta del Vistos 2, del Gobierno Regional de La Araucanía, se aprobó el Convenio Mandato del Proyecto "Construcción Urbanización Bandejeón N° 3 Feria Anibal Pinto" para la ejecución del mismo;
4. Que, para que los bienes inventariables adquiridos con cargo al FNDR se entiendan transferidos a la entidad encargada de su administración, deberán haber sido previamente asignados a éstos por resolución del Intendente;
5. Que, es necesario asignar los bienes construidos durante la ejecución del siguiente proyecto F.N.D.R., del Gobierno Regional de La Araucanía :

Código BIP	Nombre Proyecto	Costo FNDR \$
30044393-0	CONSTRUCCION URBANIZACION BANDEJON N° 3 FERIA ANIBAL PINTO	1.030.596.462

RESUELVO:

- 1° **ASIGNASE** a la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**, RUT N° 69.190.700-7, domiciliada en calle A. Prat N° 650 Temuco, los bienes construidos durante la ejecución del proyecto "Construcción Urbanización Bandejeón N° 3 Feria Anibal Pinto", que se especifica en el Convenio - Acta de Entrega y Recibo Anexo;

- 2° **APRUEBASE** el Convenio - Acta de Entrega y Recibo Anexo, del proyecto individualizado en el CONSIDERANDO N° 5, suscrito entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA** y la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**, con fecha **08 MAR 2013**, el cual se entiende parte integrante de esta Resolución;
- 3° **DISMINUYASE** las cuentas contables y patrimonio que correspondan, de la Contabilidad Gubernamental – Programa 02 Inversión IX Región – FNDR, del Gobierno Regional de La Araucanía, según se indica:

Cuenta	Denominación Bienes del Año	Debe \$	Haber \$
311.01	Patrimonio Institucional	1.030.596.462	
141.01	Edificaciones		1.030.596.462

- 4° Los bienes individualizados en el Acta de Entrega y Recibo Anexa, en los casos que corresponda, deberán ser inventariados en forma separada de sus bienes propios por la entidad beneficiaria, la que deberá ejercer el control físico de los mismos;
- 5° Entiéndase transferido el dominio de los bienes asignados a la **Municipalidad de Temuco**, desde la fecha de la presente Resolución.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE



ANDRÉS MOLINA MAGOFKE
INTENDENTE Y EJECUTIVO DEL
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA

AMM/HCK//CMP/MHB/nec.

Distribución:

- Municipalidad de Temuco
- División de Adm. y Finanzas (Carpeta Proy.)
- Proc. Contabilidad
- Archivo. ✓



GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

**CONVENIO - ACTA DE ENTREGA Y RECIBO ANEXA PROYECTO "CONSTRUCCION URBANIZACION
BANDEJON N° 3 FERIA ANIBAL PINTO", CODIGO BIP 30044393-0**

En Temuco a, **08 MAR 2013** y por este acto, la **Municipalidad de Temuco**, recibe de parte del Gobierno Regional de La Araucanía los bienes construidos con cargo al Fondo Nacional de Desarrollo Regional, IX Región, proyecto Código BIP 30044393-0, "**Construcción Urbanización Bandedjón N° 3 Feria Anibal Pinto**", según especificación que a continuación se detalla:

Construcción Urbanización Bandedjón N° 3 Feria Anibal Pinto		
OBRA		
ESPECIFICACION	CANTIDAD	MONTO \$
Instalación de Faena		
Construcciones provisorias	1 gl	10.921.872
Vigilancia y control	1 gl	6.800.000
Aseo y cuidado de obra	1 gl	2.540.000
Instalaciones Provisorias		
Suministro agua potable	1 gl	400.000
Suministro energía eléctrica	1 gl	2.510.000
Suministro alcantarillado	1 gl	160.000
Cierros provisorios	277 ml	2.755.042
Letrero de obra	1 un	673.400
Obra Gruesa		
Demoliciones y Retiro de Materiales		
Remoción y retiro de soleras	277 ml	581.700
Movimiento de Tierras		
Trazados y Niveles	1 gl	664.356
Escarpe	3.135 m2	1.796.355
Excavaciones	471,30 m3	720.618
Preparación del terreno	3.135 m2	2.633.400
Relleno estructural	314 m3	3.842.418
Fundaciones		
Emplantillado H-5	10,80 m3	533.509
Hormigón cimientos fundación aislada H-20	97,60 m3	5.153.182
Hormigón sobre cimientos, viga de fundación	25 m3	1.492.475
Acero	5.247 kg.	3.651.912
Moldajes	304,80 m2	2.318.004
Bases para Pavimentos y Soleras		
Base estabilizada de 0,10 m.	331,50 m3	3.767.498
Gravilla 0,05 m. bajo baldosa	156,80 m3	2.554.272
Polietileno 0,20 mm.	5.579 m2	3.559.402
Radieres y Pavimentos		
Radier en zona de servicios	758,5 m2	4.264.287
Radier afinado helicóptero en puestos	5.579 m2	39.175.738
Baldosa gres (Suminist. e instalación)	913 m2	15.190.494
Adoquín de piedra	124,7 m2	2.285.252
Rampas	15,2 m2	257.032
Suministro y Colocación de Soleras		
Suministro y colocación de soleras tipo A	277 ml	3.143.396
Estructura Metálica Galvanizada		
Pilares y vigas metálicas	32.225 kg.	63.805.500
Anclajes pilares metálicos	870 un	1.718.250
Pilares aislados	7.200 kg	15.393.600
Estructura de techumbre	25.780 kg.	51.044.400
Cubierta		
Cubierta plancha PV4 0,5 mm. Largo continuo	1.670 m2	15.024.990

Cubierta traslúcida Acrylit PV4	1.138 m2	15.112.640
Extracción desde cocinas	10 un	1.000.000
Protecciones Hídricas		
Hojalatería		
Canales	304 ml	4.560.000
Bajadas PVC	162 ml	729.000
Muros Tabiquería Armada		
Enfierradura	5.872 kg.	11.744.000
Muros albañilería	421,4 m2	5.517.390
Tabiquería Módulos Venta		
Medianero yeso cartón	2.301 m2	20.658.378
Terminaciones		
Celosía		
Estructura soportante	6.542 kg.	14.719.500
Celosía C23	52,5 m2	2.927.295
Pavimento		
Cerámico 20x20 cm. Antideslizante	101,9 m2	1.188.664
Revestimientos		
Estuco	842,8 m2	4.136.462
Cerámico 20x40 cm.	303,4 m2	2.457.843
Revestimiento Tipo Miniwave		
Revestimiento tipo Miniwave	73,6 m2	2.168.256
Estructura soportante	1.500 kg.	2.664.000
Cielos		
Estructura metalcom	1.151,90 m2	3.643.460
Cielo tipo Cell T -15	15,8 m2	393.420
Yeso cartón RH 15 mm	101,9 m2	665.203
Yeso cartón RF 12,5 mm.	1.050 m2	5.229.000
Aislación lana de vidrio 80 mm.	1.167,70 m2	2.528.071
Puerta		
Marco metálico perfil 4-2x1.5 mm.	16 un	1.152.000
Puerta madera	14 un	553.000
Puerta metálica	2 un	152.000
Quincallería		
Cerraduras	16 un	358.400
Visagras	48 un	82.944
Cierra puerta	8 un	225.792
Topes	16 un	24.576
Ventilación	12 un	54.000
Plancha metálica inferior	8 un	36.592
Artefactos Sanitarios		
Inodoros	25 un	1.487.200
Lavamanos	25 un	1.442.650
Lavaplatos	30 un	2.130.810
Calefont	10 un	997.100
Calentador instantáneo de agua	20 un	300.000
Complementos para Baño		
Espejos	18,7 m2	467.500
Barra discapacitados	2 un	94.000
Dispensador de jabón	19 un	654.360
Dispensador de papel higiénico	25 un	700.000
Secador de manos	8 un	904.368
Tapa rejilla pileta de piso	11 un	40.128
Tabiques separadores WC	114,2 m2	8.610.680
Loseta hormigón	1 gl	801.470
Mobiliario	136 un	24.616.000
Pintura		
Esmalte al agua	1.151,9 m2	3.939.498
Esmalte sintético	5.656 m2	19.230.400

Anticorrosivo	70 m2	147.000
Barniz		
Pintura Intumescente		
Pintura intumescente F-30	1.083, 9 m2	4.877.550
Pintura intumescente F-60	1.970,6 m2	13.301.550
Rejas metálicas, portones	33 ml	1.263.900
Cortinas metálicas puestos (h:2,6mm)	170 un	39.950.000
Protecciones metálicas para puestos	640 m2	22.400.000
Kioscos y Terrazas		
Plataforma Madera de Terraza		
Envigado de piso	81,2 m2	615.983
Piso tablones de madera	81,2 m2	769.126
Kiosco		
Envigado de piso	14,7 m2	111.514
Piso hormigón liviano	14,7 m2	176.400
Estructura metálica	2.800 kg.	5.558.000
Estructura metalcom	76,3 m2	175.490
Revestimiento tipo miniwave	52,5 m2	1.546.650
Revestimiento yeso cartón 15mm.	76,1 m2	496.781
Estructura cielo metalcom	14,7 m2	43.747
Cielo yeso cartón RF 12,5mm.	14,7 m2	77.263
Cortina metálica (h:1,35 m)	7 un	168.000
Accesorios Varios		
Banquetas	74 un	3.108.000
Bebederos	7 un	2.100.000
Monolito de acero-hormigón	104 un	3.993.600
Extintores	20 un	220.000
Señalética		
Señalética locales	166 un	996.000
Señalética baños y administración	8 un	26.400
Señalética de seguridad	33 un	108.900
Placa recordatoria	1 un	412.810
Proyecto Agua Potable		
Elaboración proyecto agua potable	1 gl	1.200.000
Movimiento de Tierra		
Excavación	298,8 m3	456.865
Cama de arena	24,9 m3	257.018
Relleno en zanja	273,9 m3	1.643.400
Retiro excedentes	114,5 m3	400.750
Cañerías		
Cu. 63 mm.	100 ml	370.000
Cu. 50 mm.	60 ml	210.000
Cu. 40 mm.	100 ml	320.000
Cu. 32 mm.	40 ml	98.000
Cu. 20 mm.	20 ml	120.000
Cu. 13 mm.	12 ml	54.000
Llaves de Paso		
ll.p. 50mm.	3 un	53.568
ll.p. 13 mm.	84 un	419.160
Gabinete red húmeda	5 un	342.660
Medidores y remarcadores	33 un	1.032.768
Aportes de financiamiento reembolsables	1 un	9.600.000
Proyecto de Alcantarillado		
Elaboración proyecto de alcantarillado	1 gl	1.200.000
Instalaciones de Alcantarillado		
Movimiento de Tierra		
Excavación	316,8 m3	484.387
Cama de arena	55,4 m3	571.839
Relleno en zanja	261,4 m3	1.568.400

Retiro excedentes	180,5 m3	631.750
Cañerías		
PVC sanitario 110 mm.	264 ml	707.256
PVC sanitario 75 mm.	35 ml	89.600
PVC sanitario 40 mm.	65 ml	115.440
Instalación Centro de Artefactos		
Lo	25 un	100.000
WC	25 un	100.000
Lp	30 un	120.000
Bebero	7 un	28.000
Instalación de Artefactos		
Lo	25 un	825.750
WC	25 un	861.350
Lp	30 un	822.540
Bebero	7 un	367.584
Cámaras de inspección	12 un	590.520
Cámaras desgrasadoras	6 un	490.752
Aportes de financiamiento reembolsables	1 un	9.600.000
Proyecto Eléctrico		
Elaboración proyecto eléctrico	10 gl	1.200.000
Instalaciones Eléctricas		
Malla de tierra	5 un	480.000
Tablero	1 un	1.440.000
Centro		
Centro de alumbrado	248 un	7.142.400
Centro de enchufe doble	188 un	5.414.400
Centro de enchufe de computación	1 un	28.800
Centro de calentador instantáneo de agua	26 un	750.880
Lampistería		
Equipo fluorescente sobrepuesto 1x36W	7 un	56.000
Equipo fluorescente sobrepuesto 2x35W	169 un	2.028.000
Equipo fluorescente hermético 2x36W	40 un	500.000
Foco campana 2x28 W	78 un	4.056.000
Corrientes Débiles		
Centros de teléfonos	1 un	30.000
Centro de Internet o datos	1 un	30.000
Medidores y remarcadores	172 un	6.020.000
Proyecto Alcantarillado Aguas Lluvias		
Disposiciones Generales		
Movimiento de Tierra		
Excavación en zanja	109,9 m3	168.037
Cama de arena	2,9 m3	29.934
Rellenos en zanja	107 m3	642.000
Base estabilizada	11,5 m3	129.341
Retiro excedentes	35,8 m3	125.300
Instalación de Cañerías		
PVC colector clase 1 d=315 mm.	54 ml	1.181.250
PVC colector clase 1 d= 200 mm.	42 ml	682.500
Pruebas del sistema	1 gl	250.000
Cámaras		
Cámara de registro	40 un	3.364.000
Cámara de inspección	4 un	1.140.000
Canaletas		
Canal con rejilla	284 ml	3.408.000
Hormigón de montaje	5,7 m3	320.699
Rotura y Reparación de Calzada		
Demolición y retiro de calzada	39 m2	277.345
Remoción y retiro de soleras	277 ml	581.700
Base estabilizada e=15 cm.	39,9 m2	78.763

Calzada hcv e=15 cm.	39,9 m2	574.879
Corte de pavimento y sello de juntas	20 ml	28.000
Proyecto de Gas		
Elaboración proyecto gas	1 gl	1.000.000
Cañerías		
Cu ½"	50 ml	1.425.000
Llaves		
Llp	40 un	400.000
Aseo y entrega	1 gl	865.621
Disminución de Partidas		
Escarpe	225.1 m2	-128.977
Excavaciones	41.6 m2	-63.561
Preparación de terreno	225.1 m2	-189.076
Base estabilizada de 0,10m.	22.5 m2	-255.826
Gravilla 0,05m. bajo baldosa	9.2 m2	-150.194
Polietileno 0,20 mm.	53.2 m2	-33.942
Radier afinado helicóptero en puestos	53.2 m2	-373.570
Baldosa gres (suministro e instalación)	184.4 m2	-3.068.047
Pilares y vigas metálicas	694 kg.	-1.374.120
Anclajes pilares metálicos	1 un	-1.975
Estructura de techumbre	212.6 kg.	-420.948
Cubierta plancha PV4 0,5mm. Largo continuo	13.9 m2	-125.058
Cubierta traslúcida acilite PV4	146.7 m2	-1.948.176
Enfierradura	48.6 kg.	-97.200
Muros albañilería	31.5 m2	-412.430
Medianero yeso cartón	16.5 m2	-148.137
Cerámico 20x40 cm.	11.4 m2	-92.675
Marco metálico perfil 4-2x1,5 mm.	1 un	-72.000
Puerta de madera	1 un	-39.500
Cerraduras	1 un	-22.400
Bisagras	3 un	-5.184
Topes	1 un	-1.536
Ventilación	1 un	-4.500
Plancha metálica inferior	1 un	-4.574
Inodoros	1 un	-59.488
Lavamanos	1 un	-57.706
Espejos	0.7 m2	-18.000
Dispensador de jabón	1 un	-34.440
Dispensador de papel higiénico	1 un	-28.000
Tapa rejilla pileta de piso	1 un	-3.648
Tabiques separadores WC	2 m2	-152.308
Mobiliario	2 un	-362.000
Esmalte sintético	34.8 m2	-118.320
Anticorrosivo	1.8 m2	-3780
Pintura intumescente F-30	16.5 m2	-74.025
Pintura intumescente F-60	8.5 m2	-57.375
Rejas metálicas, portones	6.5 ml	-247.418
Cortinas metálicas puestos (h:2,6m)	2 un	-470.000
Protecciones metálicas para puestos	5.9 m2	-207.900
Monolito de acero-hormigón	40 un	-1.536.000
Señalética locales	2 un	-12.000
Excavación en zanja	1.4 m2	-2.110
Cama de arena	0.6 m2	-6.193
Rellenos en zanja	0.6 m2	-3.300
Retiro excedentes	0.7 m2	-2.310
PVC colector clase 1 d=315 mm.	1.6 ml	-35.000
Canal con rejilla	1.6 m	-19.200
Aumento de Partidas		
Emplantillado H-5	0.20 m2	9.880

Hormigón cimientos , fundación aislada H-20	1.9 m2	100.318
Hormigón sobrecimientos, viga de fundación	7.98 m2	476.398
Acero	736.20 kg	512.395
Moldajes	85.59 m2	650.912
Gravilla 0.05 m bajo baldosa	0.63 m2	10.263
Baldosa gres (Sum e instalación)	12.50 m2	207.975
Pilares y vigas metálicas	1.192.72 kg	2.361.586
Pilares aislados	256 kg	547.328
Estructura de techumbre	1.153.56 kg.	2.284.049
Bajadas PVC	16 ml	72.000
Enfierradura	81.22 kg.	162.440
Muro de albañilería	4.25 m2	55.645
Estuco	22 m2	107.976
Pintura intumescente F60	3 m2	20.250
Elaboración proyecto Agua Potable	0.50 gl	600.000
Excavación	5 m2	7.645
Cama de arena	3 m2	30.966
Relleno en zanja	2.5 m2	15.000
Retiro excedente	1 m2	3.500
Cu. 63 mm.	5 ml	13.395
Cu. 40 mm.	8 ml	14.208
Cu. 32 mm.	7 ml	17.150
Cu. 13 mm.	20 ml	80.000
Elaboración de proyecto de alcantarillado	0.50 gl	600.000
Excavación	3.20 m2	4.893
Cama de arena	0.60 m2	6.193
Relleno en zanja	3 m2	18.000
Retiro excedente	0.70 m2	2.450
PVC sanitario110 mm.	3 ml	8.037
PVC sanitario 75 mm.	19 ml	48.640
Elaboración proyecto eléctrico	0.60 gl	720.000
Tablero	0.81 un	1.166.400
Cámara de registro	7 un	588.700
Elaboración proyecto Gas	0.24 gl	240.000
Subtotal		625.997.739
Gastos generales		185.921.366
Utilidad		54.128.342
Subtotal		866.047.447
IVA 19%		164.549.015
TOTAL OBRAS		1.030.596.462

La **Municipalidad de Temuco**, al momento de recibir las indicadas obras, asume la administración de ellas, obligándose a destinarlas a la finalidad pública tenida a la vista por el Gobierno Regional de La Araucanía al financiar el proyecto, y a objeto de que permanezcan en condiciones de operatividad durante el período de vida útil que se ha contemplado, deberán ser mantenidas de acuerdo con normas técnicas generalmente aceptadas.




MIGUEL BECKER ALVEAR
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

AMM/HCK/CMP/nec.




ANDRES MOLINA MAGOFKE
INTENDENTE Y EJECUTIVO DEL
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA


DIRECTOR
MUNICIPALIDAD DE TEMUCO


DIRECTOR
MUNICIPALIDAD DE TEMUCO