GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

RESOLUCION EXENTA Nº 236 /

REF. : ASIGNA OBRAS PARA PROYECTO : "REPOSICION ESC. F-277 EL NARANJO, LONQUIMAY"

TEMUCO, 31 ENE 2012

VISTOS:

1. Los artículos 24 letra h), o) y 70 letra f) de la ley N° 19.175 Orgánica Constitucional de Gobierno y Administración Regional;

2. Resolución Exenta Nº 2375 de 06.11.2007, del Gobierno Regional de La Araucanía que aprueba Convenio Mandato;

3. Decreto Supremo N° 247 de 11.03.2010, del Ministerio del Interior que nombra Intendente en la Región de La Araucanía;

4. La Resolución N° 1600 de 2008 de Contraloría General de la República;

CONSIDERANDO:

1. Que la administración superior de la región está entregada al Gobierno Regional, el que es representado por el Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;

2. Que el Fondo Nacional de Desarrollo Regional FNDR, forma parte del programa de inversión del presupuesto del Gobierno Regional, correspondiendo la administración de los bienes con cargo a él adquiridos, al Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;

3. Que para que los bienes inventariables adquiridos con cargo al FNDR se entiendan transferidos a la entidad encargada de su administración, deberán haber sido previamente asignados a éstos por resolución del Intendente, la que deberá ser reducida a escritura pública;

4. Que es necesario asignar los bienes, construidos durante la ejecución del siguiente proyecto del F.N.D.R. del Gobierno Regional de La Araucanía :

Item	Asig.	Código Bip	Nombre Proyecto	Costo Obras FNDR $
69	638	20112222-0	REPOSICION ESC. F-277 EL NARANJO, LONQUIMAY	1.958.504.808

RESUELVO:

1. **ASIGNASE,** a la Municipalidad de Lonquimay, RUT Nº 69.181.100-K , domiciliada en calle, I. Carrera Pinto Nº 559, Lonquimay, los bienes construidos durante la ejecución del proyecto del F.N.D.R **"Reposición Esc. F-277 El Naranjo, Lonquimay"** que se especifica en el Acta de Entrega y Recibo Anexa;

2. **APRUEBASE,** el Acta de Entrega y Recibo Anexa de los bienes construidos con cargo al proyecto individualizado en el CONSIDERANDO Nº 4, suscrito entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA y la MUNICIPALIDAD DE LONQUIMAY**, con fecha, 31 ENE 2012 el cual se entiende parte integrante de este instrumento, y deberá protocolizarse conjuntamente con esta resolución;

3. **DISMINUYASE** las cuentas contables y patrimonio que correspondan, de la Contabilidad Gubernamental – Programa 02 Inversión IX Región – FNDR, del Gobierno Regional de La Araucanía, según se indica:

Cuenta	Denominación Bienes del Año	Debe $	Haber $
311.01	Patrimonio Institucional	1.958.504.808	
141.01	Edificaciones		1.958.504.808

4. Los bienes individualizados en el Acta de Entrega y Recibo Anexa, en los casos que corresponda, deberán ser inventariados en forma separada de sus bienes propios por la entidad beneficiaria, la que deberá ejercer el control físico de los mismos;

5. Entiéndase transferido el dominio de los bienes asignados a la Municipalidad de Lonquimay, desde la fecha de la presente Resolución.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

ANDRÉS MOLINA MAGOFKE
INTENDENTE Y EJECUTIVO DEL
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA

AMM/RHB/MHB/nec.
Distribución:
- Municipalidad de Lonquimay
- División de Adm. y Finanzas (Carpeta Proy.)
- Proc. Contabilidad
- Archivo.

GOBIERNO REGIONAL
DE LA ARAUCANÍA

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO ANEXA PROYECTO "REPOSICION ESC. F-277 EL NARANJO, LONQUIMAY", ITEM 69, ASIGNACION 538 CODIGO BIP 20112222-0

En Temuco a, 31 ENE 2012 y por este acto, la **MUNICIPALIDAD de LONQUIMAY**, recibe de parte del Gobierno Regional de La Araucanía los bienes construidos con cargo al Fondo Nacional de Desarrollo Regional, IX Región, Item 69, Asignación 538 proyecto Código BIP 20112222-0, **"Reposición Esc. F-277 El Naranjo, Lonquimay"**, según especificación que a continuación se detalla:

Reposición Esc. F-277 El Naranjo, Lonquimay		
OBRA GRUESA		
Movimiento de Tierra		
Escarpes	5.265 m2	5.049.135
Excavaciones para fundaciones	1.867 m3	10.697.910
Rellenos		
Rellenos estructurales	823 m3	15.977.722
Rellenos estabilizados	3.448 m3	66.939.472
Relleno terreno natural compactado	1.602m3	11.124.288
	4.935 m2	4.796.820
Elementos Estructurales de Hormigón		
Generalidades		
Emplantillados de hormigón H-5	29 m3	2.777.185
Hormigón de fundaciones H-20	509 m3	50.788.020
Vigas de fundaciones y sobrecimientos H-25	142 m3	15.280.336
Muros, pilares, cadenas y vigas de hormigón H-25	270 m3	29.330.640
Elementos divisorios, pisos y cielos (losas) H-25	60 m3	8.101.680
Rampa y escala H-25	15 m3	1.901.865
Enfierradura	56.576	82.827.264
Juntas de dilatación	24 ml	26.088
Moldajes para Elementos de Hormigón		
Generalidades	2.918 m2	31.812.036
Moldaje para fundaciones	4.185 m2	52.053.030
Moldaje para muros, pilares, losas y vigas	1.716 m2	12.501.060
Sobrelosas		
Radieres		
Radieres interiores	1.530 m2	27.983.700
Rampa, radieres y gradas exteriores	166 m2	2.813.700
Albañilería		
Albañilería de hormigón celular	1.105 m2	24.768.575
Elementos Estructural de Acero		
Elementos Metálicos Soportantes		
Cerchas metálicas	13.332 kg	26.424.024
Tijerales metálicos	2.390 kg.	4.736.980
Cerchas de Madera		
Cercha de madera	725 m2	16.335.700
Costaneras de madera	3.334 ml	15.349.736
Tijerales	580 ml	9.775.900
Cubierta		
Cubierta de teja asfáltica gravillada	2.028 m2	18.414.240
Cubierta de policarbonato	85 m2	1.166.455
Encamisado terciado estructural 12 mm.	2.028 m2	26.958.204
Revestimiento alero	144 m2	1.904.976

Hojalaterias		
Forros, cumbreras	722 ml	6.408.605
Protecciones Climáticas y Ambientales		
Aislación Térmica		
Aislación bajo radier y fundación	4.223 m2	19.379.347
Aislación muros	847 m2	4.250.246
Aislación cubierta	2.028 m2	18.292.560
Aislación acústica	226 m2	5.093.814
Impermeabilización		
Muros perimetrales y sobrecimientos	343 m2	1.272.187
Jardineras	65 m2	159.445
Barrera de Condensación		
Barrera de condensación	2.028 m2	4.108.728
Terminaciones		
Tabiquerías Divisorios Interiores		
Tabiquería de aluminio servicios higiénicos	21 m2	1.692.012
Tabiques aluminio – acrílico Shawerdoor	4 m2	281.360
Revestimientos		
Estuco		
Generalidades		
Estuco de muros exteriores	301 m2	5.950.091
Enlucido a yeso	2.295 m2	16.517.115
Zócalos exteriores de piedra volcánica	257 m2	10.626.950
Revestimiento de Fibrocemento		
Tinglado de fibrocemento	414 m2	7.171.308
Encamisado placa OSB 9,5 mm.	414 m2	2.296.044
Paneles arquipanel	53 m2	1.440.381
Cerámica		
Cerámica cordillera 20x30	348 m2	4.924.200
Revestimiento madera	61 m2	2.898.293
Revestimiento cercha	45 m2	1.023.255
Cielos		
Cielos Volcanita		
Estructura de cielo	295 m2	1.518.365
Revestimiento	295 m2	1.857.910
Cielos de Madera		
Estructura de Cielo	1.042 m2	6.138.422
Revestimiento	1.042 m2	10.071.972
Cielos modulares americanos	425 m2	4.239.800
Enlucido yeso	78 m2	595.920
Pavimentos Interiores		
Generalidades		
Cerámica cordillera 20x30	175 m2	1.901.375
Pavimento vinílico	1.388 m2	14.911.284
Afinado helicóptero	568 m2	1.525.648
Limpiapies 3 m	5 m2	352.345
Cubrejuntas	30 ml	553.494
Gradas de goma	25 un	322.625
Guardapolvo		
De madera	950 ml	4.509.742
Puertas y Marcos de Madera		
Puertas y marcos de madera simple	35 un	2.765.805
Puertas y marcos de madera doble	16 un	1.770.800
Madera plegable	1 un	251.623
Puertas correderas	1 un	308.371
Puertas y Ventanas de PVC		
Generalidades		
Puertas de PVC	25 un	18.709.125
Ventanas de PVC	434 m2	44.891.658

Vidrios	311 m2	15.909.827
Quincallería		
Cerraduras embutidas	43 un	978.852
Cerraduras de emergencia	1 un	157.306
Bisagras	126 un	386.694
Picaportes	32 un	358.912
Celosías	15 un	106.320
Topes de goma	42 un	47.208
Cierrapuertas	10 un	304.890
Carpinterías de Acero		
Generalidades		
Barandas de protección	42 ml	1.906.842
Rejillas metálicas evacuación de aguas lluvias	4 ml	202.068
Puertas Metálicas		
Puertas metálicas simples	2 un	524.354
Puertas metálicas dobles	2 un	971.974
Puertas metálicas plegables	2 un	1.151.022
Puertas metálicas corredera	2 un	1.739.320
Pinturas		
Generalidades		
Esmalte al agua	2.621 m2	13.687.343
Barnices	1.432 m2	6.535.648
Anticorrosivo	754 m2	1.735.708
Esmalte sintético	585 m2	3.319.290
Pintura para fibrocemento	414 m2	1.724.310
Pintura Intumescente		
Generalidades		
Pintura intumescente F 30	235 m2	1.202.025
Pintura intumescente F 60	410 m2	3.775.690
Artefactos Sanitarios		
Generalidades		
Vanitorio baños colectivos	15 un	1.953.075
Lavabo de pedestal baños individuales	5 un	308.475
Lavabo para discapacitados	2 un	182.374
Lavabo kinder	6 un	297.396
WC con estanque en baños	15 un	824.070
WC para discapacitados	2 un	536.274
WC con estanque Kinder	6 un	311.928
Urinarios	4 un	279.028
Duchas		
Receptáculos in situ	1 un	59.534
Tina de acero esmaltado	2 un	193.452
Llaves de paso	55 un	597.905
Termo eléctrico	2 un	506.448
Complementos para baño		
Barra de apoyo para baño discapacitados 170	2 un	337.018
Barra de apoyo para baño discapacitados 145	2 un	260.284
Portarrollos	23 un	139.909
Perchas	61 un	246.196
Dispensadores de jabón líquido	26 un	718.900
Jabonera	3 un	18.249
Espejos	13 un	432.276
Secadores de mano	12 un	1.665.444
Barra de cortinas	2 un	33.386
Porta toallas	2 un	14.466
Mobiliario Incorporado		
Generalidades		
Closet prebásica	1 un	1.489.095
Mueble biblioteca prebásica	2 un	1.226.780

Repisa en bodega de aseo prebásica	2 un	576.534
Biblioteca de salas de clases	8 un	7.693.088
Estantería sala de computación	1 un	2.291.444
Estantería taller de tecnología	1 un	2.291.444
Closet sala diferencial	2 ml	1.378.688
Estantería en biblioteca	1 un	1.967.516
Pizarrones	11 un	2.156.638
Perchas	11 un	759.671
Mueble taller de tecnología	7 ml	1.121.722
Mueble Kitchenette	1 un	503.165
Mueble sala de profesores	1 un	961.636
Muebles de Acero Cocina y Artefactos		
Lavadero simple	2 un	839.180
Lavadero doble	1 un	569.864
Cocina industrial 4 quemadores	1 un	751.361
Campana	1 un	540.725
Sistema de extracción para Domo	1 un	193.756
Horno industrial	1 un	1.250.138
Mesones murales	9,50 ml	1.919.656
Repisas	16 ml	2.199.728
Portabandejas	3 ml	316.533
Mesón desconche	2 un	767.348
Accesorios Varios		
Extintores	14 un	430.080
Extractor de aire	2 un	125.334
Señalética		
Letreros de madera	1 un	779.369
Señalética de recintos	77 un	1.049.741
Señalética volumétrica	1 un	1.342.858
Demarcación de estacionamiento	53 ml	271.095
Defensas de goma en estacionamientos	9 un	184.158
Fogón	1 un	4.412.249
Asta de bandera	1 un	313.334
Asientos interiores	15 ml	1.342.860
Banca circular	13 ml	1.579.461
Vara estacionamiento carreta	4 un	332.520
PATIO CUBIERTO		
OBRA GRUESA		
Movimiento de Tierra		
Generalidades		
Escarpes	1.071 m2	1.027.089
Excavaciones para fundaciones	376 m2	2.154.480
Rellenos		
Rellenos estructurales	138 m3	2.679.132
Rellenos estabilizados	1.995 m3	38.730.930
Rellenos terreno natural compactado	641 m3	4.451.104
Polietileno	1.793 m2	1.742.796
Elementos Estructurales de Hormigón		
Emplantillados de hormigón H-5	8 m3	766.120
Hormigón de fundaciones H-20	120 m3	11.973.600
Cadena de fundación y sobrecimientos H-25	43 m3	4.627.144
Muros, pilares, cadenas y vigas de hormigón H-25	45 m3	4.888.440
Enfierraduras	14.440 kg.	21.140.160
Moldajes para Elementos de Hormigón		
Moldajes para fundaciones	728 m2	7.936.656
Moldajes para muros, pilares y vigas	479 m2	5.957.802
Radieres		
Radieres interiores zona de servicio	36 m2	641.052
Radieres interiores zona deportiva	657 m2	11.699.199

Rampa	18 m2	320.526
Juntas de contracción	276 ml	300.012
Albañilerías		
Albañilerías de Hormigón celular	192 m2	4.303.680
Elementos Estructurales de Acero		
Marco Metálico Soportante		
Estructura cercha metálicos	6.210 kg.	12.308.220
Refuerzos		
Puntales	2.495 kg.	4.945.090
Colgadores	195 kg.	208.110
Tensores	210 kg.	416.220
Costaneras	6.080 kg.	12.050.560
Horquillas o pernos de anclaje	1 un	319.728
Cubierta		
Cubierta Panel	943 m2	26.454.922
Hojalatería		
Forros y cumbreras	100 ml	780.100
Protecciones Climáticas y Ambientales		
Aislación bajo fundación y radier	1.349 m2	6.190.561
Impermeabilizaciones		
Muros perimetrales y sobrecimiento	187 m2	693.583
Terminaciones		
Tabiques Divisorios Interiores		
Generalidades		
Tabiquerías de aluminio de servicios higiénicos	8 m2	562.720
Tabiques separadores de duchas aluminio-acrílico	4 m2	201.228
Revestimiento Exteriores		
Promuro	350 m2	6.483.400
Revestimiento Interiores		
Enlucido a yeso	350 m2	2.518.950
Revestimiento Cerámico		
Cerámica cordillera 20 x 30	63 m2	891.450
Cielos		
Cielos de Volcanita		
Estructura de cielo	35 m2	180.145
Revestimiento	35 m2	220.430
Pavimentos Interiores		
Generalidades		
Cerámica cordillera 20x20	35 m2	380.275
Afinado helicóptero	650 m2	1.745.900
Limpiapies 3 m	7 m2	493.283
Puertas y Marcos de Madera		
Puertas y marcos de maderas dobles	2 un	221.350
Puertas y Ventanas de PVC		
Generalidades		
Ventanas de PVC	171 m2	13.144.599
Vidrios	150 m2	7.673.550
Puerta de PVC	1 un	748.365
Quincallería		
Cerraduras		
Cerraduras embutidas	3 un	68.292
Cerraduras emergencia	1 un	157.306
Bisagras	21 un	64.449
Picaportes	4 un	44.864
Celosías	4 un	28.352
Topes de goma	11 un	12.364
Cierrapuertas	4 un	121.956
Carpinterías de Acero		
Generalidades		

Puertas metálicas	2 un	524.354
Puertas metálicas plegables	5 un	4.348.300
Celosías ventanas	12 un	690.612
Barandas de protección	13 ml	415.649
Alero en puerta de escape	1 gl	415.647
Pinturas		
Esmalte al agua	350 m2	1.929.850
Anticorrosivos	870 m2	2.002.740
Esmalte sintético	405 m2	2.297.970
Pintura Intumescente		
Generalidades		
Pintura intumescente F-30	552 m2	2.823.480
Pintura intumescente F-60	768 m2	7.072.512
Artefactos Sanitarios y Griferías		
Vanitorios baños colectivos	8 un	1.041.640
WC con estanque en baños	2 un	109.876
Duchas		
Receptáculos in situ	6 un	357.204
Llaves de paso	20 un	217.420
Complementos para Baños		
Portarrollos	2 un	12.166
Perchas	10 un	40.360
Dispensadores de jabón líquido	8 un	221.200
Jaboneras	6 un	36.498
Espejos	2 m2	46.504
Secadores de mano	4 un	555.148
Accesorios Varios		
Extintores	5 un	153.600
Bancas de duchas	12 ml	965.016
Equipamiento Gimnasio		
Arcos de baby fútbol con aros de basquetbol	2 un	1.151.022
Set de Volleybol	1 un	202.069
Graderías metálicas	75 ml	10.071.450
Instalaciones		
Instalación Eléctrica		
Empalme	1 un	26.567.770
Alimentadores		
Alim. desde el eq. De medida hacia el tablero general	8 ml	208.000
Alim. desde T. general hacia tablero de distribución	48 ml	705.600
Alim. desde el equipo T. Cocina hacia tablero sala	8 ml	57.607
Alim. desde el equipo T. Cocina hacia tablero Multic	25 ml	180.000
Alim. desde el equipo T.G. hacia tablero sala de co	15 ml	108.000
Alim. desde el equipo T.G. hacia tablero salas de cla	26 ml	187.200
Alim. desde el equipo T.G. hacia tablero de distribución	35 ml	252.000
Alim. desde el equipo T.G. hacia tablero salas est.	45 ml	223.359
Electricidad		
Centros de enchufe de alumbrado	158 un	3.476.000
Centros de enchufes de computación	18 un	641.736
Centros enchufe de fuerza	1 un	22.596
Centros de iluminación interior	323 un	5.814.000
Centros de iluminación exterior	32 un	432.000
Centros para circuitos fancoil	1 gl	267.017
Tableros		
Tablero de distribución sala de Grupo Electrógeno	1 gl	3.080.089
Tablero de distribución general	1 gl	3.500.000
Tablero de distribución cocina	1 gl	955.455
Tablero de distribución multicancha	1 gl	750.452
Tablero de distribución sala de caldera	1 gl	622.344
Tablero de distribución salas de clases 1º piso	1 gl	125.000

Tablero de distribución salas de clases 2º piso	1 gl	125.000
Tablero de distribución salas de computación	1 gl	125.000
Tablero de distribución salas de estanque de agua	1 gl	125.000
Malla de tierra de servicio	1 gl	1.985.000
Malla de tierra de protección de alumbrado	1 gl	2.690.404
Lampistería		
Equipo fluorescente hermético con difusor polic. 2x	26 un	910.000
Equipo fluorescente de alta eficiencia 3x40 w. super	108 un	7.951.852
Fluorescente compacto simple 2x26 w.	6 un	229.200
Haluro metálico Lexalite chica 70 watts	87 un	5.916.000
Haluro metálico asimétrico exterior 400 w.	4 un	370.000
Haluro metálico pantalla Lexalite grande 400 w.	20 un	1.850.000
Foco haluro metálico de 250 watts	4 un	370.000
Apliqué tipo tortuga 60 watts	3 un	268.500
Equipo fluorescente de 2x18 watts sobrepuesto	6 un	140.400
Foco embutido 60 watts	2 un	50.000
Focos tipo dicroicos	21 un	262.500
Apliqué curvo incandescente 60 w.	8 un	312.000
Corrientes Débiles		
Datos	1 gl	2.125.887
Teléfonos	1 gl	481.407
Equipos Autoenergizados de Emergencia		
Cetros de enchufes de emergencia	15 un	727.500
Equipos autoenergizados de emergencia	15 un	5.215.756
Grupo electógeno	1 un	22.929.110
Ahorro de energía eléctrica sistema watts Stopper	1 gl	7.437.208
Sistema calefacción	1 gl	458.000
Instalación de Agua Potable		
Empalme, Nicho y Medidor		
Nicho para MAP	3 nº	2.225.925
Map 50 y 25 mm.		
De 50 mm.	2 nº	1.517.650
De 25 mm.	1 nº	285.000
Válvulas de Bola		
De 50 mm.	1 nº	45.036
De 40 mm.	1 nº	38.000
De 32 mm.	8 nº	260.000
De 25 mm.	12 nº	346.800
De 20 mm.	66 nº	1.804.044
Red Contra Incendio		
Red húmeda completa	4 nº	908.028
Red de Cañería R-3 PN-20		
De75 mm.	90 ml	3.588.459
De 50 mm.	63 ml	1.984.500
De 40 mm.	27 ml	580.500
De 32 mm.	130 ml	2.398.500
De 25 mm.	60 ml	748.620
De 20 mm.	128 ml	1.122.560
Aislación		
De 75 mm.	90 ml	450.736
De 50 mm.	63 ml	94.500
De 40 mm.	27 ml	35.100
De 32 mm.	130 ml	140.400
De 25 mm.	60 ml	59.400
Calefón	1 un	951.511
Agua caliente Boiler	1 gl	575.511
Llave jardín	2 un	63.946
Instalación de Alcantarillado		
Planta de tratamiento de aguas servidas	1 nº	26.270.147

Cañerías de PVC		
De 110 mm.	285 m	10.533.495
De 75 mm.	141 m	3.581.400
De 50 mm.	97 m	1.784.800
De 40 mm.	8 m	81.600
Cámaras de Inspección Domiciliarias		
Cámara tipo1	6 nº	2.328.000
Cámara tipo 2	5 nº	2.945.000
Cámara tipo 3	8 nº	3.612.365
Cámara tipo 4	5 nº	3.295.000
Cámara desgrasadora	1 nº	2.112.764
Aguas Lluvias		
Zanja dren	85 m3	989.230
Rellenos	75 m3	2.063.250
Geotextil	407 m2	801.790
Cámara decantadora de arena	1 nº	662.180
Cámaras inspección de aguas lluvias	4 nº	662.180
Tubería de PVC	265 ml	2.453.900
Instalación de Calefacción		
Caldera de calefacción	1 u	18.661.077
Bomba aceleradora	3 u	3.680.378
Conexión caldera chimenea	1 gl	1.959.551
Estanque expansión	1 u	825.026
Redes distribución	1 gl	15.887.703
Aislación térmica cañería	1 gl	9.233.328
Manifold sala caldera	1 gl	871.579
Radiadores	1 gl	11.612.401
Válvulas radiadores	1 u	1.013.602
Válvula de tres vías	1 u	1.284.194
Válvulas	1 u	1.386.789
Acumulador de agua sanitaria y accesorio	1 u	3.530.772
Fancoil	1 u	22.084.522
Tablero de fuerza y control	1 u	1.491.468
Calibración de combustión	1 gl	575.511
Instalación de Gas		
Cañerías		
De 3/8" mm.	6 m	195.000
De ½" mm.	15 m	671.700
De 3/4" mm.	29 m	1.664.013
Válvulas		
De bola 3/8" mm	6 nº	498.780
Regulador de Presión		
Regulador de presión	2 nº	741.770
Gabinete para Cilindro		
Gabinete para cilindro	2 nº	2.417.146
Jardines		
Preparación de Suelos para Césped		
Preparación de suelos para césped	522 m2	2.687.256
Siembra y Plantación		
Césped	522 m2	1.377.036
Obras Complementarias		
Pavimento		
Rellenos terreno natural compactado	720 m3	4.999.680
Base estabilizada y gravilla	798 m2	3.742.620
Arena	1.323 m2	3.249.288
Pastelones de hormigón en aceras	821 m2	11.674.620
Cierros Perimetrales		
Muro de contención	66 m3	19.669.914

Reja sobre muro de contención	89 ml	3.983.818
Reja principal	62 ml	2.913.008
Reja perimetral planta tratamiento aguas servidas	60 ml	2.819.040
Portón metálico corredera	8 ml	478.200
Soleras	190 ml	2.560.060
Muros jardineras y contención	203 m3	54.526.612
Aumento de Contrato por Obras Extraordinarias		
Escuela		
Obra Gruesa		
Escarpe muro contención	39 m2	37.401
Excavación muro contención	28 m3	160.440
Mejoramiento muro contención	19 m3	368.866
Rellenos muro contención	15 m3	412.650
Emplantillado de hormigón H-5 muro	1,90 m3	181.954
Radier bajo rampa	62,50 m2	1.143.125
Sobrelosa bajo escalera	7 m2	50.995
Afinado mecánico de radier	1.290 m2	3.301.110
Albañilería de ladrillo tradicional	1.105 m2	21.536.450
Aislación muros de 75 mm.	635 m2	4.025.265
Estructura pino blanco 2x4"	18 m2	145.116
Terminaciones		
Estuco de interiores	2.295 m2	18.910.800
Terciado de eucalipto 12 mm. muros	57 m2	1.284.438
Revestimiento volcánica muro acústico	160 m2	1.152.480
Promuro escuela	79 m2	1.463.396
Baldosa	132 m2	5.031.840
Ventana PVC Lucarnas	89 m3	9.205.893
Esmalte I al agua tímpano	10 m2	45.640
Pintura con textura interior	282 m2	2.329.320
Barnices muros hall	57 m2	260.148
Muro de contención patio	7,50 m3	2.235.218
Geotextil patio	65 m2	128.050
Zanja dren patio	15 m3	174.570
Cañería de PVC sifón	24 ml	222.240
Cámara sifón	4 un	1.820.000
Patio Cubierto		
Obra Gruesa		
Rellenos estructurales muro gimnasio	13 m3	252.382
Polietileno fundaciones gimnasio	149 m2	144.828
Emplantillado de hormigón H-5 gimnasio	3 m3	287.295
Hormigón H-25 gimnasio	35 m3	3.802.120
Enfierradura muro	2.974 kg.	4.353.936
Moldajes muros gimnasio	18 m2	223.884
Aislación bajo fundación gimnasio	149 m2	683.761
Impermeabilizaciones sobrecimientos gimnasio	49 m2	181.741
Albañilería ladrillo tradicional	192 m2	3.742.080
Promuro patio cubierto	164 m2	3.234.572
Estucos interiores muros gimnasio	350 m2	2.884.000
Terminaciones		
Sello de juntas Gimnasio	330 ml	294.030
Demarcación de 3 canchas	3 un	1.089.547
Disminución de Contrato por Obras No Ejecutadas		
Escuela		
Albañilería de hormigón celular	-1.105 m2	-24.768.575
Aislación muros	-635 m2	-3.186.430
Enlucido a yeso	-2.295 m2	-16.517.115
Pavimento vinílico	-132 m2	-1.418.076

Ventanas de PVC	-89 m2	-5.093.203
Esmalte al agua	-58 m2	-302.887
Patio Cubierto		
Albañilería de hormigón celular	-192 m2	-4.303.680
Subtotal		**1.637.354.809**
IVA 19%		**311.097.414**
Consultorías		**5.850.000**
Gastos Administrativos		**4.202.585**
TOTAL OBRAS		**1.958.504.808**

La Municipalidad de Lonquimay, al momento de recibir las indicadas obras, asume la administración de ellas comprometiéndose a destinarlas a la finalidad pública tenida a la vista por el Gobierno Regional de La Araucanía, al financiar el proyecto, y a objeto de que permanezcan en condiciones de operatividad durante el período de vida útil que se ha contemplado, se compromete a mantenerlas y operarlas de acuerdo con normas técnicas generalmente aceptadas.

ANDRES MOLINA MAGOFKE
INTENDENTE Y EJECUTIVO DEL
GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA

GUILLERMO VASQUEZ VEROIZA
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE LONQUIMAY

AMM/RHB/nec.