



GOBIERNO REGIONAL  
DE LA ARAUCANÍA

RESOLUCION EXENTA N° 168

REF. : ASIGNA BIENES ADQUIRIDOS PARA  
PROYECTO : "AMPLIACION PATIO DE JUEGOS  
JARDIN INFANTIL LAS ARAUCARIAS, LAUTARO"

TEMUCO, 23 ENE. 2012

VISTOS:

1. Los artículos 24 letra h), o) y 70 letra f) de la ley N° 19.175 Orgánica Constitucional de Gobierno y Administración Regional;
2. Resolución Exenta N° 936 de 30.04.2008, del Gobierno Regional de La Araucanía, que aprueba Convenio Mandato
3. Decreto Supremo N° 247 de 11.03.2010, del Ministerio del Interior que nombra Intendente en la Región de La Araucanía;
4. La Resolución N° 1600 de 2008 de Contraloría General de la República;

CONSIDERANDO:

1. Que la administración superior de la región está entregada al Gobierno Regional, el que es representado por el Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
2. Que el Fondo Nacional de Desarrollo Regional FNDR, forma parte del programa de inversión del presupuesto del Gobierno Regional, correspondiendo la administración de los bienes con cargo a él adquiridos, al Intendente y Ejecutivo del Gobierno Regional;
3. Que para que los bienes inventariables adquiridos con cargo al FNDR se entiendan transferidos a la entidad encargada de su administración, deberán haber sido previamente asignados a éstos por resolución del Intendente, la que deberá ser reducida a escritura pública.
4. Que es necesario asignar los bienes, construidos durante la ejecución del siguiente proyecto del F.N.D.R. del Gobierno Regional de La Araucanía :

Item	Asig.	Código Interno	Nombre Proyecto	Costo Obras FNDR \$
69	611	30036289-0	AMPLIACION PATIO DE JUEGOS JARDIN INFANTIL LAS ARAUCARIAS, LAUTARO	58.109.511

RESUELVO:

1. **ASIGNASE**, a la Municipalidad de Lautaro, RUT N° 69.190.100-9, domiciliado en calle Avda.O'Higgins N° 1032 , Lautaro, los bienes construidos durante la ejecución del proyecto del F.N.D.R "**Ampliación Patio de Juegos Jardín Infantil Las Araucarias, Lautaro**" que se especifica en el Acta de Entrega y Recibo Anexa;
2. **APRUEBASE** el Acta de Entrega y Recibo Anexa, de los bienes construidos con cargo al proyecto individualizado en el CONSIDERANDO N° 4, suscrito entre el **GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA** y la **MUNICIPALIDAD DE LAUTARO**, con fecha, 23 ENE 2012 el cual se entiende parte integrante de este instrumento, y deberá protocolizarse conjuntamente con esta resolución;

3. **DISMINUYASE** las cuentas contables y patrimonio que correspondan, de la Contabilidad Gubernamental – Programa 02 Inversión IX Región – FNDR, del Gobierno Regional de La Araucanía, según se indica:

Cuenta	Denominación Bienes del Año	Debe \$	Haber \$
311.01	Patrimonio Institucional	58.109.511	
141.01	Edificaciones		58.109.511

4. Los bienes individualizados en el Acta de Entrega y Recibo Anexa, en los casos que corresponda, deberán ser inventariados en forma separada de sus bienes propios por la entidad beneficiaria, la que deberá ejercer el control físico de los mismos;
5. Entiéndase transferido el dominio de los bienes asignados a la Municipalidad de Lautaro, desde la fecha de la presente Resolución.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE



**ANDRÉS MOLINA MAGOFKE**  
**INTENDENTE Y EJECUTIVO DEL**  
**GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA**



**AMM/RHB/MHB/nec.**

Distribución:

- Municipalidad de Lautaro
- Div. Adm. y Finanzas (Carpeta Proy.)
- Proc. Contabilidad
- Archivo.



GOBIERNO REGIONAL  
DE LA ARAUCANÍA

**ACTA DE ENTREGA Y RECIBO ANEXA PROYECTO "AMPLIACION PATIO DE JUEGOS JARDIN INFANTIL LAS ARAUCARIAS, LAUTARO", ITEM 69, ASIG.611 , CODIGO BIP 30057825-0**

En Temuco a, \_\_\_\_\_ y por este acto, la MUNICIPALIDAD DE LAUTARO, recibe de parte del Gobierno Regional de La Araucanía los bienes construidos con cargo al Fondo Nacional de Desarrollo Regional, IX Región, Item 69, Asignación 611, proyecto Código Bip 30057825-0, "Ampliación Patio de Juegos Jardín Infantil Las Araucarias, Lautaro" según especificación que a continuación se detalla:

<b>Ampliación Patio de Juegos Jardín Infantil Las Araucarias, Lautaro</b>			
<b>OBRAS:</b>	<b>ESPECIFICACION</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>MONTO \$</b>
<b>Obras Preliminares</b>			
	Instalación de Faenas	1 gl	350.000
	Instalación Provisoria	1 gl	300.000
	Letrero Indicativo	1 uni	180.000
	Permisos y derechos	1 gl	1.100.000
	Aseo y cuidado de las obras	1 gl	200.000
	Demoliciones y transportes	1 gl	200.000
	Adecuaciones edificio existente	1 gl	500.000
<b>Obras de Construcción Patio Cubierto</b>			
<b>Movimiento de Tierras</b>			
	Replanteo y trazados de niveles	60 ml	91.920
	Escarpe	130 m2	52.780
	Excavaciones	7 m3	42.504
	Rellenos	5,60 m3	65.464
<b>Fundaciones</b>			
	Emplantillado	0,40 m3	14.686
	Dados de fundación	3,40 m3	174.345
	Viga de fundación	5,80 m3	784.009
	Moldajes	21,30 m3	120.068
<b>Base de Pavimento</b>			
	Base granular compactada	12 m3	148.680
	Radier	14,40 m3	859.421
<b>Estructuras Resistentes</b>			
	Estructuras resistentes	90 m2	4.573.350
<b>Estructura de Cubierta</b>			
	Estructura de Cubierta	158,20 m2	4.753.119
<b>Revestimiento</b>			
	Cubierta	158,20 m2	1.291.703
	Hojalatería	85 ml	297.500
	Revestimiento exteriores	65,12 m2	531.705
	Revestimiento Interiores	161,20 m2	1.106.960
<b>Aislación</b>			
	Papel fieltro	248,20 m2	169.769
	Lana mineral	161,20 m2	575.806
<b>Puertas y Ventanas</b>			
	Puertas	12 uni	1.440.000
	Ventanas	6 uni	1.012.500
<b>Pavimentos</b>			
	Pavimentos	208,24 m2	1.726.101
<b>Instalaciones</b>			
	Instalaciones	1 gl	1.500.000

GOBIERNO  
REGIONAL

SECRETARÍA  
JURÍDICA

<b>Otros</b>		
Pinturas y terminaciones	200 m2	474.000
Quincallería	1 gl	150.000
<b>Reparación edificio Existente</b>		
<b>Sala de Muda</b>		
<b>Pinturas y Cerámicas</b>		
Pintura muros	1 gl	50.000
Pintura de cielo	16,50 m2	42.405
Cerámica de muros	40 m2	556.560
Cerámica piso	40 m2	331.560
<b>Instalación Sanitaria y Artefactos</b>		
Planta alcantarillado	1 gl	250.000
Cambio de artefactos	1 gl	150.000
<b>Sala Cuna 1 y 2</b>		
Pintura muros	180 m2	426.600
Pintura de cielo	185 m2	456.950
Guardapolvo	224 ml	336.000
<b>Sala Medio Menor</b>		
Pintura muros	50,40 m2	119.448
Pintura de cielo	36 m2	92.520
Cerámica muro	7,20 m2	59.681
<b>Sala Medio Mayor</b>		
Pintura muro	56 m2	132.720
Pintura de cielo	33 m2	84.810
<b>Baño Personal</b>		
Pintura muro	11 m2	26.070
Pintura de cielo	8,40 m2	21.588
Cerámica muro	24 m2	198.936
Cerámica pisos	8,40 m2	69.628
Cambio de artefactos	4 uni	200.000
Sistema de iluminación	1 gl	150.000
Cambio calefont	1 gl	3.000.000
Instalación red de gas	1 gl	100.000
Cilindro de gas	1 gl	350.000
<b>Cocinas y Sedile</b>		
Cerámica de muros	92 m2	1.280.088
Cerámica piso	34 m2	281.826
Pintura de cielo	34 m2	87.380
Cambio de artefactos	1 gl	588.200
Reparaciones instalaciones	1 gl	400.000
<b>Patio de Servicio</b>		
Lavadero	1 gl	250.000
Cierros	12 ml	420.000
<b>Pinturas</b>		
Pintura muros exteriores	500 m2	1.185.000
Pintura cubierta	1.118 m2	3.091.270
<b>Hojalatería</b>		
Hojalatería	1 gl	70.000
<b>Subtotal</b>		<b>39.645.630</b>
<b>Gastos Generales</b>		<b>5.153.932</b>
<b>Utilidad</b>		<b>4.031.961</b>
<b>Neto</b>		<b>48.831.523</b>
<b>IVA 19%</b>		<b>9.277.989</b>
<b>TOTAL OBRAS</b>		<b>58.109.512</b>

GÓBIERNO REGIONAL  


La Municipalidad de Lautaro, al momento de recibir las indicadas obras, asume la administración de ellas comprometiéndose a destinarlas a la finalidad pública tenida a la vista por el Gobierno Regional de La Araucanía, al financiar el proyecto, y a objeto de que permanezcan en condiciones de operatividad durante el período de vida útil que se ha contemplado, deberán ser mantenidas de acuerdo con normas técnicas generalmente aceptadas.



**RENATO HAURI GOMEZ**  
**ALCALDE**  
**MUNICIPALIDAD DE LAUTARO**

  
AMM/RHB/nec.



  
**ANDRES MOLINA MAGOFKE**  
**INTENDENTE Y EJECUTIVO DEL**  
**GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA**

