

GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

RESOLUCION EXENTA 746 /

REF:ASIGNA OBRAS PROYECTO : "REPOSICION
ESCUELA ARTISTICA MUNICIPAL A. DUFHEY B.,
TEMUCO"

TEMUCO, 19 MAR 2012

VISTOS:

- 1.- Los artículos 24 letra h), o) y 70 letra f) de la ley N° 19.175 Orgánica Constitucional de Gobierno y Administración Regional;
- 2.- Resolución Exenta N° 1540 de 06.08.2007, del Gobierno Regional de La Araucanía, que aprueba Convenio Mandato.
- 2.- Decreto Supremo N° 247 de 11.03.2010, del Ministerio del Interior que nombra Intendente en la Región de La Araucanía;
- 3.- La Resolución N° 1600 de 2008 de Contraloría General de la República;

CONSIDERANDO:

1. Que la Administración superior de la Región está entregada al Gobierno Regional, el que es representado por la Intendente como Ejecutivo del Gobierno Regional;
2. Que el F.N.D.R. forma parte del Programa de inversión del Presupuesto del Gobierno Regional, correspondiendo la administración de los bienes con cargo a él adquiridos, a la Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
3. Que para que los bienes inventariables adquiridos con cargo al F.N.D.R. se entiendan transferidos a la entidad encargada de su administración, deben ser previamente asignados a éstos por Resolución del Sr. Intendente, la que deberá ser reducida a escritura pública.
4. Que es necesario asignar las obras construidas durante la ejecución del siguiente proyecto del F.N.D.R., del Gobierno Regional de La Araucanía:

Item	Asig.	Código BIP	Proyecto	Costo Obras FNDR \$
69	486	20167633-0	REPOSICION ESCUELA ARTISTICA MUNICIPAL A. DUFHEY B., TEMUCO	2.944.845.070

RESUELVO:

1. **ASIGNASE**, a la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**, RUT N° 69.190.700-7 , domiciliada en calle, A. Prat N° 650, Temuco, las obras construidas durante la ejecución del proyecto del F.N.D.R "**Reposición Escuela Artística Municipal A. Dufey B., Temuco**" que se especifica en el Acta de Entrega y Recibo Anexa;
2. **APRUEBASE**, el Acta de Entrega y Recibo Anexa de las obras construidas con cargo al proyecto individualizado en el CONSIDERANDO N° 4, suscrito entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA** y la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO** , con fecha, 19 MAR 2012 el cual se entiende parte integrante de este instrumento, y deberá protocolizarse conjuntamente con esta resolución;

3. **DISMINUYASE** de las Cuentas Contables de Bienes y Patrimonio que se indican, de la Contabilidad Gubernamental - Programa 02 Inversiones IX Región- FNDR del Gobierno Regional de La Araucanía, según el siguiente detalle:

Cuenta	Denominación Bienes del Año	Debe \$	Haber \$
311.01	Patrimonio Institucional	2.944.845.070	
141.01	Edificaciones		2.944.845.070

4. Los bienes individualizados en el Acta de Entrega y Recibo Anexa, en los casos que corresponda, deberán ser inventariados en forma separada de sus bienes propios por la entidad beneficiaria, la que deberá ejercer el control físico de los mismos;
5. Entiéndase transferido el dominio de los bienes asignados a la Municipalidad de Temuco, desde la fecha de la presente resolución.

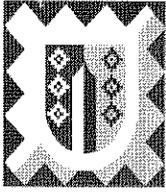
ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE


ANDRÉS MOLINA MAGOFKE
INTENDENTE Y EJECUTIVO DEL
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA


AMM/HCK/RHB/MHB/nec.

Distribución:

- Municipalidad de Temuco (1)
- División de Adm. y Finanzas (Carp.Proy.)
- Proc. Contabilidad
- Archivo



GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

**ACTA DE ENTREGA Y RECIBO ANEXA PROYECTO "REPOSICION ESCUELA ARTISTICA
MUNICIPAL A. DUFHEY B., TEMUCO", ITEM 69, ASIG.486 , CODIGO BIP 20167633-0**

En Temuco a, 19 MAR 2012 y por este acto, la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**, recibe de parte del Gobierno Regional de La Araucanía las obras construidas, con cargo al Fondo Nacional de Desarrollo Regional, IX Región, Item 69, Asignación 486, proyecto Código BIP 20167633-0, "Reposición Escuela Artística Municipal A. Dufey B., Temuco", según especificación que a continuación se detalla:

OBRAS	ESPECIFICACIÓN	CANTIDAD	VALOR \$
Generalidades			
Disposiciones Generales			
Disposiciones Complementarias			
Ensayo de Materiales			
Trabajos Previos			
Obras Provisionales			
Construcción e instalaciones provisorias		1 gl	27.124.574
Letrero de obras		2 un	908.372
Trabajos Complementarios			
Reconocimiento del terreno		1 gl	1.442.042
Aseo de la obra		1 gl	2.289.098
Trazados y niveles		1 gl	2.022.581
Movimiento de Tierras			
Demoliciones		1 gl	1.029.127
Rebaje de la capa vegetal		3.917 m3	7.524.557
Movimiento de tierra (sector pista bicicross)		1 gl	2.707.052
Excavación de fundaciones		1.100 m3	2.113.100
Rellenos de excavaciones		60 m3	888.360
Extracción de excedente		1 gl	29.553.890
OBRA GRUESA			
Fundaciones			
Emplantillados			
Hormigón emplantillados		122 m3	8.527.434
Hormigón de relleno		37 m3	2.409.070
Fundaciones			
Hormigón para fundaciones		1.313 m3	116.880.634
Enfierradura para fundaciones		27.500 kg.	24.970.000
Sobrecimiento			
Hormigón sobrecimiento		58 m3	5.277.536
Enfierradura sobrecimiento		30.483 kg.	27.678.564
Moldajes sobrecimiento		690 m2	8.197.890
Radieres incl. Base estabilizado		3.337 m2	71.798.892
Gradas			
Gradas de hormigón armada		7 m3	1.042.888
Moldaje de gradadas		30 m2	356.430
Lozas			
Hormigón de loza		949 m3	87.402.900
Enfierradura de loza		117.090 kg.	106.317.720
Moldaje lozas		7.707 m2	77.748.216
Muros Hormigón Armado			
Hormigón de muros		577 m3	54.401.291
Enfierradura de muros		78.282 kg.	71.080.056
Moldaje de muros		8.247 m2	63.592.617

Escaleras		
Hormigón de escaleras	14 m3	1.289.400
Enfierraduras de escaleras	1.330 kg	1.207.640
Moldaje de escalera	120 m2	1.481.280
Columnas		
Hormigón de columnas	2 m3	188.566
Enfierraduras de columnas	492 kg	446.736
Moldajes de columnas	17 m2	515.406
Albañilerías Reforzada de Ladrillo		
Ladrillos tipo rejilla	613 m2	13.484.161
Hormigón celular	1.321 m2	29.188.816
Estructuras de Madera		
Sobrecostaneras	3.400 m2	14.031.800
Entablado de cubierta	3.400 m2	17.020.400
Cadeneteados de cielos	3.717 m2	18.213.300
Tabique madera	10 m2	171.530
Estructura de Acero		
Cerchas y vigas	21.444 kg	42.845.112
Costaneras	18.695 kg	37.352.610
Tijerales	10.377 kg	20.733.246
Pasamanos y barandas	4.091 kg	8.173.818
Carpinterías especiales	391 kg	5.017.312
Terminaciones		
Cubiertas		
Cubierta de acero prepintado NV4	3.400 m2	29.025.800
Cubierta traslúcida simple	16 m2	445.168
Hojalaterías		
Caballetes de cumbrera limahoyas y limatones	163 ml	2.218.430
Forros protecciones	629 ml	8.560.690
Canales de agua lluvias	629 ml	11.969.870
Embudillos, sombreretes y mantos	59 un	1.631.527
Bajadas de aguas lluvias	490 ml	8.753.360
Ventilaciones, cañones y salidas de ductos	14 un	953.792
Aislaciones		
Aislación térmica 60+80 mm	2.442 m2	15.216.102
Aislación humedad	2.536 m2	2.211.392
Impermeabilizaciones		
Imprimantes igol	814 m2	2.099.306
Acabados y Revestimientos de Muros		
Estuco exterior	5.448 m2	43.545.864
Estuco molineteado	922 m2	7.649.834
Estuco interior	8.174 m2	65.334.782
Cerámicos	1.050 m2	17.396.400
Espejos	88 m2	4.529.800
Pavimentos		
Sobrepesos y sobrelosas	1.266 m2	8.530.308
Baldosa	1.331 m2	36.985.828
Gradas		
Gradas de baldosa	216 ml	8.939.592
Gradas exteriores de hormigón lavado	201 ml	3.404.940
Gradería fija cancha techada (asiento de madera)	72 m2	9.265.464
Radier afinado	170 m2	2.765.900
Cerámicos	461 m2	6.695.564
Pavimento madera cancha techada	591 m2	57.576.993
Vinílico antiestático	104 m2	6.880.224
Sobrepuesto antideslizante	13 m2	1.064.115
Piso laminado	545 m2	11.267.330
alfombra	483 m2	5.886.321
Cielos		
Yeso cartón St 10 mm (portería)	110 m2	440.330

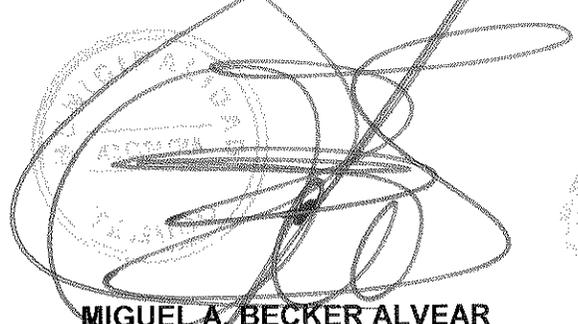
Yeso cartón RH 15 mm	666 m2	3.645.684
Yeso carton RF 2x15 mm	1.666 m2	15.455.482
Enlucido de yeso	3.820 m2	26.323.620
Yeso carton 15 mm+fibracemento texturado 6 mm	1.275 m2	8.525.925
Placa terciado	237 m2	3.477.738
Remates		
Cornisas	1.815 ml	3.559.215
Guardapolvo de baldosa	803 ml	5.816.932
Guardapolvo de madera	2.830 ml	6.240.150
Canterías	255 gl	494.700
Cubrejuntas	40 ml	92.360
Guardamuros	298 ml	2.255.860
chaff	40 un	1.998.440
Artefactos Sanitarios		
Inodoro Fanalozza Linares c/Flux.	38 un	6.060.810
Inodoro Fanalozza Kinder c/estanque	4 un	265.664
Lavamanos Valencia	28 un	1.101.716
Lavamanos Florida sobreponer	27 un	778.707
Lavamanos Kinder	23 un	923.427
Portarrollo	45 un	497.385
Grifería temporizada lavamanos	81 un	4.694.274
Grifería ducha	25 un	2.176.975
Grifería cocina (lavaplatos)	2 un	83.880
Sifones de acero inox.	83 un	5.378.151
Tina prebásica	2 un	299.156
Receptáculo de duchas	8 un	268.320
Urinarios in situ	16 uni	756.720
Perchas	41 un	321.522
Equipamiento baño discapacitados	1 gl	1.789.992
Asiento plegable acero inox	1 un	173.226
Puertas y Ventanas		
Ventanas de aluminio	1.614 m2	269.015.064
Muro cortina	472 m2	68.593.400
Puerta de placa 2 hojas opacas	51 un	10.744.578
Puerta de placa 1 hoja opaca	94 un	11.277.180
Puertas vidriadas dobles	47 un	25.155.669
Puertas vidriadas dobles de acceso	4 un	16.979.824
Puerta de acceso patio servicio	1 un	263.791
Portón automático vehicular	1 un	2.876.512
Puerta metálica caldera	1 un	149.882
Puerta metálica acceso	1 un	8.693.425
Cubículos de baños	35 un	7.357.805
Quincallería		
Bisagras	604 un	3.313.544
Manilla 851+cerradura AGB+cilindro+bocall	145 un	7.768.375
Manillón 1200+cerradura AGB+cilindro+bocall	4 un	388.876
Cerradura Scanavini 2002 sobrepuesta	9 un	243.900
Cerradura Ducasse DUB	37 un	627.372
Topes	204 un	745.008
Cierrapuertas	35 un	1.168.895
Quicios hidráulicos	28 un	5.315.800
Pintura		
Esmalte semibrillo	638 m2	1.883.376
Látex de aparejo	15.711 m2	19.465.929
Esmalte de terminación	8.174 m2	24.129.648
Látex de terminación	6.871 m2	17.012.596
Esmalte de zonas húmedas	666 m2	1.966.032
Anticorrosivo	4.948 m2	13.443.716
Esmalte brillante	1.849 m2	5.458.248
Barnices para madera	493 m2	1.410.473
Cera Gemstar pulsar Ecolab	4.574 m2	832.468

Textura orgánica Revor	5.448 m2	44.112.456
Pintura intumescente	907 m2	9.331.216
Muebles		
Estantes de salas	25 un	18.545.950
Red húmeda	15 un	3.224.730
Vanitorios H.A	37 ml	612.498
Muebles de cocina	1 gl	4.375.629
Equipamiento completo acero inox. Biggi	1 gl	9.714.890
Muebles de Kitchenete	2 un	1.120.326
Tableros abatibles de basquetbol	2 un	448.738
Muebles de portería	1 un	522.314
Pizarrones	25 un	9.916.400
butacas	170 uni	22.661.510
Obras Exteriores		
Piletas	50 un	8.238.200
Sumideros Ulma a solera	50 ml	4.905.200
Pavimentos Exteriores		
Radieres Incl. Base Estabilizada		
Hormigón lavado	663 m2	9.467.640
Baldosa	650 m2	18.287.100
Asta de bandera	1 un	435.867
Cierros Exteriores		
Malla Acma	159 ml	5.327.136
Jardín	2.354 m2	21.256.620
Instalaciones Sanitarias		
Aportes derechos (Valor Proforma)	1 gl	15.000.000
Proyecto alcantarillado y agua potable	1 gl	1.513.954
Obras de instalaciones sanitarias	1 gl	60.172.570
Calefacción Central		
Proyecto calefacción	1 gl	1.513.954
Obras de calefacción central		157.090.806
Instalación Eléctrica		
Proyecto eléctrico	1 gl	14.126.312
Obras de instalación eléctrica	1 gl	176.448.536
Instalación de Gas		
Proyecto de gas	1 gl	351.312
Obras de instalación de gas	1 gl	2.353.465
Pavimentación		
Proyecto Pavimentación	1 gl	1.211.163
Obras pavimentación	1 gl	20.291.768
Aguas Lluvias		
Proyecto aguas lluvias	1 gl	1.211.163
Obras de aguas lluvias	1 gl	25.007.448
Ascensor Discapacitados	1 gl	24.348.131
Terminaciones y Entrega	1 gl	2.943.126
Partidas no Consideradas		
Loza colaborante	186 m2	7.222.752
Estructura metálica loza colaborante	6.155 kg	12.297.690
Esmalte semibrillo guardapolvo, cornisas, etc.	6.645 ml	5.625.095
Pasta Muro	15.711 m2	22.121.088
Revestimiento placa terciado 6 mm	166 m2	1.688.220
Aumento de Obras		
Movimiento de Tierras		
Demoliciones	1 gl	246.990
Excavación de fundaciones	90,90 m3	174.619

Rellenos de excavaciones	22,30 m3	330174
Extracción de excedentes	1 gl	1.498.227
Obra Gruesa		
Fundaciones		
Emplantillados		
Hormigón emplantillados	6 m3	419.382
Fundaciones		
Hormigón para fundaciones	70 m3	6.231.260
Enfierraduras fundaciones	436 kg	395.888
Sobrecimiento		
Hormigón sobrecimiento	11 m3	1.000.912
Enfierradura sobrecimiento	1.100 kg	998.800
Moldajes sobrecimientos	66,65 m2	791.869
Radieres incl. Base estabilizada	200 m2	4.303.200
Lozas		
Hormigón de lozas	5 m3	460.500
Enfierradura de lozas	1.200 kg	1.089.600
Moldajes de lozas	25 m2	252.200
Muros Hormigón Armado		
Hormigón de muros	60 m3	5.656.980
Enfierraduras de muros	10.540 kg	9.570.320
Moldaje de muros	595,60 m2	4.592.672
Albañilería Reforzada de Ladrillo		
Ladrillo tipo rejilla	170 m2	3.739.490
Hormigón celular	150 m2	3.314.400
Estructura de Madera		
Entablado de cubierta	160 m2	800.960
Cadeneteado de cielos	418 m2	2.048.200
Estructura de Acero		
Cerchas y vigas	970 kg	1.938.060
Costaneras	867 kg	1.732.266
Tijerales	1.317 kg	2.631.366
Pasamanos y barandas	123 kg	245.754
Carpinterías especiales	211 kg	2.707.552
Terminaciones		
Cubiertas		
Cubierta de acero prepintado NV4	185 m2	1.579.345
Hojalatería		
Forros protecciones	40 ml	544.400
Canales de aguas lluvias	40 ml	761.200
Bajadas de aguas lluvias	19,60 ml	350.134
Aislaciones		
Aislación térmica 60+80 mm	200 m2	1.246.200
Aislación humedad	185 m2	161.320
Acabados y Revestimiento de Muro		
Estuco exterior	315 m2	2.517.795
Estuco interior	549 m2	4.388.157
Pavimentos		
Sobre pisos y sobre losas	287 m2	1.933.806
Vinílico Armstrong	2.924 m2	52.096.908
Radier afinado	155 m2	2.521.850
Cielos		
Yeso cartón RH 15 mm	106 m2	580.244
Yeso cartón RF 2x15 mm	181 m2	1.679.137
Yeso cartón 15 mm+fibrocemento texturado 6 mm	130 m2	869.310
Placa terciado	42 m2	616.308
Remates		
Cornisas	232 ml	454.952

Guardapolvo maderas	215 ml	474.075
Artefactos Sanitarios		
Inodoro Fanaloza Linares c/Flux.	1 un	159.495
Lavamanos Valencia	1 un	39.347
Portarrollos	1 un	11.053
Grifería temporizada Lavamanos	1 un	57.954
Perchas	1 un	7.842
Puertas y Ventanas		
Ventanas de aluminio	44,26 m2	7.377.079
Puerta de placa 2 hojas opacas	1 un	210.678
Puerta de placa 1 hoja opaca	6 un	719.820
Puerta metálica caldera	2 un	299.764
Puerta metálica acceso	1 un	529.157
Quincallería		
Bisagras	30 un	164.580
Cerradura Scanavini 2002 sobrepuesta	4 un	108.400
Pintura		
Esmalte semibrillo	463 m2	1.366.776
Látex de aparejo	1.275 m2	1.579.725
Esmalte de terminación	399 m2	1.177.848
Látex de terminación	641 m2	1.587.116
Esmalte de zonas húmedas	18 m2	53.136
Anticorrosivo	85 m2	230.945
Esmalte brillante	78 m2	230.256
Barnices para madera	130 m2	371.930
Obras Exteriores		
Instalaciones Sanitarias		
Obras de Instalaciones Sanitarias	1 gl	2.591.097
Calefacción Central		
Obras de Calefacción Central	1 gl	3.096.439
Instalación Eléctrica		
Obras de Instalación Eléctrica	1 gl	18.321.774
Aguas Iluvias		
Obras de aguas Iluvias	1 gl	748.642
Partidas No Consideradas		
Esmalte semibrillo guardapolvos, cornisas, etc.	305 ml	369.355
Pasta muro	580 m2	816.640
TOTAL OBRAS		2.944.845.070

La Municipalidad de Temuco, al momento de recibir las indicadas obras, asume la administración de ellas comprometiéndose a destinarlas a la finalidad pública tenida a la vista por el Gobierno Regional de La Araucanía, al financiar el proyecto, y a objeto de que permanezcan en condiciones de operatividad durante el período de vida útil que se ha contemplado, deberán ser mantenidas de acuerdo con normas técnicas generalmente aceptadas.



MIGUEL A. BECKER ALVEAR
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

AMM/HCK/RHB/tec





ANDRES MOLINA MAGOFKE
INTENDENTE Y EJECUTIVO DEL
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA

X