

GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

RESOLUCION EXENTA 1707 / 12

REF: ASIGNA OBRAS PROYECTO:
"CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL,
VICTORIA"

TEMUCO, 08 JUN 2012

VISTOS:

1. Los artículos 24 letra h), o) y 70 letra f) de la ley N° 19.175 Orgánica Constitucional de Gobierno y Administración Regional;
2. Resolución Exenta N° 781 de 12.12.2002, del Gobierno Regional de La Araucanía, que aprueba Convenio Mandato;
3. Decreto Supremo N° 247 de 11.03.2010, del Ministerio del Interior que nombra Intendente en la Región de La Araucanía;
4. La Resolución N° 1600 de 2008 de Contraloría General de la República;

CONSIDERANDO:

1. Que la Administración superior de la Región está entregada al Gobierno Regional, el que es representado por el Intendente como Ejecutivo del Gobierno Regional;
2. Que el F.N.D.R. forma parte del Programa de inversión del Presupuesto del Gobierno Regional, correspondiendo la administración de los bienes con cargo a él adquiridos, al Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
3. Que para que los bienes inventariables adquiridos con cargo al F.N.D.R. se entiendan transferidos a la entidad encargada de su administración, deben ser previamente asignados a éstos por Resolución del Sr. Intendente, la que deberá ser reducida a escritura pública. Las anotaciones e inscripciones que procedan se efectuarán con el solo mérito de copia autorizada de dicha escritura.
4. Que es necesario asignar las obras construidas durante la ejecución del siguiente proyecto del F.N.D.R., del Gobierno Regional de La Araucanía:

Código BIP	Proyecto	Costo Obras FNDR \$
20178048-0	CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL, VICTORIA	309.736.628

RESUELVO:

1. **ASIGNASE**, a la Municipalidad de Victoria, RUT N° 69.180.900-5, domiciliada en calle, Lagos N° 680, Victoria las obras construidas durante la ejecución del proyecto del F.N.D.R "Construcción Centro Cultural, Victoria" que se especifica en el Acta de Entrega y Recibo Anexa;
2. **APRUEBASE**, el Acta de Entrega y Recibo Anexa de los bienes construidos con cargo al proyecto individualizado en el CONSIDERANDO N° 4, suscrito entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA y la MUNICIPALIDAD VICTORIA**, con fecha, 08 JUN 2012 el cual se entiende parte integrante de este instrumento, y deberá protocolizarse conjuntamente con esta resolución;

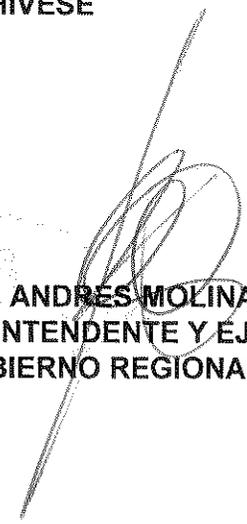


3. **DISMINUYASE**, las Cuentas Contables de Bienes y Patrimonios que se indican, de la Contabilidad Gubernamental – Programa 02 Inversiones IX Región – FNDR, del Gobierno Regional de La Araucanía, según detalle:

Cuenta	Denominación	Debe \$	Haber \$
311.01	Patrimonio Institucional	309.736.628	
141.01	Edificaciones		309.736.628

4. Las obras y bienes individualizados en el Acta de Entrega y Recibo Anexa, en los casos que corresponda, **deberán ser inventariados en forma separada de sus bienes propios por la entidad beneficiaria, la que deberá ejercer el control físico de los mismos;**
5. Entiéndase transferido el dominio de los bienes asignados a la Municipalidad de Victoria, desde la fecha de la presente resolución.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE


ANDRÉS MOLINA MAGOFKE
INTENDENTE Y EJECUTIVO DEL
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA

AR
AMM/HCK/RHB/RRO/nec.

Distribución:

- Municipalidad de Victoria
- División de Adm. y Finanzas (Carpeta Proyecto)
- Proc. Contabilidad
- Archivo





GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO ANEXA PROYECTO "CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL, VICTORIA" CODIGO BIP 20178048-0

En Temuco a, 06 JUN 2012 y por este acto, la **Municipalidad de Victoria**, recibe de parte del Gobierno Regional de La Araucanía los bienes construidos con cargo al Fondo Nacional de Desarrollo Regional, IX Región, proyecto Código BIP 20178048-0, "**Construcción Centro Cultural, Victoria**", según especificación que a continuación se detalla:

OBRAS		
ESPECIFICACIÓN	CANTIDAD	VALOR \$
Instalación de Faenas		
Cierros provisorios	102 ml	484.806
Limpieza de terreno	1 gl	86.526
Construcciones provisorias	1 gl	2.379.464
Letrero de obras	1 gl	201.894
Instalaciones provisorias	1 gl	1.505.552
Permisos municipales	1 gl	1.514.204
Libro de obra	1 gl	25.958
Trabajos Previos		
Rebaje de capa vegetal	167 m3	729.289
Exc. Y movimiento de tierra	254 m3	1.109.218
Trazados	104 ml	272.064
Excavación de fundaciones	77 m3	295.911
Entibación y refuerzos	1 gl	259.578
Rellenos de excavaciones	163 m3	922.254
Extracción de excedentes	118 m3	621.860
Obra Gruesa		
Estructura de Hormigón		
Fundaciones		
Hormigón para emplantillado y relleno	12 m3	733.596
Hormigón para fundaciones	56 m3	5.484.808
Moldajes para fundaciones	60 m2	376.980
Enfierradura para fundaciones	693 kg	707.553
Hormigón Sobrecimiento		
Hormigón sobrecimiento	23 m3	2.328.405
Moldaje sobrecimiento	304 m2	1.910.032
Enfierradura sobrecimiento	1.810 kg.	1.848.010
Radieres		
Radieres	37 m3	5.878.967
Gradas		
Hormigón gradas	3 m3	328.947
Moldajes gradas	20 m2	723.640
Enfierradura gradas	450 kg.	562.500
Losas		
Hormigón losas	33 m3	3.618.417
Moldajes losas	271 m2	2.260.682
Enfierraduras losas	4.227 kg	4.315.767
Columnas y Muros		
Hormigón columnas y muros	11 m3	1.206.139
Moldaje columnas y muros	138 m2	3.890.634

RECIBO
RECIBO
RECIBO

Enfierradura columnas y muros	1.070 kg	1.020.780
Albañilería Reforzada de Ladrillo Cerámico		
Ladrillos	315 m2	3.762.675
Pilares, Vigas, Cadenas y Dinteles		
Hormigón pilares, vigas, cadenas y dinteles	79 m3	7.939.737
Moldajes pilares, vigas, cadenas y dinteles	1.070 m2	6.722.810
Enfierradura pilares, vigas cadenas y dinteles	8.450 kg	8.627.450
Tabicol		
Tabicol	70 m2	467.880
Estructuras de Madera		
Cadeneteados de cielo	495 m2	1.811.205
Sobrecostaneras	316 m2	1.370.808
Entablado de cubierta	435 m2	3.295.560
Estructuras de Acero		
Tijerales	4.877 kg	5.979.202
Cerchas	1.226 kg	1.503.076
Pilares	3.379 kg	4.142.654
Barandas	51 ml	2.206.413
Sistema metalcom	134 m2	2.487.978
Terminaciones		
Acero prepintado	405 m2	8.092.710
Traslúcidas	51 m2	1.162.851
De vidrio	18 m2	778.734
Tapacanes y tapareglas	66 ml	152.262
Remate de hojalatería terminal	102 ml	1.227.366
Contramuros		
Forros, protecciones, botaguas	210 ml	908.460
Cortagoteras		
Canales de aguas lluvias		
Embullados, sombreretes	3 m2	194.682
Bajadas de aguas lluvias	44 ml	824.868
Ventilaciones, Shaft y ductos	1 ml	120.329
Aislaciones		
Aislación térmica	934 m2	1.816.630
Aislación de humedad	433 m2	673.315
Aislación de pavimentos húmedos	23 m2	35.420
Impermeabilizaciones		
Selladores superficiales	520 m2	2.099.760
Hidrófugos	1 gl	178.243
Acabados y Revestimientos de Muros		
Estucos exteriores	480 m2	3.158.880
Estucos interiores	862 m2	5.596.104
Cerámicos muros	34 m2	474.708
Piedra pizarra muros	107 m2	2.623.212
Espejos	3 m2	155.964
Madera aglomerada enchapada	158 m2	1.971.208
Alfombras muros	29 m2	227.911
Textura orgánica	480 m2	7.233.600
Pavimentos		
Sobrepesos afinados	239 m2	2.460.983
Tarket vinílico Armstrongs	239 m2	4.680.576
Gradas	1 gl	2.377.970
Afinado cemento	10 m2	140.110
Cerámico pisos	2 m2	27.924
Piedra pizarra natural	274 m2	6.717.384
Alfombra pisos	65 m2	510.835
Cielos		

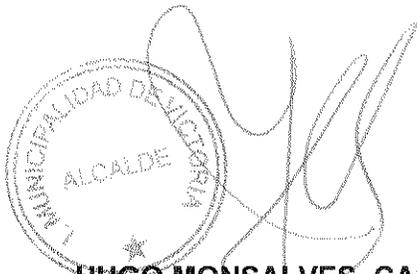


Yeso cartón	132 m2	753.588
Entablado de coigüe	364 m2	4.033.848
Losas enlucida	186 m2	1.963.044
Remates		
Cornisas	368 ml	561.200
Guardapolvos de pizarras	130 ml	1.124.890
Guardapolvos de madera	198 ml	375.408
Canterías	57 ml	126.996
Cubrejuntas	9 ml	20.052
Cajones falsos	21 ml	389.907
Artefactos Sanitarios		
Inodoro	1 un	1.888.843
Lavamanos	1 un	1.714.044
Portarrollos	1 un	347.503
Grifería	1 un	1.364.602
Jaboneras	1 un	954.188
Secadores	5 un	2.277.685
Toalleros	2 un	94.290
Urinarios	5 un	1.918.295
Equipos de red húmeda	3 un	557.010
Extintores	8 un	248.352
Puertas y Ventanas		
Ventana de aluminio	1 m2	22.848.144
Puertas de placa	23 un	1.049.835
Portones de acero	1 un	297.072
Cubículos WC	1 un	1.958.376
Quincallería		
Bisagras	92 un	322.460
Manillas y cerraduras	1 un	599.445
Topes de puerta	27 un	69.066
Cierrapuertas	2 un	45.022
Manillas y cerraduras de aluminio	1 un	87.428
Cerradura antipánico	2 un	237.782
Quicio hidráulico	4 un	494.744
Pinturas y Barnices		
Preparación de superficies	1.322 m2	719.168
Oleo semibrillo	266 m2	1.106.294
Látex	692 m2	2.672.504
Anticorrosivo	629 m2	233.359
Esmalte sintético	180 m2	748.620
Barnices terminaciones	522 m2	2.636.100
Seal coat ecolab	286 m2	1.444.300
Pinturas especiales	12 m2	124.776
Vanitorios		
Vanitorios	1 ml	445.609
Mueble Kitchenette		
Lavacopas	1 ml	212.407
Encimera eléctrica	1 ml	178.243
Obras Exteriores		
Pozos Absorventes	7 un	1.089.963
Piletas		
Piletas	7 un	363.916
Pavimentos Exteriores		
Hormigón lavado en pastelones	308 m2	4.567.024
Piedra pizarra antideslizante	35 m2	900.935
Soleras	169 ml	749.684



Maicillo	735 m2	4.389.420
Jardines		
Jardines	115 m2	597.080
Cierro pandereta		
Cierro pandereta	170 ml	2.651.320
Portones de Acero de Acceso a Plaza		
Portones de acero de acceso a plaza	4 un	1.188.288
Demoliciones		
Demoliciones	1 gl	721.050
Instalaciones Sanitarias		
Instalaciones Sanitarias	1 gl	6.017.980
Calefacción Central		
Calefacción central	1 gl	23.076.573
Instalación Eléctrica		
Instalación eléctrica	1 gl	47.589.275
Otros No Considerados		
Otros no considerados	1 gl	1.442.099
TOTAL OBRAS		309.736.628

La **Municipalidad de Victoria**, al momento de recibir las indicadas obras, asume la administración de ellas comprometiéndose a destinarlas a la finalidad pública tenida a la vista por el Gobierno Regional de La Araucanía, al financiar el proyecto, y a objeto de que permanezcan en condiciones de operatividad durante el período de vida útil que se ha contemplado, deberán ser mantenidas de acuerdo con normas técnicas generalmente aceptadas.



HUGO MONSALVES CASTILLO
ALCÁLDE
MUNICIPALIDAD DE VICTORIA

AMM/HCK/RHB/nec.



ANDRÉS MOLINA MAGOFKE
INTENDENTE Y EJECUTIVO DEL
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA

