

GOBIERNO REGIONAL  
DE LA ARAUCANÍA

RESOLUCION EXENTA 745 - 18 /

REF: ASIGNA BIENES PROYECTO :  
"CONSTRUCCION GIMNASIO ALONSO DE  
ERCILLA E-504"

TEMUCO, 19 MAR 2012

**VISTOS:**

1. Los artículos 24 letra h), o) y 70 letra f) de la ley N° 19.175 Orgánica Constitucional de Gobierno y Administración Regional;
2. Resolución N° 085 de 05.06.2009, del Gobierno Regional de La Araucanía que aprueba Convenio Mandato;
3. Decreto Supremo N° 247 de 11.03.2010, del Ministerio del Interior que nombra Intendente en la Región de La Araucanía;
4. La Resolución N° 1600 de 2008 de Contraloría General de la República;

**CONSIDERANDO:**

1. Que la administración superior de la región está entregada al Gobierno Regional, el que es representado por el Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
2. Que el Fondo Nacional de Desarrollo Regional FNDR, forma parte del programa de inversión del presupuesto del Gobierno Regional, correspondiendo la administración de los bienes con cargo a él adquiridos, al Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
3. Que para que los bienes inventariables adquiridos con cargo al FNDR se entiendan transferidos a la entidad encargada de su administración, deberán haber sido previamente asignados a éstos por resolución del Intendente, la que deberá ser reducida a escritura pública;
4. Que es necesario asignar las obras construidas, durante la ejecución del siguiente proyecto del F.N.D.R. del Gobierno Regional de La Araucanía :

Item	Asig.	Código Bip	Nombre Proyecto	Costo Obras FNDR \$
69	704	30037750-0	CONSTRUCCION GIMNASIO ESCUELA ALONSO DE ERCILLA E-504	289.520.465

**RESUELVO:**

1. **ASIGNASE**, a la Municipalidad de Temuco , RUT N° 69.190.700-7 , domiciliada en calle, A.Prat N° 650, Temuco, las obras construidas durante la ejecución del proyecto del F.N.D.R "Construcción Gimnasio Escuela Alonso de Ercilla E-504, Temuco" que se especifica en el Acta de Entrega y Recibo Anexa;
2. **APRUEBASE**, el Acta de Entrega y Recibo Anexa de las obras construidas con cargo al proyecto individualizado en el CONSIDERANDO N° 4, suscrito entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA** y la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO** , con fecha 19 MAR 2012 el cual se entiende parte integrante de este instrumento, y deberá protocolizarse conjuntamente con esta resolución;

3. **DISMINUYASE** las cuentas contables y patrimonio que correspondan, de la Contabilidad Gubernamental – Programa 02 Inversión IX Región – FNDR, del Gobierno Regional de La Araucanía, según se indica:

Cuenta	Denominación Bienes del Año	Debe \$	Haber \$
311.01	Patrimonio Institucional	289.520.465	
141.01	Edificaciones		289.520.465

4. Los bienes individualizados en el Acta de Entrega y Recibo Anexa, en los casos que corresponda, deberán ser inventariados en forma separada de sus bienes propios por la entidad beneficiaria, la que deberá ejercer el control físico de los mismos;
5. Entiéndase transferido el dominio de las obras asignadas a la Municipalidad de Temuco, desde la fecha de la presente Resolución.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

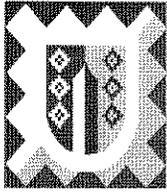


**ANDRES MOLINA MAGOFKE**  
**INTENDENTE Y EJECUTIVO DEL**  
**GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA**

AR C. 9/10  
**AMM/HCK/RHB/MHB/nec.**

Distribución:

- Municipalidad de Temuco
- División de Adm. y Finanzas (Carpeta Proy.)
- Proc. Contabilidad
- Archivo. ✓



GOBIERNO REGIONAL  
DE LA ARAUCANÍA

**ACTA DE ENTREGA Y RECIBO ANEXA PROYECTO "CONSTRUCCION GIMNASIO ESCUELA ALONSO DE ERCILLA E-504", ITEM 69, ASIG. 704 , CODIGO BIP 30037750-0**

En Temuco a, 19 MAR 2012 y por este acto, la **MUNICIPALIDAD de TEMUCO**, recibe de parte del Gobierno Regional de La Araucanía las obras construidas, con cargo al Fondo Nacional de Desarrollo Regional, IX Región, Item 69 Asig. 704 proyecto Código Bip 30037750-0, "**Construcción Gimnasio Escuela Alonso de Ercilla E-504**", según especificación que a continuación se detalla:

<b>OBRAS</b>	<b>ESPECIFICACIÓN</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>VALOR \$</b>
<b>OBRAS</b>			
<b>Obras Provisionales</b>			
Construcción e instalaciones provisorias		1 gl	3.912.634
Letrero de obra		1 gl	300.977
Aseo de la Obra		1 gl	1.870.360
<b>Trabajos Previos</b>			
Demoliciones		1 gl	521.840
Trazado y niveles		1 gl	862.272
Excavación de fundaciones		79,90 m3	248.090
Extracción de excedentes		1 gl	177.298
<b>Obra Gruesa</b>			
<b>Fundaciones</b>			
Hormigón emplantillados y rellenos		5,96 m3	305.075
Hormigón para fundaciones		47,42 m3	2.725.939
Hormigón sobrecimientos		7,72 m3	463.825
Enfierradura cimientos y sobrecimientos		1.418,09 kg.	1.072.076
Moldaje y sobrecimiento		102,06 m2	536.427
<b>Radieres Incl. Base Estabilizada</b>			
Radier		132,86 m2	2.761.097
Sobreloza		644,25 m2	7.737.443
<b>Gradas</b>			
Gradas		10,16 m3	1.088.227
Moldaje de gradas		54,60 m2	286.978
<b>Lozas</b>			
Lozas		31,45 m3	2.077.839
Enfierradura de lozas		2.421 kg	1.927.116
Moldajes de lozas		280,31 m2	3.941.439
<b>Muros</b>			
Hormigón H-25		71,38 m3	5.768.218
Enfierradura de muros		6.858,25 kg	5.452.309
Moldajes de muros		1.046,39 m2	10.730.729
<b>Albañilería Reforzada de Ladrillo Cerámico</b>			
Albañilería		123,33 m2	2.247.936
Pilares, vigas, cadenas y dinteles		8,28 m3	556.954
Enfierradura de pilares, cadenas y vigas		1.250,06 kg	997.548
Moldaje de pilares cadenas y vigas		139,47 m2	1.725.244
<b>Estructura de Madera</b>			
Costaneras		9,90 m2	35.888
Placa OSB		9,90 m2	56.450
Encintado de muros		446,10 m2	2.382.620
Cadeneteado de cielo		9.90 m2	73.636
<b>Estructura de Acero</b>			
Cerchas y vigas		14.836,02 kg.	21.467.721
Costaneras		6.263,12 kg.	8.799.684

Barandas	987,72 kg.	2.469.300
Carpinterías especiales	2.671,44 kg	6.678.600
<b>Terminaciones</b>		
<b>Cubiertas</b>		
Cubierta de acero prepintado	31,86 m2	259.404
Acero prepintado Kover Panel 0,5 mm.	675 m2	13.446.675
Traslucida doble	126 m2	7.622.748
Forros protecciones, botaguas, cortagoteras	361,50 ml	2.226.840
Canales de aguas lluvias	35,90 ml	401.901
Embudillo, sombreretes y mantos	2 un	123.622
Bajadas de aguas lluvias	51,20 ml	553.062
Ventilaciones y salidas de ductos	2 un	31.798
<b>Aislaciones</b>		
Aislación térmica 60+60 mm.	9,90 m2	93.803
Aislación humedad	456 m2	409.032
<b>Impermeabilizaciones</b>		
Selladores superficiales	473,26 m2	1.018.456
<b>Revestimientos de Muros</b>		
Estuco exterior	342,32 m2	1.874.887
Estuco molineteado	37,02 m2	109.024
Estuco interior	628,02 m2	4.116.671
Tinglado fibrocemento	446,10 m2	4.032.298
Superboard 6 mm	65,12 m2	673.145
<b>Pavimentos</b>		
Pavimento multipropósito (Provisión material obra)	644,25 m2	15.440.740
Asientos de madera sobre gradería fija	88,50 ml	2.364.101
Gradería plegable gimnasio	4 un	10.987.724
<b>Cielos</b>		
Yeso cartón y aislapol	74,86 m2	1.277.710
<b>Remates</b>		
Guardapolvo madera	87,55 ml	108.212
Canterías	15 ml	13.746
Cubrejuntas	12,60 ml	1.085.087
Chafts	2 un	212.114
<b>Puertas y Ventanas</b>		
Ventanas de aluminio	52,54 m2	5.053.035
Puertas de aluminio	2 un	1.897.660
Puertas especiales	2 un	1.043.388
Reparación puertas cocina-gimnasio	3 un	1.127.079
<b>Quincallería</b>		
Topes para puertas	24 un	50.472
Manillas y cerraduras especiales	4 un	201.156
Quicios hidráulicos	4 un	542.608
<b>Pintura</b>		
Preparación de superficie	1.019,10 m2	317.959
Esmalte de aparejo	628,20 m2	1.170.965
Esmalte de terminación	628,20 m2	2.011.496
Látex de terminación	139,98 m2	359.889
Anticorrosivo	40,14 m2	65.228
Esmalte brillante	1.027,83 m2	1.706.198
Algífol color madera	446,10 m2	570.116
Textura orgánica	390,90 m2	2.964.586
Pintura intumescente	806,74 m2	4.566.955
Pintura demarcación	27,08 m2	433.822
<b>Equipamiento Incorporado</b>		
Tableros abatibles de basquetbol	2 un	2.844.000
Arcos baby fútbol y malla boleybol	2 un	1.664.872
Extintores y red húmeda	6 un	975.636
Placa recordatoria	1 un	234.000
Señalética	10 un	420.480

<b>Agua Lluvias</b>		
Piletas	4 un	290.072
<b>Cámaras y Tendido</b>		
Cámara	6 un	750.864
PVC 140 mm. sin perforar	40,85 ml	371.653
PVC 140 mm. perforada	17 ml	192.542
Drenes absorbentes	17 ml	1.662.158
<b>Instalación Eléctrica</b>		
Canalizaciones	90 ml	585.000
Conductores	90 ml	1.030.500
Tablero gimnasio	1 un	879.088
Mallas de tierra	1 un	354.000
<b>Distribución Interior</b>		
Centros de alumbrado	44 un	871.200
Centros de enchufes	9 un	228.600
Centros de luces exteriores	3 un	46.200
<b>Equipos de Iluminación</b>		
Foco HM 400 w o 250 w PREMIUM	24 un	2.396.880
Equipo emergencia Equiare 2x 10W STB	4 un	90.000
Eq. Hermético 2x40 W Mare	5 un	99.000
Aplicó exterior 1x26W Duplo	3 un	46.200
Foco lente 50w Mod PR257 Lucciola	3 un	59.400
Foco embutido dicróico Mod. 213 Lucciola	8 un	172.000
<b>Traslados de Estanques Existentes</b>		
Estanque a Gas	1 gl	1.900.000
Estanque de petróleo	1 gl	2.100.000
Cierro	20 ml	597.080
<b>Subtotal</b>		<b>215.686.620</b>
<b>Gastos Generales</b>		<b>10.352.958</b>
<b>Utilidades</b>		<b>17.254.930</b>
<b>Total Neto</b>		<b>243.294.508</b>
<b>IVA 19 %</b>		<b>46.225.957</b>
<b>APORTE TOTAL FNDR</b>		<b>289.520.465</b>

La Municipalidad de Temuco, al momento de recibir las indicadas obras, asume la administración de ellas comprometiéndose a destinarlas a la finalidad pública tenida a la vista por el Gobierno Regional de La Araucanía, al financiar el proyecto, y a objeto de que permanezcan en condiciones de operatividad durante el período de vida útil que se ha contemplado, deberán ser mantenidas de acuerdo con normas técnicas generalmente aceptadas.

**MIGUEL A. BECKER ALVEAR**  
**ALCALDE**  
**MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**

AMM/HCK/RHB/Inec.



**ANDRES MOLINA MAGOFKE**  
**INTENDENTE Y EJECUTIVO DEL**  
**GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA**